

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.04.2020

№ 702

г. Таганрог

Об утверждении отчета о реализации в 2019 году муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 06.11.2018 № 2085 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Таганрога» **постановляю:**

1. Утвердить отчет о реализации в 2019 году муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2146, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Бурмистрова А.В.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.В. Лисицкий

## ОТЧЕТ

о реализации в 2019 году муниципальной программы города Таганрога  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»

### 1. Конкретные результаты реализации муниципальной программы в 2019 году

В 2019 году на реализацию мероприятий муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 13.11.2018 № 2146 (далее – муниципальная программа), было предусмотрено 70 737,10 тыс. рублей, исполнение составило 69 772,5 тыс. рублей или 98,6 % к плану года. Бюджетная эффективность муниципальной программы определяет степень реализации расходных обязательств. В 2019 году велась работа по реализации муниципальной программы в рамках следующих подпрограмм:

1.1. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

В рамках реализации постановления Правительства Ростовской области от 12.08.2016 № 569 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017–2025 годах» запланировано переселение 29 семей (67 человек) из 1 364,43 кв. м аварийного жилищного фонда, на эти цели предусмотрено 41 568,9 тыс. рублей, в том числе 30 335,7 тыс. рублей – из средств областного бюджета и 11 233,2 тыс. рублей – из средств местного бюджета. Из 29 семей:

17 семей переселены путем выплаты возмещения стоимости за изымаемые жилые помещения;

3 семьям предоставлены жилые помещения, приобретенные на вторичном рынке жилья;

5 семьям предоставлены жилые помещения, приобретенные на первичном рынке жилья;

4 семьям предоставлены жилые помещения свободного муниципального фонда;

14,4 тыс. рублей – экономия по муниципальному контракту в связи с приобретением квартиры меньшей площадью (согласие граждан имеется).

В рамках завершения мероприятий прошлых лет в 2019 году запланированы мероприятия по переселению 6 семей из аварийного фонда площадью 182,17 кв. м. Предусмотрены лимиты в общей сумме 6 613,2 тыс. рублей, из них из областного бюджета – в сумме 4 828,7 тыс. рублей, из местного бюджета – в сумме 1 784,5 тыс. рублей. Из них:

3 семьи – завершение мероприятий областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 18.04.2013 № 196 (суды);

3 семьи – завершение мероприятий 1-го этапа областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017–2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 12.08.2016 № 569, в 2019 году (расселение 3-х помещений по дому, расположенному по адресу: г. Таганрог, ул. Большая Бульварная, 7).

Денежные средства освоены в полном объеме.

48,1 тыс. рублей – за счет средств местного бюджета, предусмотренных на оценку жилых помещений. Освоение составило 100 %.

5 873,8 тыс. рублей – денежные средства, предусмотренные на снос аварийных домов. Средства освоены в объеме 4 873,9 тыс. рублей (83 %) в связи с экономией по результатам конкурсных процедур.

476,4 тыс. рублей – денежные средства, предусмотренные на мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств местного бюджета. Средства освоены в полном объеме.

1.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге».

Плановые показатели по уровню бюджета – 3 002,2 тыс. рублей, из них:

1 123,9 тыс. рублей – средства федерального бюджета, освоение составило 1 123,7 тыс. рублей;

1 103,7 тыс. рублей – средства областного бюджета, освоение составило 1 103,6 тыс. рублей;

774,6 тыс. рублей – средства местного бюджета, средства освоены в полном объеме.

В 2019 году в рамках полученных сертификатов на право получения социальной выплаты 4 молодые семьи - участницы муниципальной программы смогли реализовать свое право и улучшить жилищные условия. На предоставление им социальных выплат перечислено средств в сумме 3 002,0 тыс. руб., освоение составило 99,9 % к плану года.

1.3. Подпрограмма «Реализация проектов капитального строительства социального жилья на территории города Таганрога».

В 2019 году расходы в рамках муниципальной программы не планировались и не производились.

1.4. Подпрограмма «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений».

В 2019 году предоставлены субвенции в размере 13 154,5 тыс. рублей на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями 91 ребенка-сироты (70 чел. – обязательства 2018 года, 21 чел. – обязательства 2019 года). Средства освоены.

Финансовые показатели в постановлении могут отличаться в связи с правилами округления.

## 2. Результаты реализации основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ в разрезе подпрограмм в 2019 году

В отчетном периоде мероприятия муниципальной программы реализовывались в плановом порядке.

Сведения о выполнении основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы за 2019 год представлены в таблице № 1 к настоящему отчету.

## 3. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы, с приложением анализа фактических и вероятных последствий влияния указанных факторов на основные параметры муниципальной программы

На ход реализации муниципальной программы повлияли следующие факторы:

своевременное финансирование мероприятий муниципальной программы; осуществление закупок товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» путем проведения конкурентных процедур;

внесение изменений в Решение Городской Думы города Таганрога от 26.12.2018 № 525 «О бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

В целях усиления контроля за соблюдением эффективности использования бюджетных средств, а также недопущения их неэффективного использования осуществлялись мероприятия по проведению внутреннего финансового контроля.

## 4. Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы

Сведения об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы за 2019 год представлены в таблице № 2 к настоящему отчету.

## 5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы за 2019 год представлены в таблице № 3 к настоящему отчету.

## 6. Информация о результатах оценки эффективности муниципальной программы

Эффективность муниципальной программы в 2019 году определяется на основании степени выполнения целевых показателей (индикаторов), основных

мероприятий и оценки бюджетной эффективности муниципальной программы.

1. Степень достижения целей и решения задач подпрограмм и муниципальной программы осуществляется путем сопоставления фактически достигнутых в отчетном году значений показателей муниципальной программы и входящих в нее подпрограмм и их целевых значений.

Эффективность хода реализации:

показателя (индикатора) 1.1 равна 1,00;

показателя (индикатора) 1.2 равна 3,57;

показателя (индикатора) 2.1 равна 1,00;

показателя (индикатора) 3.1 равна 1,00.

Суммарная оценка степени достижения целевых показателей муниципальной программы в 2019 году составила 1,0 (4/4), что характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени достижения целевых показателей.

2. Степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников финансирования и не имеющих финансирования, оценивается как доля основных мероприятий, выполненных в полном объеме.

Степень реализации основных мероприятий муниципальной программы в 2019 году составляет 1,0 (5/5), что характеризует высокий уровень эффективности реализации муниципальной программы по степени реализации основных мероприятий.

3. Бюджетная эффективность реализации программы:

3.1. Степень реализации основных мероприятий, которые имеют бюджетное финансирование, оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме и составляет 1,0 (5/5);

3.2. Степень соответствия запланированному уровню расходов за счет средств федерального, областного и местного бюджетов оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году бюджетных расходов на реализацию муниципальной программы к их плановым значениям.

Степень соответствия запланированному уровню расходов составляет 1,00 (69 722,5 тыс. рублей/ 70 737,1 тыс. рублей = 1,00).

3.3. Эффективность использования средств федерального, областного и местного бюджетов рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов за счет средств федерального, областного и местного бюджетов и составляет 1,00.

Бюджетная эффективность реализации программы признается высокой – выше 0,90.

Таким образом, муниципальная программа за 2019 год реализована с высоким уровнем эффективности – выше 0,90 (1,0x0,5 + 1,0x0,3 + 1,0x0,2).

## 7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы

В целях оптимизации бюджетных расходов в рамках муниципальной программы на 2019 год усилен контроль за эффективностью расходования бюджетных средств и результативностью количественных и качественных

показателей, предусмотренных муниципальной программой. К сожалению, работа по привлечению внебюджетных источников не велась.

Учитывая итоги реализации муниципальной программы в 2019 году, работа по достижению высокого уровня исполнения муниципальной программы будет продолжена.

**СВЕДЕНИЯ**  
о выполнении основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города Таганрога  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» за 2019 год

№ п/п	Номер и наименование	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ Ф.И.О.)	Плановый срок окончания реализации	Фактический срок		Результаты		Причины нереализации/ реализации не в полном объеме
				начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X			
1	Основное мероприятие 1.1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2020	15.02.2019 между министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области и Администрацией города Таганрога заключено соглашение № 12 о финансировании мероприятий по	31.12.2020	Переселение 35 семей: 1 - приобретение в муниципальную собственность жилых помещений на первичном и (или) вторичном рынках жилья; 2- заключение договоров об изъятии аварийных помещений,	Заключено 8 муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений: от 21.10.2019 № 219/19, от 05.11.2019 № 250/19, от 02.12.2019 № 270/19 – вторичный рынок	

	или реконструкции			переселению граждан из аварийного жилищного фонда		непригодных для проживания	<p>жилья; от 25.02.2019 № 37/19, от 25.02.2019 № 38/19, от 19.03.2019 № 82/19, от 19.03.2019 № 83/19, от 25.10.2019 № 231/19 – первичный рынок жилья; 4 семьям предоставлены квартиры свободного муниципального фонда; с 20 семьями заключены договоры об изъятии аварийных помещений; 3 семьям выплачены денежные средства по исполнительным листам; все 35 семей переселены</p>	
2	Основное мероприятие 1.2. Мероприятия по сносу аварийных домов	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога	31.12.2019	01.01.2019	31.12.2019	Проведение мероприятий по сносу аварийных домов	<p>Снесены аварийные дома по адресам: ул. Ломоносова, 26-а; ул. Калинина, 12; ул. Калинина, 20;</p>	

							ул. Калинина, 2-а; ул. Юлиуса Фучика, 2; ул. Чехова, 276; пер. Антона Глушко, 115	
3	Основное мероприятие 1.3. Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	30.11.2019	01.01.2019	30.11.2019	Проведение электронного аукциона для заключения муниципального контракта на проведение оценки жилых помещений	Заключен 1 контракт на оказание услуг по оценке квартир. Оплачен 1 контракт	
	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	X	X	X			
4	Основное мероприятие 2.1. Обеспечение жильем молодых семей	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	31.12.2019	29.03.2019	05.12.2019	Выдача и оплата свидетельств	Выдано 4 свидетельств, оплачено 4	
	Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога						

	договорам найма специализированных жилых помещений»							
5	Основное мероприятие 3.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	01.09.2020	16.01.2019 заключен договор о предоставлении субвенций	05.04.2019	Заключение муниципальных контрактов участия в долевом строительстве	Заключены муниципальные контракты, оплачены в полном объеме	

## СВЕДЕНИЯ

об использовании федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» за 2019 год\*

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Фактический расход (тыс. рублей)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»	всего	70 737,1	70 737,1	69 722,5
	местный бюджет	15 660,0	15 660,0	15 656,0
	областной бюджет	53 953,2	53 953,2	52 942,8
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	1 123,9	1 123,9	1 123,7
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	всего	54580,4	54 580,4	53 566,0
	местный бюджет	14 885,4	14 885,4	14 881,4
	областной бюджет	39 695,0	39 695,0	38 684,6
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,00	0,00	0,00
	всего	48 182,1	48 182,1	48 167,6
Основное мероприятие 1.1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	местный бюджет	13 017,7	13 017,7	13 013,9
	областной бюджет	35 164,4	35 164,4	35 153,7
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0
	всего	5 873,8	5 783,8	4 873,9
	местный бюджет	1 343,2	1 343,2	1 343,0
Основное мероприятие 1.2. Мероприятия по сносу аварийных домов	областной бюджет	4 530,6	4 530,6	3 530,9
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
	всего	524,5	524,5	524,5
Основное мероприятие 1.3. Мероприятия по реализации жилищного законодательства за счет средств бюджета города	всего	524,5	524,5	524,5

	местный бюджет	524,5	524,5	524,5
	областной бюджет	0,0	0,0	0,00
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»	всего	3 002,2	3 002,2	3 002,0
	местный бюджет	774,6	774,6	774,6
	областной бюджет	1 103,7	1 103,7	1 103,6
	федеральный бюджет	1 123,9	1 123,9	1 123,7
Основное мероприятие 2.1. Обеспечение жильем молодых семей	всего	3 002,2	3 002,2	3 002,0
	местный бюджет	774,6	774,6	774,6
	областной бюджет	1 103,7	1 103,7	1 103,6
	федеральный бюджет	1 123,9	1 123,9	1 123,7
Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	всего	13 154,5	13 154,5	13 154,5
	местный бюджет	0	0	0
	областной бюджет	13 154,5	13 154,5	13 154,5
	федеральный бюджет	0	0	0
Основное мероприятие 3.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	13 154,5	13 154,5	13 154,5
	местный бюджет	0	0	0
	областной бюджет	13 154,5	13 154,5	13 154,5
	федеральный бюджет	0	0	0

\*В таблице указаны основные мероприятия, по которым были предусмотрены расходы.

## СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы города Таганрога  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» за 2019 год

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя(индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2018	2019		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»						
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»						
1.1	Количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	семей	31	37	37	
1.2	Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции (признанного таковым до 1 июня 2016 года по годам реализации в 2019–2030 годах)	тыс. кв. метров	2,9	0,9	3,2	В бюджете города на 2019 год были запланированы средства на снос 7-ми многоквартирных домов, работы выполнены в полном объеме
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»						
2.1	Количество молодых семей, которым предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения	семей	5	4	4	Количество молодых семей, получивших свидетельства, соответствует запланированному показателю
Подпрограмма 3 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»						

3.1	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями	чел.	76	91	71	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем, соответствует запланированному показателю: 20 детей-сирот, обеспечение в 2020 году (участие в долевом строительстве), фактически - 70 лиц из числа детей-сирот, квартиры которым приобретены в 2018 году, и 1 лицо из числа детей-сирот, квартира которому приобретена в 2019 году
-----	---	------	----	----	----	---

Начальник общего отдела  
Администрации города Таганрога

И.В. Адова