

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2020

№ 704

г. Таганрог

Об утверждении отчета о реализации в 2019 году муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 06.11.2018 № 2085 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Таганрога» **постановляю:**

1. Утвердить отчет о реализации в 2019 году муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2141, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

ОТЧЕТ

о реализации в 2019 году муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными
ресурсами города Таганрога»

1. Конкретные результаты реализации муниципальной программы, достигнутые за 2019 год

Постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2141 утверждена муниципальная программа города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» (далее – муниципальная программа).

Основными ожидаемыми результатами муниципальной программы являются:

достижение высокой бюджетной эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога;

исполнение бюджета муниципального образования «Город Таганрог» по неналоговым доходам.

Объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы в 2019 году составил 57 062,2 тыс. руб. Сумма доходов, поступивших в 2019 году в бюджет города Таганрога в результате реализации программных мероприятий, – 246 649,66 тыс. руб. Таким образом, уровень бюджетной эффективности по итогам 2019 года составил 432,2 %.

Плановое задание 2019 года по доходам утверждено в размере 269 420,4 тыс. рублей. Поступление неналоговых доходов в бюджет города Таганрога в 2019 году составило 246 649,66 тыс. руб. (91,5 % от запланированного объема).

План 2019 года по арендной плате за земельные участки установлен в размере 172 955,9 тыс. руб., в том числе:

за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, – 164 956,1 тыс. руб.;

за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, – 7 999,8 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2020 поступление доходов составило 177 915,6 тыс. руб. (102,9 % исполнения плана), в том числе:

за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, – 175 053,5 тыс. руб. (106,1 %);

за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, – 2 862,1 тыс. руб. (35,8 %).

Перевыполнение плана по арендной плате за земельные участки,

государственная собственность на которые не разграничена, обусловлено проведением активной претензионно-исковой работы.

В 2019 году в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за земельные участки, направлено 2000 предложений об оплате на общую сумму 177 336,8 тыс. руб. По отправленным предложениям в досудебном порядке арендаторами оплачено 604 предложения на общую сумму 30 491,73 тыс. руб.

В отношении арендаторов, являющихся должниками, находящихся в стадии банкротства, Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога принимаются меры по включению требований в реестр кредиторов и по взысканию текущей задолженности, возникшей после введения процедуры банкротства. В 2019 году инициирована процедура банкротства в отношении 8 арендаторов на сумму требований 6,2 млн. руб.

Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога в досудебном порядке регулярно проводится индивидуальная работа с должниками, а также осуществляется подготовка информации на еженедельные заседания Координационной группы, на которых заслушиваются неплательщики.

С начала года проведено 8 заседаний Координационной группы при Администрации города Таганрога, приглашено 13 должников по арендной плате за земельные участки, в результате проведенной работы поступила оплата на общую сумму 2 082,2 тыс. руб.

Проведены 2 аукциона в отношении 8 земельных участков, по результатам которых заключены договоры аренды земельных участков на общую сумму 9 567,1 тыс. руб.

Отклонение от плана по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, обусловлено нарушением платежной дисциплины арендаторами муниципальных земельных участков – муниципальными унитарными предприятиями, находящимися в сложном финансовом положении, с которыми заключаются мировые соглашения о рассрочке задолженности по арендной плате.

План 2019 года по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Таганрог», установлен в сумме 14 220,6 тыс. руб.

По итогам 2019 года по данному доходному источнику в бюджет поступили средства в объеме 8 060,2 тыс. руб., что составляет 56,7 % исполнения установленного планового задания.

Невыполнение планового задания 2019 года на сумму 6 160,4 тыс. руб. обусловлено выбытием в 2018 и 2019 годах из оборота арендных отношений 32 объектов недвижимости общей площадью 2 211,3 кв. м. в связи с их продажей в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С начала 2019 года в адрес арендаторов-должников направлено 109 предложений об оплате задолженности. По выставленным претензиям в

досудебном порядке добровольно оплачено 2 296,7 тыс. руб. Подано 33 исковых заявлений в судебные органы на общую сумму долга 3 766,32 тыс. руб., вынесено 15 судебных решений на сумму 812,75 тыс. руб.

План 2019 года по доходам от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны составляет 21 585,9 тыс. руб.

За 12 месяцев 2019 года поступления по указанному источнику доходов составили 17 966,9 тыс. руб. – 83,2 % исполнения установленного плана. Невыполнение планового задания составляет 3 619,0 тыс. руб.

С начала 2019 года в рамках мероприятий по увеличению объема поступлений от реализации муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заключено 14 договоров купли-продажи муниципальных нежилых помещений, из них по 8 договорам внесена сумма продажи в полном объеме в размере 1 855,5 тыс. руб.

В рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», во исполнение прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2019 год проведены 14 аукционов по продаже 31 объекта муниципальной собственности, включенных в прогнозный план приватизации на 2019 год, в том числе 29 объектов недвижимости и 2 объектов движимого имущества. По итогам проведенных торгов реализовано 14 объектов недвижимого имущества на общую сумму 6 411,0 тыс. руб. Сумма поступлений в бюджет от продажи указанных объектов в 2019 году составила 6 149,0 тыс. руб. В январе 2020 года поступила оставшаяся сумма 262,0 тыс. руб. В отношении 15 объектов недвижимости и 2 объектов движимого имущества аукционы признаны несостоявшимися.

План 2019 года по доходам от продажи земельных участков установлен в размере 17 786,8 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2020 поступление доходов составило 16 359,2 тыс. руб., (92,0 % от установленных плановых показателей).

Отклонение от плана обусловлено заявительным характером выкупа земельных участков.

Поступления по статье «Дивиденды по акциям и доходы от прочих форм участия в капитале» на 01.01.2020 составили 884,2 тыс. руб. (143,9% плана), план – 614,3 тыс. рублей.

План 2019 года по доходам от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, установлен в размере 852,1 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2020 поступление доходов составило 881,8 тыс. руб. (103,5 % исполнения плана).

План 2019 года по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» установлен в размере 725,0 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2020 поступление доходов составило 150,0 тыс. руб., т.е. 20,7 % от плана. Невыполнение планового задания

обусловлено тем, что поступления носят заявительный характер.

План 2019 года по доходам от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении казенных учреждений, – 3 241,6 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2020 в бюджет поступило 1 035,4 тыс. руб. (31,9% планового задания).

Уменьшение объема поступлений обусловлено несвоевременным внесением текущих платежей арендаторами, а также расторжением договоров аренды муниципальных рекламных конструкций в 2018 году, на основании предписания ФАС от 18.10.2018 № 20115/04 о демонтаже рекламных конструкций, находящихся на праве оперативного управления, не входящих в схему размещения рекламных конструкций г. Таганрога.

План 2019 года по прочим поступлениям от использования имущества (плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности; плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности; плата за нестационарные торговые объекты (НТО) установлен в размере 35 591,2 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2020 поступление доходов составило 21 279,9 тыс. руб., т.е. 59,8% плана 2019 года.

Невыполнение плана 2019 года обусловлено окончанием действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

В отношении владельцев рекламных конструкций, имеющих задолженность, направлено 103 предложения об оплате на сумму 9 319,9 тыс. руб. Добровольно оплачено 12 349,4 тыс. руб., подано 4 иска в судебные органы на сумму 389,7 тыс. руб., оплачено по решениям суда 188,1 тыс. руб.

В отношении 9 НТО со специализацией «прохладительные безалкогольные напитки» аукцион, назначенный на 22.04.2019, признан несостоявшимся в связи с тем, что на лот 1 поступила единственная заявка на участие в аукционе. Договор о размещении НТО заключен по начальной цене 21029,52 руб. с единственным заявителем, подавшим заявку. В отношении лотов 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 заявок не поступило.

Аукцион, назначенный на 26.04.2019, в отношении 12 НТО со специализацией «периодическая печатная продукция» признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок на участие.

По итогам проведенного аукциона 15.05.2019 заключены договоры о размещении в отношении 11 мест со специализацией прохладительные безалкогольные напитки на общую сумму 34 357,06 руб.

Аукцион, назначенный на 31.05.2019, признан несостоявшимся в связи с тем, что в отношении 8 лотов заявок не поступило, в отношении 4 лотов поступили единственные заявки. Договоры заключены в отношении 4 лотов по начальной цене на общую сумму 54 931,12 руб.

Аукцион в отношении 8 НТО со специализацией «прохладительные безалкогольные напитки», «сувенирная продукция», «туристические услуги», назначенный на 14.06.2019, признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе.

Аукцион на право заключения договоров о размещении НТО в отношении

15 НТО со специализацией «деревья хвойных пород», проведение, которого назначено на 04.10.2019, признан несостоявшимся в связи с тем, что на 14 мест заявок не поступило.

В отношении одного лота поступила единственная заявка.

Договор о размещении НТО заключен с единственным заявителем, подавшим заявку на участие в аукционе, на сумму 7 334,13 руб.

Аукцион на право заключения договоров о размещении НТО со специализацией «прохладительные безалкогольные напитки», «мороженное», «сувенирная продукция», «туристические информационные услуги», проведение, которого назначено на 31.10.2019, признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе.

15.11.2019 состоялся аукцион на право заключения договоров о размещении НТО, по результатам которого вовлечено в экономический оборот 5 мест для размещения НТО со специализацией «деревья хвойных пород».

По результатам аукциона проведенного 15.11.2019 заключено 5 договоров о размещении НТО с победителями аукциона на общую сумму 85,8 тыс. руб.

План 2019 года по плате за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, в границах городских округов установлен в размере 568,1 тыс. руб. По состоянию на 01.01.2020 поступление доходов составило 588,5 тыс. руб. (103,6 % исполнения плана).

2. Результаты реализации основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы

Сведения о выполнении основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы содержатся в таблице 1 к настоящему отчету.

3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы, с приложением анализа фактических и вероятных последствий влияния указанных факторов на основные параметры муниципальной программы

Факторами, оказавшими существенное влияние на реализацию основных мероприятий муниципальной программы, являются:

выбытие из оборота арендных отношений объектов недвижимости в связи с их продажей в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Решением Городской Думы города Таганрога от 01.04.2016 № 187 внесены изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», утвержденные Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 (далее – ПЗЗ). На карте градостроительного зонирования, являющейся составной частью ПЗЗ, установлены зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

При этом одной из таких зон была определена зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2-й пояс.

В соответствии с подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в первом и втором поясах зон санитарной охраны водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Согласно пункту 2 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

В соответствии с пунктом 6 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, если указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка.

Данное обстоятельство препятствует предоставлению в собственность земельных участков, расположенных в границах указанной зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

переоценка кадастровой стоимости ряда земельных участков в сторону снижения, выбытие земельных участков в собственность граждан и юридических лиц, несвоевременное обращение землепользователей за оформлением документов на земельные участки, наличие задолженностей предприятий, признанных безнадежными к взысканию;

в соответствии с пунктом 7 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается строительство зданий, сооружений, предоставление такого земельного участка осуществляется путем проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, за исключением случаев проведения аукциона по продаже земельного участка в соответствии со статьей 39.18. Таким образом, данная законодательная норма практически исключает возможность продажи в собственность земельных участков путем проведения аукциона;

расторжение договоров аренды муниципальных рекламных конструкций в 2018 году, на основании предписания ФАС от 18.10.2018 № 20115/04 о демонтаже рекламных конструкций, находящихся на праве оперативного управления, не входящих в схему размещения рекламных конструкций г. Таганрога.

4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы

Сведения об использовании федерального, областного, местного

бюджетов и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы за 2019 год представлены в таблице 2 к настоящему отчету.

5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы представлены в таблице 3 к настоящему отчету.

6. Результаты оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности муниципальной программы была проведена в соответствии с Положением об оценке эффективности муниципальных программ города Таганрога, утвержденным постановлением Администрации города Таганрога от 06.11.2018 № 2085.

6.1. Степень достижения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

Степень достижения целевого показателя 1 «Бюджетная эффективность» – 4,32;

степень достижения целевого показателя 2 «Исполнение плана по доходам» – 0,92;

степень достижения целевого показателя 1.1 «Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны» – 1,06;

степень достижения целевого показателя 1.2 «Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов» – 1,00;

степень достижения целевого показателя 1.3 «Количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества» – 0,82;

степень достижения целевого показателя 1.4 «Доход от сдачи в аренду муниципального имущества» – 0,57;

степень достижения целевого показателя 1.5 «Доход от продажи муниципального имущества» – 0,83;

степень достижения целевого показателя 1.6 «Темп роста затрат на содержание муниципального имущества» – 2,09;

степень достижения целевого показателя 2.1 «Доход от арендной платы за земельные участки» – 1,03;

степень достижения целевого показателя 2.2 «Доход от продажи земельных участков в собственность» – 0,92;

степень достижения целевого показателя 2.3 «Доля выявленных нарушений земельного законодательства при проведении мероприятий по

муниципальному земельному контролю» – 2,8;

степень достижения целевого показателя 2.4 «Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве подлежащих регистрации» – 1,04;

степень достижения целевого показателя 3.1 «Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале» – 0,90;

степень достижения целевого показателя 3.2 «Поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ» – 1,44;

степень достижения целевого показателя 4.1 «Доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий» – 1,03;

степень достижения целевого показателя 4.2 «Доходы по статье «Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций» – 0,21;

степень достижения целевого показателя 4.3 «Прочие поступления от использования муниципального имущества» – 0,73;

степень достижения целевого показателя 4.4 «Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении казенных учреждений» – 0,32;

степень достижения целевого показателя 4.5 «Исполнение муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме» – 1,0;

степень достижения целевого показателя 4.6 «Количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным муниципальным унитарным предприятиям (далее также – МУП) и муниципальным учреждениям (далее также – МУ) на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений» – 1,0;

степень достижения целевого показателя 4.7 «Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога» – 0,38;

степень достижения целевого показателя 4.8 «Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога» – 1,09;

степень достижения целевого показателя 4.9 «Исполнение муниципальными казенными учреждениями смет расходов» – 1,0;

степень достижения целевого показателя 5.1 «Исполнение расходных обязательств» – 1,01;

степень достижения целевого показателя 5.2 «Наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров» – 1,0.

В 2019 году в ходе реализации основных мероприятий программы суммарная оценка степени достижения целевых показателей (индикаторов) программы (Эj) составила 0,86, что характеризует удовлетворительный уровень

эффективности реализации программы по степени достижения целевых индикаторов.

6.2. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования и не имеющих финансирование

Количество основных мероприятий, в том числе не имеющих финансирования, выполненных в полном объеме, из числа основных мероприятий, запланированных к реализации в отчетному году (Мв), – 21.

Общее количество основных мероприятий, в том числе не имеющих финансирования, запланированных к реализации в отчетному году (М), – 36.

Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования и не имеющих финансирования (СРом), – 0,58.

6.3. Бюджетная эффективность реализации муниципальной программы

6.3.1. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет средств федерального, областного и местного бюджета:

количество мероприятий (финансируемых из средств федерального, областного и местного бюджетов), выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетному году (Мв), – 9;

общее количество мероприятий (финансируемых из средств федерального, областного и местного бюджетов), запланированных к реализации в отчетному году (М), – 12;

степень реализации мероприятий, финансируемых из средств федерального, областного и местного бюджетов (СРм), – 0,75.

6.3.2. Степень соответствия расходов запланированному уровню затрат и эффективности использования средств местного бюджета:

фактические бюджетные расходы на реализацию муниципальной программы в отчетном году (Зф) – 54 603,58 тыс. руб.;

плановые бюджетные ассигнования на реализацию муниципальной программы в отчетном году (Зп) – 57 062,20 тыс. руб.;

степень соответствия запланированному уровню расходов из федерального, областного и местного бюджетов:

$$ССуз = 54\ 603,58/57\ 062,20 = 0,96.$$

6.3.3. Эффективность использования средств федерального, областного и местного бюджетов на реализацию муниципальной программы:

$$\text{Эис} = 0,75/0,96 = 0,78$$

В 2019 году бюджетная эффективность реализации муниципальной программы (Эис) составила 0,78, что характеризует удовлетворительный уровень реализации муниципальной программы по степени использования финансовых ресурсов.

6.4. Уровень эффективности реализации муниципальной программы в целом

$$UR_{пр} = 0,86 \times 0,5 + 0,58 \times 0,3 + 0,78 \times 0,2 = 0,76$$

Показатель уровня эффективности реализации муниципальной программы в целом – 0,76, что признается удовлетворительным.

7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы

Для повышения уровня собираемости неналоговых доходов необходимо совершенствование учета имущества, составляющего муниципальную казну, осуществление контроля за фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества и земельных участков.

Прогнозом реализации муниципальной программы предусматривается принятие муниципальных правовых актов, направленных на повышение эффективности муниципальной политики в сфере имущественно-земельных отношений.

Принимая во внимание, что основные мероприятия муниципальной программы в целом выполнены, значения целевых показателей в основном соответствуют запланированным, Комитет по управлению имуществом г. Таганрога считает целесообразным продолжить реализацию муниципальной программы.

СВЕДЕНИЯ
о выполнении основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ Ф.И.О.)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины не реализации/реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом»	1 Председатель КУИ г. Таганрога Анохин А.А., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.	X	X	X	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации; оптимальная структура и состав муниципального имущества; повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом; обеспечение соблюдения требований по использованию объектов недвижимости, установленных	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации; структура муниципального имущества оптимизирована в полном объеме; в результате проведенных проверок использования объектов муниципальной собственности нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено; в 2019 году в бюджет	Невыполнение планового задания 2019 года на сумму 6 160,4 тыс. руб. обусловлено выбытием в 2018 и 2019 годах из оборота арендных отношений 32 объектов недвижимости общей площадью 2 211,3 кв. м в связи с их продажей в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; невыполнение планового задания 2019 года по

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						<p>федеральным законодательством и правовыми актами города Таганрога;</p> <p>увеличение доходов бюджета города за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества;</p> <p>минимизация расходов на содержание муниципального имущества</p>	<p>города Таганрога поступили арендные платежи за использование муниципального имущества в объеме 8060,22 тыс. руб. - 56,7 % исполнения плана года;</p> <p>поступление средств от продажи муниципального имущества составило 17966,87 тыс. руб. (82,9 % плана года)</p>	<p>доходам от продажи муниципального имущества связано с: отсутствием заявок на участие в 5 аукционах по продаже муниципального имущества, из 6 аукционов, организованных в октябре-декабре 2019 года в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; - окончанием в 2018 году 5-летнего срока внесения платежей по значительному количеству договоров купли-продажи, заключенных в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». При этом сохраняется устойчивая тенденция внесения субъектами малого и среднего</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								предпринимательства денежных средств с опережением графиков рассрочки платежей в целях скорейшего снятия обременения в виде ипотеки (на 01.01.2018 договоров купли-продажи с действующей рассрочкой - 56, на 01.01.2019 – 36, на 01.01.2020 – 28)
1.1	Основное мероприятие 1.1. Ведение реестра муниципального имущества города Таганрога	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	
1.2	Основное мероприятие 1.2. Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Таганрог» на объекты недвижимого имущества	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	
1.3	Основное мероприятие 1.3. Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Оптимальная структура и состав муниципального имущества	Структура муниципального имущества оптимизирована в полном объеме	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	собственности муниципального образования «Город Таганрог»							
1.4	Основное мероприятие 1.4. Осуществление контроля за целевым использованием, изъятие неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Повышение эффективности управления распоряжения муниципальным имуществом	и	В целях повышения эффективности использования муниципального имущества, в том числе сдаваемого в аренду, осуществляются выездные проверки использования объектов муниципальной собственности. В 2019 году были осуществлены проверки: 8 объектов муниципального недвижимого имущества в целях дальнейшего решения вопроса использования имущества с составлением актов осмотра. В соответствии с приказом председателя КУИ от 11.01.2019 № 18 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных предприятий и учреждений в 2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>году» проведены проверки состояния и использования в хозяйственной деятельности объектов недвижимого имущества, транспортных средств, прочего движимого имущества, земельных участков: МУП РГ «Таганрогская правда» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: г. Таганрог, ул. Греческая, 90; МУП «Управление «Водоканал» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: пер. Дуровский Спуск, 5, ул. Пархоменко, 58-2б, ул. Поляковское Шоссе, 3-4; МУП «Трамвайно-троллейбусное управление» - проверка состояния и</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: пер. Смирновский, 52, ул. Александровская, 160, ул. Розы Люксембург, 10, около Мариупольское Шоссе, 50 (автостоянка); МУП «БТИ» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: ул. Греческая, 86, ул. Греческая, 90; МАУ «Инфо-Радио» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: ул. Октябрьская, 37, ул. Вишневая, 15-3, ул. Греческая, 101, ул. Дзержинского, 111-л, ул. Нижняя Линия, 31, ул. Пальмиро Тольятти,</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>28, ул. Свободы, 20, ул. Чучева, 46-1; МКУ «Альтернатива» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: ул. Греческая, 58; МБУК «Молодежный центр» - проверка состояния и использования муниципального недвижимого имущества по адресу: ул. Петровская, 89; МБУК ЦБС г. Таганрога - проверка состояния и использования муниципального недвижимого имущества по адресам: проезд 5-й Линейный, 72-4; ул. 1-я Линия, 146-а; ул. Бабушкина, 22; ул. Греческая, 105; ул. Греческая, 56-б; ул. Греческая, 77/ пер. Тургеневский, 2; ул. Дзержинского, 160-а; ул. Лизы Чайкиной, 43; ул. Литейная, 99; ул. Пархоменко, 19; ул. Свободы, 11; ул. Свободы, 29; ул. Седова, 12; ул.</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>Театральная, 6; ул. Чехова, 269; ул. Фрунзе, 58-а; ул. Щаденко, 20-а; пер. 9-й Новый, 1-б;</p> <p>ООО «Городской рынок «Русское поле» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: ул. Чехова, 320-в;</p> <p>ООО «Николаевский рынок» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Николаевское Шоссе, 2.</p> <p>Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено</p>	
1.5	Основное мероприятие 1.5. Предоставление муниципального имущества в аренду	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы	В 2019 году в бюджет города Таганрога поступили арендные платежи за использование муниципального имущества в объеме	Невыполнение планового задания 2019 года на сумму 6 160,4 тыс. руб. обусловлено выбытием в 2018 и 2019 годах из оборота арендных отношений 32 объектов

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							8066,22 тыс. руб. - 56,7 % исполнения плана года. В 2019 году заключены 11 договоров аренды муниципального имущества	недвижимости общей площадью 2 211,3 кв. м в связи с их продажей в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
1.6	Основное мероприятие 1.6. Продажа муниципального имущества	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления средств от продажи муниципального имущества	В 2019 году в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» были реализованы 14	Отсутствие заявок на участие в 5 аукционах по продаже муниципального имущества, из 6 аукционов, организованных в октябре-декабре 2019 года в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Окончание в 2018 году 5-летнего срока внесения платежей по значительному количеству договоров купли-продажи, заключенных в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>объектов, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» реализованы 13 объектов недвижимости. Поступление средств от продажи муниципального имущества составило 17966,87 тыс. руб. (82,9 % плана года)</p>	<p>отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». При этом сохраняется устойчивая тенденция внесения субъектами малого и среднего предпринимательства денежных средств с опережением графиков рассрочки платежей в целях скорейшего снятия обременения в виде ипотеки (на 01.01.2018 договоров купли-продажи с действующей рассрочкой – 56, на 01.01.2019 – 36, на 01.01.2020 – 28)</p>
1.7	Основное мероприятие 1.7. Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	<p>Поступление в бюджет города Таганрога доходов от аренды муниципального имущества казны в 2019 году составило 8066,22 тыс. руб. – 56,7 % исполнения плана года. От продажи муниципального имущества в 2019 году в бюджет города Таганрога поступили</p>	См. пункты 1.5, 1.6

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							денежные средства в размере 17966,87 тыс. руб. (82,9 % плана года)	
1.8	Основное мероприятие 1.8. Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	В 2019 году в адрес арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате за муниципальное имущество, направлены 109 предложений об оплате задолженности по арендной плате за муниципальное имущество на общую сумму 5 286,1 тыс. руб. По выставленным претензиям в досудебном порядке добровольно оплачено 2 269,7 тыс. руб. С целью взыскания задолженности по арендной плате за муниципальные нежилые помещения в принудительном порядке в 2019 году в судебные органы подано 33 исковых заявлений на сумму 3 766,3 тыс. руб. Вынесено 15 судебных решений на сумму 812,8 тыс. руб. По ранее вынесенным решениям суда оплачено 566,9 тыс. руб.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.9	Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на имущество	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	Реестр муниципального имущества города Таганрога, соответствующий установленным требованиям и обеспечивающий наличие достоверной и юридически значимой информации	
1.10	Основное мероприятие 1.10. Организация и проведение торгов	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	В 2019 году организованы 6 аукционов по продаже права аренды 16 нежилых помещений, по итогам торгов заключены 11 договоров аренды. В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества в 2019 году приняты 9 постановлений Администрации города Таганрога об утверждении условий приватизации объектов недвижимости. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в 2019 году были организованы 14 аукционов по продаже 29 объектов	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							муниципальной недвижимости и 2 объектов движимого имущества. По итогам торгов реализовано 14 объектов недвижимого имущества на общую сумму 6 411,0 тыс. руб. В отношении 15 объектов недвижимости и 2 объектов движимого имущества аукционы признаны несостоявшимися	
1.11	Основное мероприятие 1.11. Содержание и охрана имущества муниципальной казны	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Минимизация расходов на содержание муниципального имущества	В целях сокращения расходов на содержание и охрану муниципальных помещений, свободных от прав третьих лиц, проводятся мероприятия, направленные на передачу данных помещений в аренду в соответствии с нормами законодательства, безвозмездное пользование организациям некоммерческой направленности, а также включение объектов в прогнозный план приватизации для продажи с торгов. В 2019 году заключены 20 договоров аренды объектов	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							муниципальной собственности и 2 договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом. В прогнозный план приватизации на 2019 год были включены 29 муниципальных объекта недвижимости	
1.12	Основное мероприятие 1.12. Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Увеличение доходов бюджета города Таганрога за счет поступления арендной платы и средств от продажи муниципального имущества	От реализации имущества в 2019 году в бюджет города Таганрога поступили денежные средства в размере 17966,87 тыс. руб. (82,9 % плана года)	См. пункт 1.6
2	Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»	Председатель КУИ г. Таганрога Анохин А.А., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е., начальник ОПРиПР управления капитального строительства города Таганрога Шевчук О.В., начальник сектора	X	X	X	Своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города; повышение эффективности земельными ресурсами; увеличение количества сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков	Сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2019 году доходов от сдачи в аренду земельных участков составила 177915,61 тыс. руб. (102,9 % плана года); в результате осуществления муниципального земельного за 2019 год произведено обследование 1204 (подробная информация представлена в пунктах. 2.2, 2.3);	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ИСОГД комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога Мазур А.В.					сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет 11 земельных участков	
2.1	Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	Сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2019 году доходов от сдачи в аренду земельных участков составила 177915,61 тыс. руб. (102,9 % плана года)	
2.2	Основное мероприятие 2.2. Осуществление муниципального земельного контроля	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами	В результате осуществления муниципального земельного за 2019 год произведено обследование 1204 земельных участков, выявлено 116 нарушений: в отношении физических лиц проведено 104 внеплановые выездные проверки соблюдения земельного законодательства, в результате которых, составлено и передано в межмуниципальный отдел по г. Таганрогу, Неклиновскому району Управления Росреестра по Ростовской области 44 акта для привлечения виновных лиц к	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>административной ответственности за самовольное занятие и использование земельных участков не в соответствии с разрешенным видом использования;</p> <p>по факту неисполнения законных предписаний должностных лиц подготовлены и направлены к мировым судьям 52 пакета документов для вынесения постановлений о привлечении виновных лиц к административной ответственности;</p> <p>по 96 актам направлено 96 уведомлений о приведении земельных участков в соответствие с занимаемой площадью и разрешенным видом использования;</p> <p>составлены и переданы в прокуратуру г. Таганрога 20 актов для привлечения виновных лиц к административной ответственности.</p> <p>На территории муниципального образования «Город Таганрог» демонтирован 241 нестационарный</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>объект, демонтаж произведен собственниками самостоятельно, а также на основании постановления Администрации города Таганрога от 22.12.2014 № 4152 «Об утверждении Порядка демонтажа (переноса) самовольно установленных нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог»</p>	
2.3	<p>Основное мероприятие 2.3. Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды</p>	<p>Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б.</p>	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	<p>Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами, своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога</p>	<p>За отчетный период в постоянное (бессрочное) пользование предоставлен 81 земельный участок, в безвозмездное (срочное) пользование предоставлен 1 земельный участок. Заключены 325 договоров аренды земельных участков, подготовлено 350 дополнительных соглашений к действующим договорам аренды. Сумма поступлений в бюджет города Таганрога в 2019 году доходов от сдачи в</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							аренду земельных участков составила 177915,61 тыс. руб. (102,9 % плана года)	
2.4	Основное мероприятие 2.4. Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами, своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	В 2019 году проведен 1 аукцион по продаже земельных участков, по результатам которого заключен 1 договор купли-продажи земельного участка на общую сумму 1 480,0 тыс. руб. В 2019 году проведено 2 аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых заключены 8 договоров аренды на общую сумму 9 567,10 тыс. руб.	
2.5	Основное мероприятие 2.5. Продажа земельных участков	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Своевременное поступление доходов от продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	В 2019 году были заключены 135 договоров купли-продажи земельных участков. Поступление в бюджет города Таганрога доходов от продажи земельных участков составило 16359,26 тыс. руб. (92,0 % исполнения плана)	Отклонение от плана обусловлено заявительным характером выкупа земельных участков. Внесение Решением Городской Думы города Таганрога от 01.04.2016 № 187 изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», утвержденные Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506, в соответствии с которыми были изменены границы

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								<p>зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2-й пояс. Часть территории города по-прежнему находится в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2-й пояс. Земельные участки в первом и втором поясах зон санитарной охраны водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, ограничиваются в обороте и не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами. В 2019 году КУИ вынужден был отказывать в предоставлении в собственность таких земельных участков, что сказалось на сумме поступления денежных средств от продажи земельных участков в бюджет города Таганрог</p>
2.6	Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Своевременное поступление доходов от аренды и продажи земельных участков в бюджет города Таганрога	В 2019 году проведен 1 аукцион по продаже земельных участков, по результатам которого заключен 1 договор купли-продажи земельного участка на общую сумму 1 480,0 тыс. руб. В 2019 году проведено	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							2 аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, по результатам которых заключены 8 договоров аренды на общую сумму 9 567,10 тыс. руб.	
2.7	Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б., начальник ОПРиПР Управления капитального строительства города Таганрога Шевчук О.В., начальник сектора ИСОГД комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога Мазур А.В.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Повышение эффективности распоряжения земельными ресурсами	В 2019 году КУИ г. Таганрога зарегистрировано право собственности муниципального образования «Город Таганрог» на 71 земельный участок. Подготовлены координаты характерных точек на топосъемке М 1:500 (с указанием мест расположения нестационарных торговых объектов) 13 земельных участков. Переведены геодезические координаты 40 земельных участков в географические координаты. Администрацией города Таганрога оплачены работы по муниципальному контракту от 29.01.2019 № 4/19 с ООО «НПК «Бюро кадастра Таганрога» на выполнение работ по	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							разработке и внедрению третьего этапа программно-аналитического комплекса «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) муниципального образования «Город Таганрог» на сумму 1 600,0 тыс. руб.	
2.8	Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию земельных участков	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Увеличение количества сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков	Сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет 11 земельных участков	
3	Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»	Председатель КУИ г. Таганрога Анохин А.А., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.	X	X	X	Эффективная система корпоративного управления хозяйственными обществами; своевременное и полное поступление в бюджет города дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ; сокращение количества хозяйственных обществ с участием муниципального образования	В соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 309 «О Порядке назначения и деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности города Таганрога», в органах управления и ревизионных комиссиях хозяйственных обществ	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>осуществляется контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог». Представители муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления обществ предоставляют в КУИ г. Таганрога отчетность согласно Порядку отчетности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ;</p> <p>издано постановление Администрации города Таганрога от 21.08.2019 № 1408 «Об утверждении Порядка принятия решений единственным акционером (участником) хозяйственных обществ, все акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности муниципального образования «Город Таганрог» и не закреплены за муниципальными</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							унитарными предприятиями или муниципальными учреждениями»	
3.1	Основное мероприятие 3.1. Координация и контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Эффективная система корпоративного управления хозяйственными обществами	В соответствии с Решением Городской Думы города Таганрога от 26.01.2017 № 309 «О Порядке назначения и деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности города Таганрога», в органах управления и ревизионных комиссиях хозяйственных обществ осуществляется контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог». Представители муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления обществ предоставляют в КУИ г. Таганрога отчетность согласно Порядку отчетности представителей	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	
3.2	Основное мероприятие 3.2. Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Эффективная система корпоративного управления хозяйственными обществами	В рамках мероприятия издано постановление Администрации города Таганрога от 21.08.2019 № 1408 «Об утверждении Порядка принятия решений единственным акционером (участником) хозяйственных обществ, все акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности муниципального образования «Город Таганрог» и не закреплены за муниципальными унитарными предприятиями или муниципальными учреждениями»	
3.3	Основное мероприятие 3.3. Принятие решений о приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Сокращение количества хозяйственных обществ с участием муниципального образования	В 2019 году в связи с отсутствием экономической выгоды продажа пакетов акций (долей) хозяйственных обществ признана нецелесообразной	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	муниципального образования «Город Таганрог»							
3.4	Основное мероприятие 3.4. Контроль за поступлением в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Своевременное и полное поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ	В бюджет города Таганрога поступило дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале 884,26 тыс. руб. (143,9 % от плана)	
4	Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»	Председатель КУИ г. Таганрога Анохин А.А., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Харченко К.И.	X	X	X	Эффективное управление путем оптимизации управленческих решений в отношении имущества муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений; качественная система контроля за эффективностью, законностью и использованием и распоряжения имуществом, переданным муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным	Муниципальное задание МАУ «Инфо-Радио» в 2019 году выполнено на 100 %; доходы бюджета города Таганрога от перечисления в 2019 году части прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 881,87 тыс. руб., при годовом плановом назначении 852,10 тыс. руб. (103,5 %); доходы по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций составили 150,0 тыс. руб. (20,7 % от плана года). Подробная	Невыполнение планового показателя по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций связано с тем, что поступления носят заявительный характер

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						<p>учреждениям на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнением управленческих решений;</p> <p>своевременное и полное поступление в бюджет города доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями;</p> <p>исполнение муниципальных заданий муниципальными учреждениями, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем;</p> <p>эффективная деятельность МУП и МУ</p>	<p>информация о результатах выполнения данной подпрограммы представлена в пунктах 4.1, 4.2, 4.3, 4.7, 4.8, 4.9, 4.10</p>	
4.1	Основное мероприятие 4.1. Реализация полномочий собственника по распоряжению имуществом, закрепленным на праве	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Эффективное управление путем оптимизации управленческих решений в отношении имущества МУП и МУ	В рамках реализации данного мероприятия в 2019 году осуществлялось: оформление и контроль приказов по закреплению муниципального имущества в	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ						хозяйственное ведение муниципальных предприятий и оперативное управление муниципальных учреждений города Таганрога, передаче имущества из муниципальной собственности в хозяйственное ведение или оперативное управление, передаче имущества при смене балансодержателя, списанию муниципального имущества и утверждение актов на списание МУП и МУ (488 шт.); согласование крупных сделок муниципальных унитарных предприятий (78 сделок); согласование продажи муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП (5 шт.); оформление документов для регистрации прав муниципальной (230 шт.); прием отчетов руководителей МУП о финансово-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							хозяйственной деятельности, проведение анализа эффективности деятельности МУП за отчетный период (28 шт.); подготовка дополнительных соглашений к договорам о закреплении, списании имущества, внесении изменений в технические характеристики объектов основных средств, закрепленных на праве хозяйственного ведения за МУП (68 шт.); согласование договоров и дополнительных соглашений по аренде муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями города Таганрога, и последующий контроль (534 шт.)	
4.2	Основное мероприятие 4.2. Реализация функций и полномочий учредителя МУП	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Эффективное управление путем оптимизации управленческих решений в отношении имущества МУП и МУ	В муниципальных учреждениях и муниципальных унитарных предприятиях, в которых КУИ г.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	и МУ						Таганрога является учредителем, КУИ г. Таганрога назначает руководителей. В отношении муниципальных учреждений, учредителем которых является КУИ г. Таганрога, осуществляется утверждение и контроль выполнения муниципальных заданий, распределение бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств по подведомственным получателям бюджетных средств, утверждение бюджетных смет подведомственных получателей бюджетных средств, являющихся казенными учреждениями	
4.3	Основное мероприятие 4.3. Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Качественная система контроля за эффективностью, законностью использования и распоряжения имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и	В соответствии с приказом председателя КУИ от 11.01.2019 № 18 «Об утверждении Графика проведения проверки сохранности и целевого использования муниципального имущества муниципальных	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<p>муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования</p>					<p>исполнением управленческих решений</p>	<p>предприятий и учреждений в 2019 году» проведены проверки состояния и использования в хозяйственной деятельности объектов недвижимого имущества, транспортных средств, прочего движимого имущества, земельных участков: МУП РГ «Таганрогская правда» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: г. Таганрог, ул. Греческая, 90; МУП «Управление «Водоканал» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: - пер. Дуровский Спуск, 5, ул. Пархоменко, 58-2б, ул. Поляковское Шоссе, 3-4; МУП «Трамвайно-</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>троллейбусное управление» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: пер. Смирновский, 52, ул. Александровская, 160, ул. Розы Люксембург, 10, около Мариупольское Шоссе, 50 (автостоянка); МУП «БТИ» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: ул. Греческая, 86, ул. Греческая, 90; МАУ «Инфо-Радио» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: ул. Октябрьская, 37, ул. Вишневая, 15-3, ул. Греческая, 101, ул.</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>Дзержинского, 111-л, ул. Нижняя Линия, 31, ул. Пальмиро Тольятти, 28, ул. Свободы, 20, ул. Чучева, 46-1; МКУ «Альтернатива» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресам: ул. Греческая, 58; МБУК «Молодежный центр» - проверка состояния и использования муниципального недвижимого имущества по адресу: ул. Петровская, 89; МБУК ЦБС г. Таганрога - проверка состояния и использования муниципального недвижимого имущества по адресам: проезд 5-й Линейный, 72-4; ул. 1-я Линия, 146-а; ул. Бабушкина, 22; ул. Греческая, 105; ул. Греческая, 56-б; ул. Греческая, 77 / пер. Тургеневский, 2; ул. Дзержинского, 160- а; ул. Лизы Чайкиной, 43; ул. Литейная, 99; ул. Пархоменко, 19;</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<ul style="list-style-type: none"> ул. Свободы, 11; ул. Свободы, 29; ул. Седова, 12; ул. Театральная, 6; ул. Чехова, 269; ул. Фрунзе, 58-а; ул. Щаденко, 20-а; пер. 9-й Новый, 1-б; ООО «Городской рынок «Русское поле» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: ул. Чехова, 320- в; ООО «Николаевский рынок» - проверка состояния и использования в хозяйственной деятельности предприятия объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Николаевское Шоссе, 2. Нарушений в части целевого использования муниципального имущества не выявлено 	
4.4	Основное мероприятие 4.4. Мониторинг показателей и	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования «Город	Доходы бюджета города Таганрога от перечисления в 2019 году части прибыли	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	осуществление оперативного контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП					Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	муниципальных унитарных предприятий составили 881,87 тыс. руб., при годовом плановом назначении 852,10 тыс. руб. (103,5 %)	
4.5	Основное мероприятие 4.5. Формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых Комитет по управлению имуществом г. Таганрога является учредителем, и контроль их исполнения	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Исполнение муниципальных заданий муниципальными учреждениями, в которых КУИ г. Таганрога является учредителем	Муниципальное задание МАУ «Инфо-Радио» в 2019 году выполнено на 100 %	
4.6	Основное мероприятие 4.6. Контроль за полнотой и	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю.,	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Своевременное и полное поступление в бюджет муниципального образования «Город	В 2019 году доходы бюджета города Таганрога от перечисления части	Невыполнение планового показателя по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.				Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	прибыли муниципальных унитарных предприятий составили 881,87 тыс. руб., при годовом плановом назначении 852,10 тыс. руб. (103,5 %). Доходы по статье государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных конструкций составили 150,0 тыс. руб. (20,7 % от плана года). Прочие поступления от использования муниципального имущества составили 21279,94 тыс. руб. (59,8 %). Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении казенных учреждений, составили 1035,38 тыс. руб. (31,9 % от плана года)	установку рекламных конструкций связано с тем, что поступления носят заявительный характер
4.7	Основное мероприятие 4.7. Проведение инспекций по выявлению самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Харченко К.И.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Качественная система контроля за объектами наружной рекламы, установленной на территории города Таганрога	В 2019 году в результате проведенных инспекций на территории города Таганрога были выявлены 389 незаконно установленных рекламных	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	конструкций						конструкций. Владелец рекламных конструкций вынесены предписания о демонтаже	
4.8	Основное мероприятие 4.8. Демонтаж самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Харченко К.И.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Качественная система контроля за объектами наружной рекламы, установленной на территории города Таганрога	В 2019 году демонтирована 141 рекламная конструкция, установленная без разрешения, выдаваемого органом местного самоуправления по ранее выданным предписаниям	
4.9	Основное мероприятие 4.9. Снос незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Харченко К.И.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Качественная система контроля за нестационарными объектами, установленными на территории города Таганрога	В 2019 году осуществлен снос незаконно установленных на территории города Таганрога 62 нестационарных объектов	
4.10	Основное мероприятие 4.10. Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., и.о. директора МКУ «Альтернатива» Харченко К.И., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Эффективная реализация муниципальной программы в результате рационального расходования бюджетных средств	Объем финансового обеспечения деятельности МКУ «Альтернатива» в 2019 году составил 7 153,50 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 6 765,88 тыс. рублей, т. е. 95 %. В 2019 году в результате организации деятельности в сфере наружной рекламы МКУ «Альтернатива» достигнуты следующие показатели: по предоставлению	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» выдано 17 разрешений; аннулировано разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций – 4 шт.; выдано предписаний о демонтаже рекламных конструкций - 389 шт.; проведена работа по изготовлению и размещению материалов социальной рекламы, информирующих жителей и гостей города о проводимых праздничных мероприятиях и информации органов власти, - 149 шт., из них изготовлено - 61 шт.</p> <p>В результате осуществления функций и полномочий наймодателя по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>образования «Город Таганрог» МКУ «Альтернатива» в 2019 году достигнуты следующие показатели: организация работы по начислению, учету и контролю над правильностью начисления доходов за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по 2500 договорам социального найма муниципального жилищного фонда; формирование и распечатка счетов-квитанций по статье «Найм» - 30931 шт.; подготовка документов к заключению, изменению и расторжению договоров социального найма жилых помещений, договоров найма специализированных жилых помещений: договоров социального найма - 115 шт.; дополнительных соглашений - 187 шт.; договоров найма специализированного жилого фонда - 76 шт.; дубликатов договоров</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							<p>найма - 478 шт.;</p> <p>копий лицевых счетов - 1498 шт.;</p> <p>обследование жилых помещений МЖФ - 387 шт.;</p> <p>проведение инспекций по выявлению освободившихся муниципальных помещений, выморочного имущества - 264 обследованы помещения.</p> <p>Выявлены 9 пустующих помещений, 255 ранее приватизированных помещения</p>	
5	Подпрограмма «Обеспечение выполнения установленных функций»	5 Председатель КУИ г. Таганрога Анохин А.А., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е., начальник СЭЗ Орленко П.В.	X	X	X	<p>Эффективная реализация муниципальной программы в результате рационального расходования бюджетных средств;</p> <p>качественная организация закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд</p>	<p>Объем финансового обеспечения деятельности КУИ г. Таганрога в 2019 году составил 48 308,70 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 46 237,70 тыс. рублей, т. е. 96,0 %;</p> <p>Экономия бюджетных средств в результате проведения эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2019 году составила 681,40 тыс. руб.</p>	
5.1	Основное мероприятие 5.1. Обеспечение	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Эффективная реализация муниципальной программы в результате	Объем финансового обеспечения деятельности КУИ г.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	Сердюк Е.Б., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ г. Таганрога Коваленко Е.Е., начальник СЭЗ Орленко П.В.				рационального расходования бюджетных средств	Таганрога в 2019 году составил 48 308,70 тыс. руб. Кассовое исполнение составило 46 237,70 тыс. рублей, т. е. 96,0 %	
5.2	Основное мероприятие 5.2. Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	Заместитель председателя КУИ г. Таганрога Сердюк Е.Б., заместитель председателя КУИ г. Таганрога Беленко Р.Ю., начальник ОФО – главный бухгалтер КУИ Коваленко Е.Е., начальник СЭЗ Орленко П.В.	декабрь 2019	январь 2019	декабрь 2019	Качественная организация закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	Экономия бюджетных средств в результате проведения эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2019 году составила 681,40 тыс. руб.	

СВЕДЕНИЯ

об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога» за 2019 год

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. руб.), предусмотренных		Фактические расходы (тыс. руб.)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»	всего	57 062,2	57 062,2	54 603,6 (56 239,7 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	57 062,2	57 062,2	54 603,6 (56 239,7 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»	всего	11 470,4	11 470,4	10 876,5 (11 250,9 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	11 470,4	11 470,4	10 876,5 (11 250,9 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.1. Ведение реестра муниципального имущества города Таганрога	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 1.2. Обеспечение государственной регистрации права собственности муниципального образования «Город Таганрог» на объекты недвижимого имущества	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.3. Анализ эффективности и доходности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.4. Осуществление контроля за целевым использованием, изъятие неиспользуемого либо используемого не по назначению муниципального имущества	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.5. Предоставление муниципального имущества в аренду	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.6. Продажа муниципального имущества	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.7. Администрирование доходов от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.8. Проведение работы по сокращению имеющейся задолженности	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 1.9. Оформление технической и иной документации на имущество	всего	350,0	350,0	168,0 (304,0 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	350,0	350,0	168,0 (304,0 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.10. Организация и проведение торгов	всего	220,0	220,0	162,1 (217,1 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	220,0	220,0	162,1 (217,1 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.11. Содержание и охрана имущества муниципальной казны	всего	9 019,7	9 019,7	8 669,2 (8 852,6 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	9 019,7	9 019,7	8 669,2 (8 852,6 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 1.12. Осуществление функций налогового агента по уплате НДС при продаже муниципального имущества в собственность физическим лицам	всего	1 880,7	1 880,7	1 877,2
	местный бюджет	1 880,7	1 880,7	1 877,2
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»	всего	5 042,3	5 042,3	4 468,0 (4 957,4 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	5 042,3	5 042,3	4 468,0 (4 957,4 - фактически

1	2	3	4	5
				выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.1. Учет земельных участков, в том числе администрирование доходов от аренды земельных участков	всего	517,0	517,0	137,4 (374,7 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	517,0	517,0	137,4 (374,7 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.2. Осуществление муниципального земельного контроля	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.3. Предоставление земельных участков на правах постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного (срочного) пользования, аренды	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.4. Вовлечение земельных участков в хозяйственный и экономический оборот, в том числе на торгах	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.5. Продажа земельных участков	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.6. Организация и проведение торгов	всего	101,0	101,0	67,4 (29,2 - фактически выполненные работы)

1	2	3	4	5
	местный бюджет	101,0	101,0	67,4 (29,2 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.7. Проведение работ, оказание услуг в отношении земельных участков, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков	всего	4 353,3	4 353,3	4 263,2 (85,5 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	4 353,3	4 353,3	4 263,2 (85,5 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 2.8. Организация работ по формированию земельных участков	всего	71,0	-	-
	местный бюджет	71,0	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.1. Координация и контроль деятельности представителей муниципального образования «Город Таганрог» в органах управления хозяйственных обществ	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.2. Усиление контроля за финансово-экономическим состоянием хозяйственных обществ, в которых муниципальное образование является единственным участником	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.3.	всего	-	-	-

1	2	3	4	5
Принятие решений о приватизации пакетов акций (долей) хозяйственных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «Город Таганрог»	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 3.4. Контроль за поступлением в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» дивидендов по акциям, доходов от прочих форм участия в капитале	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»	всего	7 153,5	7 153,5	6 765,9 (6 975,9 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	7 153,5	7 153,5	6 765,9 (6 975,9 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет			
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.1. Реализация полномочий собственника по распоряжению имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за МУП, на праве оперативного управления за МУ	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
Основное мероприятие 4.2. Реализация функций и полномочий учредителя МУП и МУ	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
Основное мероприятие 4.3. Мониторинг и оперативный контроль за владением, пользованием и распоряжением муниципальным имуществом, закрепленным за муниципальными предприятиями и учреждениями, анализ эффективности его использования	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
Основное мероприятие 4.4. Мониторинг показателей и осуществление оперативного контроля финансово-хозяйственной деятельности МУП	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-

1	2	3	4	5
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.5. Формирование и финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий и предоставления субсидий на цели, не связанные с возмещением нормативных затрат на выполнение муниципальных заданий для муниципальных учреждений, в которых КУИ является учредителем, и контроль их исполнения	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.6. Контроль за полнотой и своевременностью поступления в бюджет муниципального образования «Город Таганрог» доходов от управления муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.7. Проведение инспекций по выявлению самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.8. Демонтаж самовольно установленных на территории города Таганрога рекламных конструкций	всего	216,4	216,4	57,6 (57,6 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	216,4	216,4	57,6 (57,6 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 4.9. Снос незаконно установленных на территории города Таганрога нестационарных объектов	всего	336,4	336,4	242,4 (336,4 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	336,4	336,4	242,4 (336,4 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

1	2	3	4	5
Основное мероприятие 4.10. Обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений, в которых КУИ является учредителем	всего	6 600,7	6 600,7	6 465,9 (6 581,9 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	6 600,7	6 600,7	6 465,9 (6 581,9 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»	всего	33 396,0	32 493,2	32 493,2 (33 055,5 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	33 396,0	33 396,0	32 493,2 (33 055,5 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 5.1. Обеспечение деятельности Комитета по управлению имуществом г. Таганрога	всего	33 396,0	33 396,0	32 493,2 (33 055,5 - фактически выполненные работы)
	местный бюджет	33 396,0	33 396,0	32 493,2 (33 055,5 - фактически выполненные работы)
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-
Основное мероприятие 5.2. Организация эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	всего	-	-	-
	местный бюджет	-	-	-
	областной бюджет	-	-	-
	федеральный бюджет	-	-	-
	внебюджетные источники	-	-	-

СВЕДЕНИЯ
о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы города Таганрога
«Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»

№ п/п	Номер и наименование	Единица измерения	Значение показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2018 год	2019 год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа города Таганрога «Управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами города Таганрога»						
1	Бюджетная эффективность	процентов	426,3	≥ 100	432,2	
2	Исполнение плана по доходам	процентов	104,1	100	91,5	
Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом»						
1.1	Доля объектов недвижимого имущества муниципальной казны, на которые подготовлена техническая документация и зарегистрировано право муниципальной собственности, в общем количестве объектов недвижимости, учтенных в составе муниципальной казны	процентов	97,0	90	95	
1.2	Доля бесхозных объектов недвижимости, поступивших в муниципальную собственность, в общем количестве выявленных бесхозных объектов	процентов	100	80	80	
1.3	Количество мероприятий по контролю использования муниципального имущества	единиц	50	50	41	Разница показателей фактически проверенных единиц муниципального имущества в сравнении с запланированным обусловлено списанием муниципального имущества
1.4	Доход от сдачи в аренду муниципального имущества	тысяч рублей	13 419,5	14 220,6	8 060,22	Невыполнение планового задания 2019 года на сумму 6 160,4 тыс. руб. обусловлено выбытием в 2018 и 2019 годах из оборота

1	2	3	4	5	6	7
						<p>арендных отношений 32 объектов недвижимости общей площадью 2 211,3 кв. м в связи с их продажей в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>В рамках повышения уровня доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Таганрог», в отношении муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, проведены 6 аукционов по продаже права аренды 16 объектов муниципальной собственности, по результатам торгов заключены 11 договоров аренды на общую сумму арендной платы 221,9 тыс. руб. в месяц.</p> <p>В целях повышения уровня поступления доходов и выполнения планового задания в отношении арендаторов, имеющих задолженность, с начала текущего года велась претензионная работа.</p> <p>В 2019 году в адрес арендаторов - должников направлено 109 предложений об оплате задолженности по арендной плате за имущество, составляющее казну муниципального образования «Город Таганрог», на общую сумму 5 286,1 тыс. руб. По выставленным претензиям в досудебном порядке добровольно оплачено 2 269,7 тыс. руб.</p>
1.5	Доход от продажи муниципального имущества	тысяч рублей	39 137,0	21 585,9	17 966,87	Невыполнение планового задания по данному доходному источнику по

1	2	3	4	5	6	7
						<p>обусловлено отсутствием заявок на участие в 5 аукционах по продаже муниципального имущества, из 6 аукционов, организованных в октябре-декабре 2019 года в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», при этом в октябре-декабре 2018 года посредством проведения аукционных торгов было продано 9 объектов недвижимого имущества на общую сумму 18 294,6 тыс. руб.</p> <p>Также в 2018 году окончился 5-летний срок внесения платежей по значительному количеству договоров купли-продажи, заключенных в рамках реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». При этом сохраняется устойчивая тенденция внесения субъектами малого и среднего предпринимательства денежных средств с опережением графиков рассрочки платежей в целях скорейшего снятия обременения в виде ипотеки (на 01.01.2018 договоров купли-продажи с действующей рассрочкой - 56, на 01.01.2019 – 36, на 01.01.2020 – 28)</p>
1.6	Темп роста затрат на содержание муниципального имущества	процентов	1 166	≤ 100	47,8	
Подпрограмма 2 «Управление земельными ресурсами»						
2.1	Доход от арендной платы за земельные участки	тысяч рублей	149 181,9	172 955,9	177 915,61	

1	2	3	4	5	6	7
2.2	Доход от продажи земельных участков в собственность	тысяч рублей	30 687,0	17 786,8	16 359,26	<p>1. Выкуп земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках носит заявительный характер.</p> <p>2. Решением Городской Думы города Таганрога от 01.04.2016 № 187 внесены изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», утвержденные Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 (далее – ПЗЗ). На карте градостроительного зонирования, являющейся составной частью ПЗЗ, установлены зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. При этом одной из таких зон была определена зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения 2-й пояс.</p> <p>В соответствии с подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в первом и втором поясах зон санитарной охраны водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Согласно пункту 2 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в частную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации</p>

1	2	3	4	5	6	7
						уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, если указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка. Данное обстоятельство препятствует предоставлению в собственность земельных участков, расположенных в границах указанной зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
2.3	Доля выявленных нарушений земельного законодательства при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю	единиц	7	≤ 28	10	
2.4	Доля земельных участков, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности в общем количестве подлежащих регистрации	процентов	99	95	99	
Подпрограмма 3 «Управление находящимися в собственности муниципального образования «Город Таганрог» пакетами акций и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ»						
3.1	Количество хозяйственных обществ с долей муниципального образования «Город Таганрог» в уставном капитале	единиц	9	10	9	
3.2	Поступление в бюджет города Таганрога дивидендов по акциям и доходов от прочих форм участия в капитале хозяйственных обществ	тысяч рублей	1 597,7	614,3	884,26	
Подпрограмма 4 «Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями»						
4.1	Доходы от перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий	тысяч рублей	998,0	852,1	881,87	
4.2	Доходы по статье «государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламных	тысяч рублей	295,0	725,0	150,0	Поступления носят заявительный характер. Необходимость дополнительной проработки

1	2	3	4	5	6	7
	конструкций»					вопроса о размещении рекламных конструкций на территории г. Таганрога, окончанием действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расторжением договоров аренды муниципальных рекламных конструкций
4.3	Прочие поступления от использования муниципального имущества	тысяч рублей	24 813,4	29 288,8	21 279,94	Невыполнение плана 2019 года обусловлено окончанием действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Снижение уровня доходов за 2019 год обусловлено необходимостью дополнительной проработки вопроса о размещении рекламных конструкций на территории г. Таганрога, окончанием действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расторжением договоров аренды муниципальных рекламных конструкций. В отношении владельцев рекламных конструкций, имеющих задолженность, направлено 103 предложения об оплате на сумму 9 319,9 тыс. руб. Добровольно оплачено 12 349,4 тыс. руб., подано 4 иска в судебные органы на сумму 389,7 тыс. руб., оплачено по решениям суда 188,1 тыс. руб.
4.4	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении казенных учреждений	тысяч рублей	2 527,4	3 241,6	1 035,38	Уменьшение объема поступлений обусловлено несвоевременным внесением текущих платежей арендаторами, а также расторжением договоров аренды муниципальных рекламных конструкций в 2018 году, на основании предписания ФАС от 18.10.2018 № 20115/04 о демонтаже рекламных конструкций находящихся на праве оперативного управления, не входящих в схему размещения рекламных конструкций г. Таганрога

1	2	3	4	5	6	7
4.5	Исполнение муниципальными учреждениями параметров муниципальных заданий в полном объеме	да/нет	да	да	да	
4.6	Количество нарушений законодательства при использовании и распоряжении имуществом, переданным МУП и МУ на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, и исполнении управленческих решений	единиц	0	0	0	
4.7	Доля рекламных конструкций, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве рекламных конструкций, установленных на территории города Таганрога	процентов	88	≥ 80	30	Окончание срока действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, непроведение торгов в связи с внесением изменений в постановление Администрации города Таганрога от 30.04.2013 № 1395 и внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории г. Таганрога
4.8	Доля нестационарных объектов, установленных в соответствии с законодательством, в общем количестве нестационарных объектов, установленных на территории города Таганрога	процентов	91	≥ 80	87	
4.9	Исполнение муниципальными казенными учреждениями смет расходов	процентов	99	95	95	
Подпрограмма 5 «Обеспечение выполнения установленных функций»						
5.1	Исполнение расходных обязательств	процентов	99	95	96	
5.2	Наличие экономии бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд	да/нет	да	да	да	Экономия бюджетных средств за счет эффективной закупки товаров, работ и услуг для муниципальных нужд в 2019 году составила 681,40 тыс. руб.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова