

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2020

№ 689

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 28.11.2019 № 36 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 19

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 50,3 кв. м. Этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1003.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 19.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 61-61/042-61/042/029/2015-6375/4.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 50,3 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта - 419 600 (четырееста девятнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 18, 20, 21

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 109,2 кв. м. Этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:924.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 18, 20, 21.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.03.2017 № 61:58:0001106:924-61/042/2017-3; от 24.03.2017 № 61:58:0001106:924-61/042/2017-9; от 12.04.2017 № 61:58:0001106:924-61/042/2017-15.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 109,2 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта - 910 800 (девятьсот десять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 8, 9, 10, 10а

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 155,1 кв. м. Этаж № 2.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:930.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 8, 9, 10, 10а.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.11.2014 № 61-61-42/145/2014-687; от 17.11.2014 № 61-61-42/145/2014-683; от 10.11.2014 № 61-61-42/145/2014-689; от 26.08.2014 № 61-61-42/111/2014-471.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 155,1 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта –1 293 700 (один миллион двести девяносто три тысячи семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, помещение 14

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 26,0 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:949.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, помещение 14.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 30.04.2014 № 61-61-42/048/2014-739.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 26,0 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта - 216 900 (двести шестнадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, помещение 15

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 31,7 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:947.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, помещение 15.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.04.2014 № 61-61-42/048/2014-345.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 31,7 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта - 264 400 (двести шестьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, помещение 13

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 36,6 кв. м. Этаж № 1.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1058.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, помещение 13.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.05.2019 № 61:58:0001106:1058-61/042/2019-1.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 36,6 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта - 305 300 (триста пять тысяч триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, помещение 12

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 27,8 кв. м. Этаж № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1057.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 12, 13, 14, 15, помещение, 12.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.05.2019 № 61:58:0001106:1057-61/042/2019-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 27,8 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта - 231 900 (двести тридцать одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, помещение 5

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 25,5 кв. м. Этаж № 2.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:600.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, помещение 5.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 07.04.2014 № 61-61-42/041/2014-903.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 25,5 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта - 212 700 (двести двенадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, помещение 4

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 19,0 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:972.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, помещение 4.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.04.2017 № 61:58:0001106:972-61/042/2017-4.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 19,0 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта - 158 500 (сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, помещение 2

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 22,2 кв. м. Этаж № 2.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1002.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, помещение 2.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.09.2018 № 61:58:0001106:1002-61/042/2018-4.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 22,2 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта - 185 200 (сто восемьдесят пять тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, помещение 6

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 54,4 кв. м. Этаж № 2.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:191.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, 6а, 6, помещение 6.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.04.2014 № 61-61-42/048/2014-42.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 54,4 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта - 453 800 (четырееста пятьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, ба, 6, помещение ба

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 23,3 кв. м. Этаж № 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:1059.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 2, 3, 4, 5, ба, 6, помещение ба.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.05.2019 № 61:58:0001106:1059-61/042/2019-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 23,3 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта - 194 300 (сто девяносто четыре тысячи триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97, кв. 3

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь общая 27,6 кв. м. Этаж № 2.
 - 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001106:963.
 - 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 97 кв. 3.
 - 1.4. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.02.2017 № 61:58:0001106:963-61/042/2017-3.
 - 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Площадь объекта: 27,6 кв. м.
 - 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.4. Объект приватизации является объектом культурного наследия регионального значения - «Мемориальное здание - жилой дом» на основании решения малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301. Правообладатель объекта обязан выполнять условия, установленные Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в отношении объекта культурного наследия.
3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.
4. Начальная цена продажи объекта - 230 200 (двести тридцать тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 078/02-2020. Дата составления отчета: 10 марта 2020.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова