

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2019

№ 1220

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 19, ул. Ленина, 222-в, ул. Бабушкина, 54-в, ул. Шаумяна, 22, пер. Итальянский, 37, ул. Чехова, 167/пер. Смирновский, 43, пер. Итальянский, 76

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 29.11.2018 № 508 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 19, ул. Ленина, 222-в, ул. Бабушкина, 54-в, ул. Шаумяна, 22, пер. Итальянский, 37, ул. Чехова, 167/пер. Смирновский, 43, пер. Итальянский, 76, согласно приложениям № 1 - 7.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога:

2.1. Провести торги в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 19

1. Основные сведения об объекте приватизации:

- 1.1. Полное наименование объекта: котельная, литер п/А, комнаты: 1-3, 1а, общей площадью 80,2 кв. м; вход в подвал, общей площадью 8,3 кв. м. Литер: а.
- 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61-61-42/035/2006-502.
- 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 19.
- 1.4. Форма собственности: муниципальная.
- 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.04.2011 № 61-61-42/136/2010-603.
- 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Площадь объекта: 80,2 кв. м.
- 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 26 390 (двадцать шесть тысяч триста девяносто) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 248/04-2019. Дата проведения оценки: 07 мая 2019 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 222-в

1. Основные сведения об объекте приватизации:

- 1.1. Полное наименование объекта: склад. Площадь: общая 81,6 кв. м, номера на поэтажном плане: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10. Этаж: подвал. Литер: п/Б.
- 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0003234:14:42/2.
- 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 222-в.
- 1.4. Форма собственности: муниципальная.
- 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.07.2009 № 61-61-42/053/2009-393.
- 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Площадь объекта: 81,6 кв. м.
- 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 68 300 (шестьдесят восемь тысяч триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 257/04-2019. Дата проведения оценки: 07 мая 2019 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Бабушкина, 54-в

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: мастерская, назначение: нежилое.
Площадь: общая 160,5 кв. м, номера на поэтажном плане: 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 48, 49, 50, 51, 52, 53. Этаж: подвал. Литер: п/А.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0003416:0:9/14.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Бабушкина, 54-в.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование
«Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 31.10.2011 № 61-61-42/072/2011-604.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 160,5 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 111 800 (сто одиннадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 258/04-2019. Дата проведения оценки: 07 мая 2019 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Шаумяна, 22

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 53,1 кв. м, номера на поэтажном плане: 6, 7, этаж: подвал.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0003420:32:1/11.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Шаумяна, 22.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.11.2011 № 61-61-42/122/2011-527.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 53,1 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 21 880 (двадцать одна тысяча восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 253/04-2019. Дата проведения оценки: 07 мая 2019 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 37

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, площадь: общая 389,4 кв. м. Этаж: Подвал № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001093:611.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 37.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.07.2017 № 61:58:0001093:611-61/042/2017-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 389,4 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 93 850 (девятьсот три тысячи восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 252/04-2019. Дата проведения оценки: 07 мая 2019 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 167/пер. Смирновский, 43

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое, назначение: нежилое.
Площадь: общая 120 кв. м, номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. Этаж:
Подвал № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0002013:669.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 167/
пер. Смирновский, 43.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование
«Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином
государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
от 03.10.2013 № 61-61-42/123/2013-758.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 120 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка
пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при
приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой
формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объекта – 37 680 (тридцать семь тысяч
шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в
соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом
АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 246/04-2019. Дата проведения
оценки: 07 мая 2019 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 76

1. Основные сведения об объектах приватизации:

1.1. Полное наименование объектов:

нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 80,5 кв. м, этажность: подвал № подвал 1, кадастровый номер: 61:58:0001101:610;

нежилое, комнаты: 7а, 10, 10а, площадь: общая 22,4 кв. м этаж: подвал, литер: п/А кадастровый (условный) номер: 61:58:0001101:534.

1.2. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 76.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.5. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04.06.2015 № 61-61/042-61/042/004/2015-2081/1 и от 05.09.2008 № 61-61-42/098/2008-108.

1.6. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемых объектов:

2.1. Тип объектов: нежилые помещения.

2.2. Площадь объектов: 80,5 кв. м, 22,4 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене имущества.

4. Начальная цена продажи объектов – 82 730 (восемьдесят две тысячи семьсот тридцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом АО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 249/04-2019. Дата проведения оценки: 7 мая 2019 года.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова