

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.12.2020

№ 2092

г. Таганрог

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Толбухина, 5-2

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», на основании заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 21.10.2020, и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» **постановляю:**

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Ростовская девелоперская компания» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:58:0003484:55, общей площадью 6107 кв. м, расположенном по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Толбухина, 5-2, в части увеличения максимального количества этажей – с 8 до 10 этажей, предусмотренного регламентом территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами ЖЗ, ввиду отсутствия оснований, указанных в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая возражения собственника прилегающего земельного участка, поступившие в ходе публичных слушаний.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам архитектуры и градостроительства Бурмистрова А.В.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.В. Лисицкий