

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.10.2020

№ 1676

г. Таганрог

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ № 4 ПС ГСКБ

В соответствии с главой V.7, статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Юг» об установлении публичного сервитута, **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Юг» сроком на 49 лет в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, в целях размещения существующих объектов электросетевого хозяйства (ВЛ 10 кВ № 4 ПС ГСКБ), их неотъемлемых технологических частей.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 2.

3. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута только во время предотвращения или ликвидации аварийной ситуации, а также при проведении капитального ремонта объектов электросетевого хозяйства.

Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет. Продолжительность капитального ремонта не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, и не превышает один год в отношении иных земельных участков.

Выполнение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

4. Определить, что зона с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Определить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, не устанавливается.

6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Юг» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога по вопросам экономики Корякина Р.В.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от №

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка
1	61:58:0002501:65	Ростовская обл., г. Таганрог, Площадь Авиаторов, 1
2	61:58:0005257:1	Ростовская обл., г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 71-а
3	61:58:0005257:106	Ростовская область, г. Таганрог, около пер. 21-й Мариупольский, 2 (106)
4	61:58:0005257:138	Ростовская область, г. Таганрог, около Мариупольского Шоссе, 65
5	61:58:0005257:141	Ростовская область, г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, пересечение ул. Таврическая и пер. 21-й Мариупольский
6	61:58:0005257:25	Ростовская обл., г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 71
7	61:58:0005257:26	Ростовская обл., г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 71-3
8	61:58:0005257:7	Ростовская обл., г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 71-б
9	61:58:0005257:79	Ростовская область, г. Таганрог, около пер. 21-й Мариупольский, 2 (79)

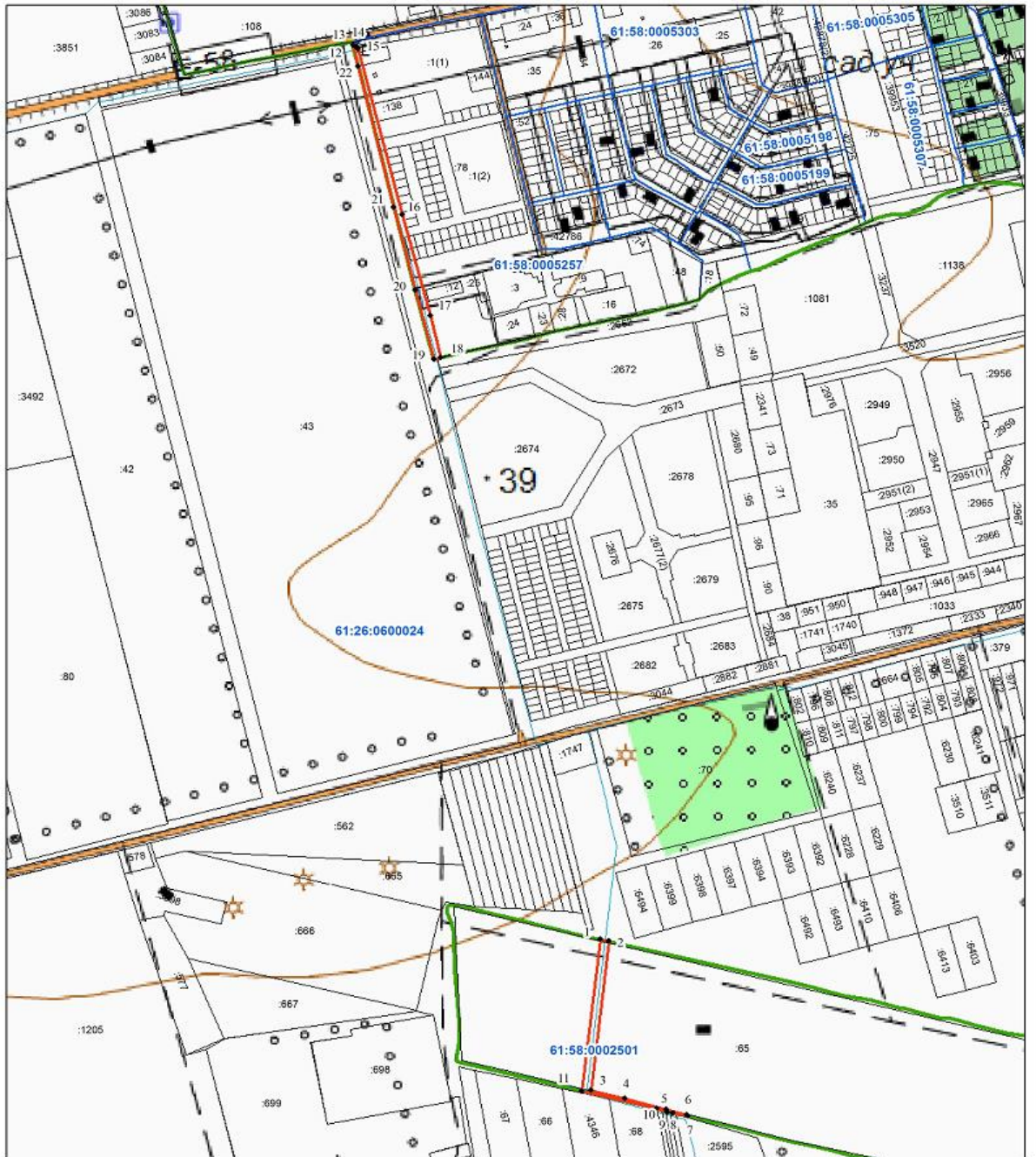
Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

Приложение № 2  
к постановлению  
Администрации  
города Таганрога  
от  
№

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:8 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- граница публичного сервитута
- границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕПРН
- граница кадастрового квартала
- граница района
- 44 - кадастровый номер земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕПРН
- 61:58.0005257 - номер кадастрового квартала
- обозначение воздушной линии электропередачи ВЛ 10 кВ



Дата "19" 05 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего  
объяснение местоположения границ объекта

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Границы публичного сервитута объекта «ВЛ 10 кВ № 4 ПС ГСКБ»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, г. Таганрог
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	16902 ± 1138
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта «ВЛ 10 кВ № 4 ПС ГСКБ» сроком на 49 лет

### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-61, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419167,51	1364330,99	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
2	419163,05	1364350,61	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
3	418830,09	1364312,18	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
4	418812,07	1364383,49	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
5	418788,50	1364473,04	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
6	418775,66	1364518,49	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
7	418773,97	1364519,60	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
8	418779,88	1364487,60	Картометрический метод	Mt - 2,5	-

9	418782,84	1364476,64	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
10	418789,46	1364454,44	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
11	418829,45	1364291,97	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
1	419167,51	1364330,99	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
12	421164,04	1363796,47	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
13	421162,45	1363802,06	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
14	421159,38	1363805,70	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
15	421155,88	1363807,82	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
16	420785,86	1363902,75	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
17	420559,88	1363963,35	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
18	420467,34	1363985,57	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
19	420463,65	1363971,59	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
20	420617,69	1363930,87	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
21	420802,66	1363885,59	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
22	421117,92	1363808,26	Картометрический метод	Mt - 2,5	-
12	421164,04	1363796,47	Картометрический метод	Mt - 2,5	-

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
-	-	-	-	-	-
Часть № 2					
-	-	-	-	-	-
Часть № 3					
-	-	-	-	-	-

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова