

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2018

№ 2008

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 19, пер. Итальянский, 6, ул. Чехова, 167/пер. Смирновский, 43, пер. Гоголевский, 27, пер. Итальянский, 37, ул. Петровская, 30/пер. Некрасовский, 13, кв. 35, ул. Чехова, 98, кв. 4-5

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 19.12.2017 № 418 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресам: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 19, пер. Итальянский, 6, ул. Чехова, 167/пер. Смирновский, 43, пер. Гоголевский, 27, пер. Итальянский, 37, ул. Петровская, 30/пер. Некрасовский, 13, кв. 35, ул. Чехова, 98, кв. 4-5 (приложение № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7).

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Анохин А.А.):

2.1. Провести торги в форме открытого аукциона по продаже нежилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на

официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Кувалдина И.Ю.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 19

1. Основные сведения об объекте приватизации:

- 1.1. Полное наименование объекта: котельная, литер п/А, комнаты: 1-3, 1а, общей площадью 80,2 кв. м.; вход в подвал, общей площадью 8,3 кв. м. Литер: а.
- 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61-61-42/035/2006-502.
- 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 19.
- 1.4. Форма собственности: муниципальная.
- 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.04.2011 № 61-61-42/136/2010-603.
- 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Площадь объекта: 80,2 кв. м.
- 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 37 100 (тридцать семь тысяч сто) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом ЗАО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 405/07-2018. Дата проведения оценки: 01 августа 2018.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 6

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, литер п/А, комнаты: 15-17, общей площадью 31,2 кв. м, вход в подвал, общей площадью по наружному обмеру 4,2 кв. м. Литер а1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61-61-42/014/2005-587.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 6.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.04.2011 № 61-61-42/136/2010-592.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 31,2 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 29 500 (двадцать девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом ЗАО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 404/07-2018. Дата проведения оценки: 01 августа 2018.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 167/пер. Смирновский, 43

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое, назначение: нежилое.
Площадь: общая 120 кв. м, номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. Этаж:
Подвал № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0002013:669.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 167/
пер. Смирновский, 43.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование
«Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином
государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
от 03.10.2013 № 61-61-42/123/2013-758.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объектов: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 120 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка
пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при
приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи
предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 111 000 (сто одиннадцать тысяч)
рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12
Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации
государственного и муниципального имущества» и отчетом ЗАО «Приазовский
Центр Смет и Оценки» № 403/07-2018. Дата проведения оценки: 01 августа
2018.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Гоголевский, 27

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: помещение, назначение: Нежилое.
Площадь: общая 51 кв. м. Этаж: Подвал № Подвал № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001152:502.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Гоголевский, 27.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование
«Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.06.2016 № 61-61/042-61/042/002/2016-6538/1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 51 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 48 200 (сорок восемь тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом ЗАО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 406/07-2018. Дата проведения оценки: 01 августа 2018.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 37

1. Основные сведения об объекте приватизации:

- 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, площадь: общая 389,4 кв. м. Этаж: Подвал № 1.
- 1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001093:611.
- 1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 37.
- 1.4. Форма собственности: муниципальная.
- 1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.07.2017 № 61:58:0001093:611-61/042/2017-1.
- 1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Площадь объекта: 389,4 кв. м.
- 2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом ЗАО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 409/07-2018. Дата проведения оценки: 01 августа 2018.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 30/ пер. Некрасовский, 13,
кв. 35

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, площадь: общая 52,1 кв. м. Этаж: Подвал № 1.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001032:256.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 30/ пер. Некрасовский, 13. кв. 35.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 11.09.2017 № 61:58:0001032:256-61/042/2017-1.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 52,1 кв. м.

2.3. Имущество расположено в выявленном объекте культурного наследия (Мемориальное здание. Середина 1870-х годов).

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 184 000 (сто восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом ЗАО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 407/07-2018. Дата проведения оценки: 01 августа 2018.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 98, кв. 4-5

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 86,2 кв. м. Этаж: 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0001124:499.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 98, кв. 4-5.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.11.2013 № 61-61-42/132/2013-160.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Площадь объекта: 86,2 кв. м.

2.3. Имущество расположено в объекте культурного наследия регионального значения (Б. Торговые ряды, 1841г., архитектор Кантонни).

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 425 400 (четыреста двадцать пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом ЗАО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 408/07-2018. Дата проведения оценки: 01 августа 2018.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова