

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.01.2021

№ 84

г. Таганрог

Об ограничении размера платы граждан за коммунальные услуги в первом полугодии 2021 года

В соответствии с распоряжением Губернатора Ростовской области от 08.12.2020 № 75 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ростовской области на 2021 год», постановлением Правительства Ростовской области от 22.03.2013 № 165 «Об ограничении в Ростовской области роста размера платы граждан за коммунальные услуги», в целях ограничения роста размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальному образованию «Город Таганрог» в первом полугодии 2021 года **постановляю:**

1. Привести размер платы граждан за каждый вид коммунальной услуги и совокупный размер платы за коммунальные услуги в соответствие с предельными индексами путем снижения уровня платежей граждан за коммунальные услуги от установленных экономически обоснованных тарифов по одному или нескольким видам коммунальных услуг, за исключением электроснабжения и газоснабжения, и применения понижающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях для граждан, проживающих в домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, понижающего коэффициента к нормативам потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению), водоотведению в жилых помещениях, при которых рост платы граждан за каждый вид коммунальной услуги не превысит индекса максимального роста и рост совокупного размера платы за коммунальные услуги не превысит предельного индекса по муниципальному образованию «Город Таганрог».

2. Величина снижения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальному образованию «Город Таганрог» определяется при неизменном наборе и объеме потребляемых коммунальных услуг.

3. Снизить уровень платежей граждан за коммунальные услуги, определив его в процентах от установленного экономически обоснованного тарифа, для следующих организаций:

3.1. МУП «Управление «Водоканал»: холодная (питьевая) вода – 94,8783 %.

3.2. АО ТЭПТС «Теплоэнерго»: горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 100 %, холодная вода – 94,8783 %.

3.3. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Управление «Водоканал»): отопление – 81,13924 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 81,13924 %, холодная вода – 94,878 %.

3.4. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Таганрогэнерго»): горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 100 %, холодная вода – 94,8783 %.

3.5. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Тепловые сети»): отопление – 90,60659 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 90,60659 %, холодная вода – 94,8783 %.

3.6. МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Тепловая генерация»): отопление – 73,35163 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 73,35163 %, холодная вода – 94,8783 %.

3.7. МУП «Городское хозяйство» (для потребителей тепловой энергии от котельной, расположенной по ул. Транспортной, 113): отопление – 64,4161 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 64,4161 %, холодная вода – 94,8783 %.

3.8. МУП «Городское хозяйство» (для потребителей тепловой энергии от котельной, расположенной по ул. Химической, 11): отопление – 90,75235 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 90,75235 %, холодная вода – 94,8783 %.

3.9. МУП «Городское хозяйство» (для потребителей тепловой энергии от котельной, расположенной по ул. Ленина, 220): отопление – 76,51417 %, горячее водоснабжение по компонентам: тепловая энергия – 76,51417 %, холодная вода – 94,8783 %.

4. Установить понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях для граждан, проживающих в домах, не оборудованных общедомовыми приборами учета тепловой энергии, согласно приложению № 1.

5. Установить понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в жилых помещениях согласно приложению № 2.

6. Установить понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению) в жилых помещениях согласно приложению № 3.

7. Установить понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальной услуги по водоотведению в жилых помещениях согласно приложению № 4.

8. Возмещение предприятиям жилищно-коммунального хозяйства части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги осуществляется посредством предоставления субсидий за счет средств областного и местного бюджетов в порядке, установленном нормативным правовым актом Администрации города Таганрога, в пределах бюджетных ассигнований, выделенных на эти цели на текущий финансовый год.

9. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога провести информационно-разъяснительную работу с населением, исполнителями коммунальных услуг и ресурсоснабжающими организациями о принятии настоящего постановления.

10. Отделу ценовой политики Администрации города Таганрога в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Региональную службу по тарифам Ростовской области, министерство труда и социального развития Ростовской области, министерство жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области и Государственную жилищную инспекцию Ростовской области.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2021 по 30.06.2021.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.В. Лисицкий

**ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
к нормативам потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых  
помещениях для граждан, проживающих в домах, не оборудованных  
общедомовыми приборами учета тепловой энергии

№ п/п	Наименование организации	Этажность дома	Понижающий коэффициент	
			Множквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно	
			со стенами из камня, кирпича	со стенами из панелей, блоков
1	АО ТЭПТС «Теплоэнерго»*	1	0,6247	–
		2	0,6278	–
2	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Таганрогэнерго»)**	1	0,54047	
		2	0,54315	0,54047
		3-4	0,91586	0,92750
3	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей МУП «Тепловые сети»)*	1	0,5704	–
		2	0,5732	–
		3-4	0,9665	–
4	МУП «Городское хозяйство» (для бывших потребителей ООО «Тепловая генерация»)*	1	0,7037	–
		2	0,7072	0,7037
5	МУП «Городское хозяйство» (для потребителей тепловой энергии от котельной, расположенной по ул. Транспортной, 113)**	2	0,5685	–
6	МУП «Городское хозяйство» (для потребителей тепловой энергии от котельной, расположенной по ул. Химической, 11)*	1	0,5704	–
		2	0,5732	0,5704
		3-4	0,9665	0,9788
7	МУП «Городское хозяйство» (для потребителей тепловой энергии от котельной, расположенной по ул. Ленина, 220)**	2	0,5697	–
		3-4	0,9607	–

\*Результаты расчетов значений нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом понижающих коэффициентов округляются до четырех знаков после запятой соответствующей единицы измерения с учетом правила округления: при наличии пятой цифры после запятой больше «5» предшествующая сохраняемая цифра увеличивается на 1. При наличии пятой цифры меньше чем «5» предшествующая сохраняемая цифра остается неизменной.

\*\*Результаты расчетов значений нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом понижающих коэффициентов округляются до пяти знаков после запятой соответствующей единицы измерения с учетом правила округления: при наличии шестой цифры после запятой больше «5» предшествующая сохраняемая цифра увеличивается на 1. При наличии шестой цифры меньше чем «5» предшествующая сохраняемая цифра остается неизменной.

\*\*\*Результаты расчетов значений нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению с учетом понижающих коэффициентов округляются до шести знаков после запятой соответствующей единицы измерения с учетом правила округления: при наличии седьмой цифры после запятой больше «5» предшествующая сохраняемая цифра увеличивается на 1. При наличии седьмой цифры меньше чем «5» предшествующая сохраняемая цифра остается неизменной.

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

**ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
к нормативам потребления коммунальной услуги по холодному  
водоснабжению в жилых помещениях

№ п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Норматив потребления (куб. м/чел. в месяц)	Понижающий коэффициент к нормативу потребления	Норматив потребления с учетом понижающего коэффициента (куб. м/чел. в месяц)
1	Множкквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем			
1.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,35 куб. м/чел. в месяц	3,85	0,870	3,35
2	Множкквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем			
2.2	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 5,78 куб. м/чел. в месяц	7,36	0,785	5,78
3	Множкквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500-1550 мм с душем			
3.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 7,00 куб. м/чел. в месяц	7,46	0,938	7,00

4	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650-1700 мм с душем			
4.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 7,00 куб. м/чел. в месяц	7,56	0,926	7,00
5	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа			
5.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 4,60 куб. м/чел. в месяц	4,66	0,987	4,60
6	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами			
6.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,65 куб. м/чел. в месяц	6,36	0,574	3,65
7	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами			
7.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 2,89 куб. м/чел. в месяц	3,86	0,749	2,89
8	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой			
8.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 1,50 куб. м/чел. в месяц	1,64	0,915	1,50

9	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением			
9.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 1,69 куб. м/чел. в месяц	3,07	0,550	1,69
9.2	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли нормативы потребления по холодному водоснабжению в размере 2,13 куб. м/чел. в месяц	3,07	0,694	2,13
9.3	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 2,50 куб. м/чел. в месяц	3,07	0,814	2,50
10	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами			
10.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	5,32	0,720	3,83
11	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем			
11.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	7,36	0,520	3,83

12	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500-1550 мм с душем			
12.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	7,46	0,513	3,83
13	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500-1550 мм с душем			
13.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	6,75	0,567	3,83
14	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650-1700 мм с душем			
14.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	7,56	0,507	3,83
15	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа			
15.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	4,66	0,822	3,83
16	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, ваннами без душа			
16.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	3,95	0,970	3,83

17	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами			
17.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	6,36	0,602	3,83
18	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные унитазами, раковинами, душами			
18.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	5,60	0,684	3,83
19	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, душами			
19.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	5,65	0,678	3,83
20	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, ванной длиной 1500-1550			
20.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	4,96	0,772	3,83
21	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами			
21.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению применяли норматив потребления по холодному водоснабжению в размере 3,83 куб. м/чел. в месяц	5,32	0,720	3,83

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 3  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от №

**ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
к нормативам потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению  
(компонент на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях  
предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению)  
в жилых помещениях

№ п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Норматив потребления (куб. м/чел. в месяц)	Понижающий коэффициент к нормативу потребления	Норматив потребления с учетом понижающего коэффициента (куб. м/чел. в месяц)
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500-1550 мм с душем	3,10	0,997	3,09

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 4  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОНИЖАЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ**  
к нормативам потребления коммунальной услуги по водоотведению  
в жилых помещениях

№ п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Норматив потребления (куб. м/чел. в месяц)	Понижающий коэффициент к нормативу потребления	Норматив потребления с учетом понижающего коэффициента (куб. м/чел. в месяц)
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем			
1.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 5,838 куб. м/чел. в месяц	7,36	0,9009	6,631
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами			
2.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 3,6869 куб. м/чел. в месяц	6,36	0,6584	4,1874
3	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами			
3.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 2,919 куб. м/чел. в месяц	3,86	0,85895	3,3155

4	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением			
4.1	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 3,535 куб. м/чел. в месяц	4,88	0,8228	4,0153
4.2	Для граждан, которым в декабре 2020 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по водоотведению применяли норматив потребления по водоотведению в размере 3,9799 куб. м/чел. в месяц	4,88	0,9263	4,5203

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова