

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2020

№ 2006

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 5/3 ПС Троицкая-1

В соответствии с главой V.7, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг» об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, в целях размещения существующих объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (ВЛ 10 кВ № 5/3 ПС Троицкая-1).

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 2.

3. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута только во время предотвращения или ликвидации аварийной ситуации, а также при проведении капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет. Продолжительность капитального ремонта не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, и не превышает один год в отношении иных земельных участков.

Выполнение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, не устанавливается.

6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
города Таганрога
от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес или иное описание местоположения земельного участка |
|-------|--------------------------------------|---|
| 1 | 61:58:0000000:42732 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе (между ул. Транспортная и границей города) |
| 2 | 61:58:0000000:44728 | Ростовская область, г. Таганрог, от полигона ТБО до производственной базы «Лемакс» (Николаевское Шоссе, 10-в) |
| 3 | 61:58:0005268:104 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 34-7 |
| 4 | 61:58:0005268:105 | Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 34-8 |
| 5 | 61:58:0005268:13 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-3 |
| 6 | 61:58:0005268:141 | Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-е |
| 7 | 61:58:0005268:144 | Ростовская обл., г. Таганрог, около Николаевское Шоссе, 30 |
| 8 | 61:58:0005268:146 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-2 |
| 9 | 61:58:0005268:147 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-д |
| 10 | 61:58:0005268:17 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское шоссе, 30 |
| 11 | 61:58:0005268:197 | Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 20-1 |
| 12 | 61:58:0005268:201 | Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 20-1 |
| 13 | 61:58:0005268:204 | Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-ж |
| 14 | 61:58:0005268:207 | Ростовская обл., г. Таганрог, около Николаевское Шоссе, 34 |
| 15 | 61:58:0005268:212 | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе, 30-б |
| 16 | 61:58:0005268:213 | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе, 30-б |
| 17 | 61:58:0005268:218 | Российская Федерация, Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16в |
| 18 | 61:58:0005268:220 | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе, 14 |
| 19 | 61:58:0005268:221 | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе, 14 |

| | | |
|----|---|--|
| 20 | 61:58:0005268:26 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 26 |
| 21 | 61:58:0005268:31 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-7 |
| 22 | 61:58:0005268:32 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-9 |
| 23 | 61:58:0005268:33 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-1 |
| 24 | 61:58:0005268:35 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-4 |
| 25 | 61:58:0005268:36 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 14-в |
| 26 | 61:58:0005268:6 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 12 |
| 27 | 61:58:0005268:65 | Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе, 18-е |
| 28 | 61:58:0005268:74 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-11 |
| 29 | 61:58:0005268:75 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 16-2 |
| 30 | 61:58:0005268:76 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 20 |
| 31 | 61:58:0005284:20 | Ростовская обл., г. Таганрог, район Северо-западной части г. Таганрога, между Николаевским шоссе и ж/д линией Таганрог-Марцево |
| 32 | 61:58:0005284:57 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 10-б |
| 33 | 61:58:0005284:61 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 10-ж |
| 34 | 61:58:0006057:29 | Ростовская область, г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 24-а, Садоводческое товарищество «Кирпичник», участок 2 |
| 35 | 61:58:0006057:30 | Ростовская обл., г. Таганрог, садоводческое товарищество «Кирпичник», участок № 1 |
| 36 | 61:58:0006057:32 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 36-2 |
| 37 | 61:58:0006057:33 вх. в ЕЗ (61:58:0000000:49) | г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе, кв. 36 |
| 38 | 61:58:0006057:44 | Ростовская обл., г. Таганрог, Николаевское Шоссе, 36-2 |
| 39 | 61:58:0006057:7 вх. в ЕЗ (61:58:0000000:28) | г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе, кв. 36-1 |
| 40 | 61:58:0006073:4 вх. в ЕЗ (61:58:0006073:7) | г Таганрог, Николаевское Шоссе, д. 9 |
| 41 | 61:58:0006074:24 | Ростовская обл., г Таганрог, Николаевское Шоссе, 36-4 |
| 42 | 61:58:0006074:27 | Ростовская обл., г. Таганрог |
| 43 | 61:58:0006074:3 вх. в ЕЗ (61:58:0000000:49) | Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе, 36 |
| 44 | 61:58:0005268:228 | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе |

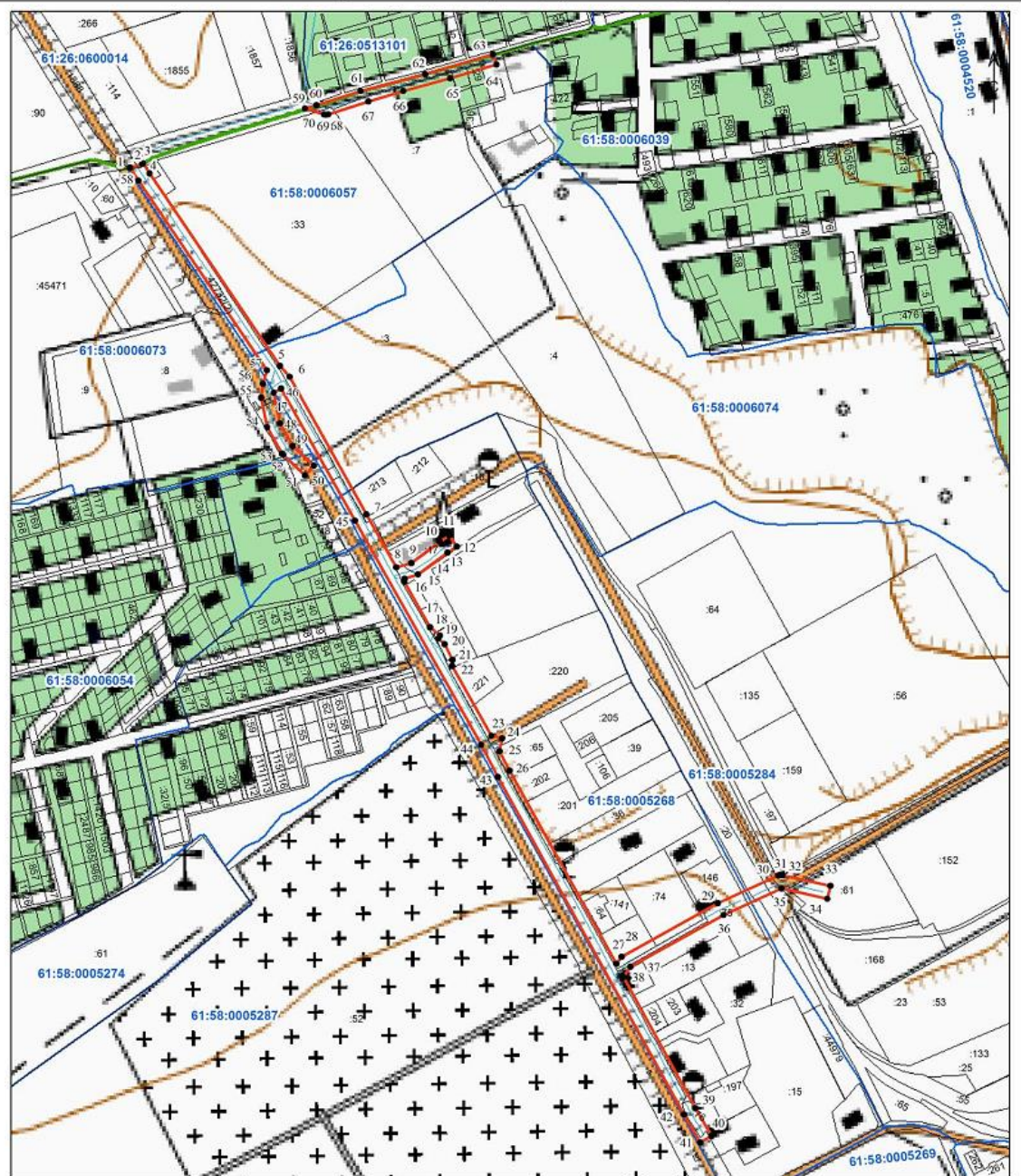
| | | |
|----|-------------------|--|
| 45 | 61:58:0005268:230 | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе |
| 46 | 61:58:0005268:227 | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Николаевское Шоссе |

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- ¹ - характеристическая точка границы публичного сервитута
- граница публичного сервитута
- граница земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- граница района
- 44 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 61:58:0005257 - номер кадастрового квартала
- обозначение воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ

Масштаб 1:5 500



Дата "19" 05 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего
схему местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Границы публичного сервитута объекта «ВЛ 10 кВ № 5/3 ПС Троицкая-1»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|--|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Ростовская область, г. Таганрог |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$) | 52030 ± 1996 |
| 3 | Иные характеристики объекта | публичный сервитут для размещения объекта: «ВЛ 10 кВ № 5/3 ПС Троицкая-1», сроком на 49 лет |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 1. Система координат: МСК-61, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 426424,53 | 1366648,78 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 2 | 426430,10 | 1366667,13 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 3 | 426430,91 | 1366668,45 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 4 | 426415,66 | 1366678,20 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 5 | 426123,57 | 1366875,85 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 6 | 426106,53 | 1366890,73 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 7 | 425898,28 | 1367007,33 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 8 | 425817,35 | 1367052,59 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 9 | 425823,95 | 1367075,14 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|------------------------|----------|---|
| 10 | 425856,38 | 1367118,75 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 11 | 425865,82 | 1367132,93 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 12 | 425849,17 | 1367144,01 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 13 | 425839,95 | 1367130,16 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 14 | 425806,67 | 1367085,34 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 15 | 425800,18 | 1367065,12 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 16 | 425796,25 | 1367064,36 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 17 | 425726,53 | 1367103,55 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 18 | 425714,05 | 1367118,78 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 19 | 425709,32 | 1367116,13 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 20 | 425700,88 | 1367125,98 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 21 | 425677,31 | 1367137,49 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 22 | 425667,83 | 1367137,07 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 23 | 425561,75 | 1367196,67 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 24 | 425558,24 | 1367213,09 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 25 | 425538,69 | 1367208,89 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 26 | 425508,96 | 1367224,42 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 27 | 425215,65 | 1367386,29 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 28 | 425226,62 | 1367394,12 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 29 | 425308,00 | 1367540,47 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 30 | 425349,73 | 1367631,59 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 31 | 425350,65 | 1367635,18 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 32 | 425350,43 | 1367638,03 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 33 | 425334,03 | 1367710,79 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 34 | 425314,52 | 1367706,40 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 35 | 425330,16 | 1367636,97 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 36 | 425289,93 | 1367549,04 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 37 | 425211,47 | 1367407,62 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 38 | 425195,88 | 1367397,05 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|------------------------|----------|---|
| 39 | 424996,87 | 1367506,21 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 40 | 424955,08 | 1367530,93 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 41 | 424944,90 | 1367513,71 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 42 | 424987,14 | 1367488,74 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 43 | 425499,58 | 1367206,76 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 44 | 425548,13 | 1367181,39 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 45 | 425888,48 | 1366989,90 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 46 | 426088,95 | 1366877,70 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 47 | 426082,46 | 1366866,41 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 48 | 426036,12 | 1366875,75 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 49 | 426001,85 | 1366895,62 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 50 | 425971,88 | 1366927,69 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 51 | 425957,27 | 1366914,03 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 52 | 425988,25 | 1366880,88 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 53 | 425990,54 | 1366879,06 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 54 | 426030,21 | 1366856,58 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 55 | 426075,28 | 1366847,40 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 56 | 426096,12 | 1366850,30 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 57 | 426116,60 | 1366856,41 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 58 | 426404,52 | 1366661,58 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 1 | 426424,53 | 1366648,78 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| - | - | - | - | - | - |
| 59 | 426513,70 | 1366914,01 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 60 | 426519,03 | 1366931,39 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 61 | 426540,48 | 1366998,32 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 62 | 426565,93 | 1367095,96 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 63 | 426596,33 | 1367199,22 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 64 | 426580,78 | 1367204,80 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 65 | 426559,73 | 1367134,34 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|------------------------|----------|---|
| 66 | 426540,32 | 1367062,89 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 67 | 426524,39 | 1367010,08 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 68 | 426504,93 | 1366948,90 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 69 | 426504,46 | 1366945,87 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 70 | 426504,89 | 1366942,96 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |
| 59 | 426513,70 | 1366914,01 | Картометрический метод | Mt - 2,5 | - |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
|---|---------------|---|---|---|---|
| Обозначение характерных точек части границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть № 1 | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| Часть № 2 | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |
| Часть № 3 | | | | | |
| - | - | - | - | - | - |

Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | |
|--|----------------------------|---|---------------------------------------|---|---|---|---|
| 1. Система координат: МСК-61, зона 1 | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Часть № 1 | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| Часть № 2 | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| Часть № 3 | | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова