

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2018

№ 1104

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишневая, 15-1

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 19.12.2017 № 418 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», руководствуясь частью 3 статьи 23 Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Город Таганрог», утвержденного Решением Городской Думы города Таганрога от 01.07.2013 № 567, **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Вишневая, 15-1, согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Анохин А.А.):

2.1. Провести торги в форме открытого аукциона по продаже нежилого здания, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Кувалдина И.Ю.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого здания, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишневая, 15-1

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: общежитие, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 640,4 кв. м, этажность: 2.

1.2. Кадастровый (условный) номер: 61:58:0000000:7829.

1.3. Адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишневая, 15-1.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.01.2017 № 61:58:0000000:7829-61/042/2017-2.

1.7. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое здание.

2.2. Площадь объекта: 640,4 кв. м.

2.3. Объект приватизации расположен на земельном участке по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишневая, 15-1, площадью 1883 кв. м с кадастровым номером 61:58:0005274:2733. В связи с тем, что земельный участок согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», утвержденным Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506, расположен во втором поясе зоны санитарной охраны грунтового водопровода г. Таганрога, на основании статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок одновременно с объектом приватизации отчуждению не подлежит.

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 3 100 000 (три миллиона сто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом ЗАО «Приазовский Центр Смет и Оценки» № 249/05-2018. Дата проведения оценки: 17.05.2018.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова