

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2018

№ 784

г. Таганрог

Об утверждении отчета о реализации в 2017 году муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Таганрога от 30.09.2013 № 3015 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ» **постановляю:**

1. Утвердить отчет о реализации в 2017 году муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога», утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 15.10.2013 № 3204, согласно приложению.

2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Кувалдина И.Ю.) обеспечить опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

ОТЧЕТ

о реализации в 2017 году муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»

1. Конкретные результаты реализации муниципальной программы в 2017 году

В 2017 году на реализацию мероприятий муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» (далее - муниципальная программа), утвержденной постановлением Администрации города Таганрога от 15.10.2013 № 3204 было предусмотрено 95 949,4 тыс. рублей, исполнение составило 93112,4 тыс. рублей или 97,04 % к плану года. Бюджетная эффективность муниципальной программы определяет степень реализации расходных обязательств. В 2017 году велась работа по реализации муниципальной программы в рамках следующих подпрограмм:

1.1. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

В 2017 году на реализацию мероприятий подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» было предусмотрено 13 426,1 тыс. рублей, исполнение составило 10 589,4 тыс. рублей или 78,87 % к плану года, в том числе:

8 162,2 тыс. рублей - за счет средств областного бюджета, освоено - 5 914,9 тыс. рублей;

5 263,9 тыс. рублей - за счет средств местного бюджета, освоено - 4 674,5 тыс. рублей.

В 2017 году между министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области и Администрацией города Таганрога заключены соглашения № 6 от 28.02.2017 и дополнительные соглашения № 1, 2, 3 от 05.09.2017, 01.12.2017, 13.12.2017 к указанному соглашению о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

В рамках соглашений запланированы к переселению 12 семей на общую сумму денежных средств 11 958,2 тыс. рублей, из них:

7 411,1 тыс. рублей - средства областного бюджета;

4 547,1 тыс. рублей - средства местного бюджета.

В рамках данной подпрограммы заключены 5 договоров мены жилых помещений. 5 семьям предоставлены муниципальные квартиры по пер. 1-й Новый, 26.

Заключен 1 муниципальный контракт на приобретение квартиры на

первичном рынке жилья.

2 семьям оплачены средства по исполнительным листам в полном объеме.

С 3 семьями заключены договоры об изъятии жилых помещений. Денежные средства выплачены в полном объеме.

Таким образом, переселены 10 семей.

По 1 семье средства в объеме 2 016,3 тыс. рублей остались неосвоенными (1 496,1 тыс. рублей областного и 520,2 тыс. рублей местного бюджетов): квартира собственника в залоге у ПАО Банк ВТБ.

751,1 тыс. рублей - подтвержденные остатки 2016 года, из них:

746 663, 94 тыс. рублей - средства Фонда содействия реформированию ЖКХ (далее - Фонд);

4 432,36 тыс. рублей - средства областного бюджета.

Данные средства в 2016 году в соответствии с решением суда от 21.04.2016 (дело № 2-336) определены на выплату возмещения Богданову С.В. в соответствии с принадлежащими ему 5/16 долями в изымаемом аварийном жилом помещении в размере 1 283 606,25 рублей, в том числе 746 663,94 тыс. рублей - средства Фонда.

По состоянию на 01.01.2017 указанные средства не освоены ввиду непредставления Богдановым С.В. реквизитов счета в банке для перечисления денежных средств. В связи с чем, данные средства возвращены в областной бюджет (средства Фонда в размере 746 663,94 тыс. рублей и средства областного бюджета - 4 432,36 тыс. рублей (подтвержденные остатки 2016 года) согласно заявкам на возврат от 08.06.2017 № 8, № 10).

Осуществлен снос аварийных домов общей площадью 1 409,98 кв. м на сумму средств местного бюджета 615,83 тыс. рублей. Снесены аварийные дома по адресам: ул. 2-я Советская, 29-а, ул. Транспортная, 77, ул. Чехова, 137.

1.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге».

Плановые показатели по уровню бюджета - 4 513,7 тыс. рублей, из них:

1 828,6 тыс. рублей - средства областного бюджета, освоение составило 1 828,44 тыс. рублей;

1 496,2 тыс. рублей - средства федерального бюджета, освоение составило 1 496,11 тыс. рублей;

1 188,9 тыс. рублей - средства местного бюджета, освоение составило 1 188,9 тыс. рублей.

В 2017 году в рамках полученных сертификатов на право получения социальной выплаты 5 молодых семей - участниц муниципальной программы смогли реализовать свое право и улучшить жилищные условия. На предоставление им социальных выплат были предусмотрены средства в сумме 4 513,4 тыс. рублей, освоение составило 100 % к плану года.

1.3. Подпрограмма «Реализация проектов капитального строительства социального жилья на территории города Таганрога».

В 2017 году расходы в рамках муниципальной программы не планировались и не производились.

1.4. Подпрограмма «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа

по договорам найма специализированных жилых помещений».

Средства, предусмотренные муниципальной программой в размере 78 009,6 тыс. рублей, из них 72 751,5 тыс. рублей - средства областного бюджета, 5 258,1 тыс. рублей - средства федерального бюджета. Все денежные средства освоены в полном объеме, из них:

18 250,0 тыс. рублей - перечислены застройщику ООО «Мем-строй», обязательства по оплате муниципальных контрактов, заключенных в 2016 году;

59 759,5 тыс. рублей - перечислены застройщику ООО «Перспектива» в рамках обязательств муниципальных контрактов, заключенных в 2017 году для обеспечения 76 детей-сирот. Срок передачи объектов долевого строительства, расположенных по адресу: г. Таганрог, ул. Победы, 101, по условиям контрактов - 01.08.2018. Предоставление жилья детям-сиротам запланировано на сентябрь 2018 года.

В 3 квартале 2017 года детям-сиротам постановлениями Администрации города Таганрога от 27.07.2017 № 1124, от 28.07.2017 № 1148 предоставлены 82 квартиры в жилом доме, расположенном по адресу: г. Таганрог, ул. Генерала армии Маргелова, 1, приобретенные в 2016 году.

1.5. Оценка эффективности муниципальной программы.

Эффективность реализации мероприятий муниципальной программы в 2017 году определялась в соответствии с методикой по следующим показателям:

площадь ликвидированного фонда в 2017 году составила 1 409,98 кв. м. Снесены аварийные дома по адресам: ул. 2-я Советская, 29-а, ул. Транспортная, 77, ул. Чехова, 137. Освоение составило 100 %;

площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащего отселению до 1 сентября 2017 г. по плану - 4418,55 кв. м, фактически - 4237, 7 кв. м или 95,9 %;

площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащего отселению до 1 сентября 2017 г., по плану - 1513,68 кв. м, фактически - 1332,88 кв. м или 88,06 %;

количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции. По плану - 12 семей, фактически - 10 семей или 83,33 %;

молодых семей - претендентов на получение социальных выплат. По плану - 5 семей, фактически - 5 семей или 100 %;

общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат по плану - 378,0 кв. м, фактически - 339,8 кв. м или 89,9 %;

общая площадь введенного социального жилья по плану - 132 000, кв. м, фактически - 132 700,00 кв. м или 101 %;

количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем. По плану - 76 детей-сирот, обеспечение в 2018 году, (участие в долевом строительстве), фактически - 82 лица из числа детей-сирот, квартиры которым приобретены в 2015 - 2016 годах. Освоение 100 %;

количество граждан, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего законодательства: в отношении 3 семей приняты судебные постановления, обязывающие Администрацию города Таганрога предоставить благоустроенные жилые помещения для переселения. Фактически для 1 семьи приобретено жилое помещения во исполнение решения суда. По 1 семье отсутствует финансирование. По 1 семье срок выплаты возмещения за изымаемые аварийные жилые помещения не определен ввиду непредоставления взыскателем исполнительных листов в Администрацию города Таганрога. Таким образом, исполнение показателя составило 33,3 %.

В результате реализации муниципальной программы в 2017 году из 10 запланированных показателей 1 показатель ввиду отсутствия семей, имеющих десять или более несовершеннолетних детей, не запланирован. Из 9 показателей достигнуты в полном объеме 4 показателя, не выполнены 5 показателей.

В соответствии с методикой оценки эффективности муниципальной программы в целом результативность реализации муниципальной программы составила 87,94 %, в связи с чем степень достижения запланированных результатов муниципальной программы оценивается как удовлетворительная.

2. Результаты реализации основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ в разрезе подпрограмм в 2017 году

В отчетном периоде мероприятия муниципальной программы реализовывались в плановом порядке.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы, мероприятий ведомственных целевых программ представлены в таблице № 2.

3. Результаты реализации мер правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

Меры правового регулирования муниципальной программой не предусмотрены.

4. Результаты использования бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы

Все мероприятия муниципальной программы направлены на развитие жилищного строительства в рамках реализации приоритетных направлений государственной политики в жилищной сфере деятельности.

Целью муниципальной программы является повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

обеспечение жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде по договорам социального найма и договорам мены, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья, инвестирование средств в строительство муниципальных домов, ликвидация аварийного, подлежащего сносу жилищного фонда;

предоставление в установленном порядке молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительства индивидуального жилого дома экономкласса;

обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

реализация первоочередных мероприятий в части капитального строительства социально значимых объектов.

4.1. В рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» Администрацией города Таганрога проводятся мероприятия по переселению граждан из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции. Мероприятия носят социальный характер и направлены на создание органами государственной власти и органами местного самоуправления условий для осуществления гражданами права на безопасные условия проживания.

В рамках данной подпрограммы в 2017 году между министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области и Администрацией города Таганрога заключены соглашения № 6 от 28.02.2017 и дополнительные соглашения № 1, 2, 3 от 05.09.2017, 01.12.2017, 13.12.2017 к указанному соглашению о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

В рамках соглашений запланированы к переселению 12 семей на общую сумму денежных средств 11 958,2 тыс. рублей, из них:

7 411,1 тыс. рублей - средства областного бюджета;

4 547,1 тыс. рублей - средства местного бюджета.

В рамках мероприятий 1.1 и 1.2 подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»:

заключены 5 договоров мены жилых помещений. 5 семьям предоставлены муниципальные квартиры по пер. 1-й Новый, 26;

заключен 1 муниципальный контракт на приобретение квартиры на первичном рынке жилья;

2 семьям оплачены средства по исполнительным листам в полном объеме.

С 3 семьями заключены договоры об изъятии жилых помещений. Денежные средства выплачены в полном объеме.

Таким образом, переселены 10 семей.

По 1 семье средства в объеме 2 016,3 тыс. рублей остались неосвоенными (1 496,1 тыс. рублей областного и 520,2 тыс. рублей местного бюджетов): квартира собственника в залоге у ПАО Банк ВТБ.

Мероприятия подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» при плановых назначениях 13 426, 1 тыс. рублей были

реализованы на 10 589,4 тыс. рублей или 78,87 % к плану года.

Средства местного бюджета в размере 5 263,9 тыс. рублей были направлены на выплату возмещения по договорам об изъятии жилых помещений, на оплату муниципального контракта по приобретению жилого помещения на первичном рынке жилья, оплату договоров по оценке аварийных квартир и снос аварийных домов.

Результатом реализации мероприятия 1.3 данной подпрограммы является не только решение проблемы переселения граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, но и улучшение городской среды за счет комплексного освоения территории после ликвидации жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В рамках мероприятия 1.3 подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в 2017 году снесены аварийные дома по адресам: ул. 2-я Советская, 29-а, ул. Транспортная, 77, ул. Чехова, 137. Всего площадь ликвидированного аварийного фонда - 1 409, 98 кв. м.

4.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге».

В данную подпрограмму включена реализация мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома экономкласса, созданию условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

В рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге» между министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области и Администрацией города Таганрога подписаны соглашение № 54-МС от 28.02.2017 о реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Ростовской области» областной долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан и стимулирование развития жилищного строительства на 2015 - 2020 годы» и дополнительное соглашение № 1 от 16.06.2017 к соглашению на сумму 4 513,4 тыс. рублей для обеспечения жильем 5 молодых семей.

Все 5 свидетельств выданы молодым семьям 25.04.2017. На сегодняшний день все молодые семьи приобрели жилые помещения на общую сумму 4 513, 4 тыс. рублей.

4.3. Подпрограмма «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений».

В рамках данной подпрограммы оказывается государственная поддержка в решении жилищных проблем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, а также социальных проблем жизненного устройства данной категории граждан. Формируется единая информационная база данных о детях-

сиротах и детях, оставшихся без попечения родителей. Ежегодно определяются объемы средств областного и федерального бюджетов, выделяемых на данные цели.

В соответствии с договором от 09.01.2015 № 52-ДС о предоставлении субвенций на осуществление государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и протоколом рассмотрения единственной заявки электронного аукциона заключены муниципальные контракты с ООО «Перспектива» на строительство многоквартирного дома по адресу: ул. Победы, 101. Срок передачи объекта по условиям контрактов - август 2018 года. Предоставление квартир планируется в 3-м квартале 2018 года, после передачи застройщиком объекта в муниципальную собственность Администрации города Таганрога.

Средства, предусмотренные муниципальной программой, в размере 78 009,6 тыс. рублей, из них 72 751,5 тыс. рублей - средства областного бюджета, 5 258,1 тыс. рублей - средства федерального бюджета. Все денежные средства освоены в полном объеме, из них:

18 250,0 тыс. рублей - перечислены застройщику ООО «Мем-строй», обязательства по оплате муниципальных контрактов, заключенных в 2016 году

59 759,5 тыс. рублей - перечислены застройщику ООО «Перспектива» в рамках обязательств муниципальных контрактов, заключенных в 2017 году для обеспечения 76 детей-сирот. Срок передачи объектов долевого строительства, расположенных по адресу: г. Таганрог, ул. Победы, 101, по условиям контрактов - 01.08.2018. Предоставление жилья детям-сиротам запланировано на сентябрь 2018 года.

Процент освоения средств, выделенных на реализацию подпрограммы, составил 100 %.

Сведения об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию муниципальной программы за 2017 год представлены в таблице № 3.

5. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы за 2017 год представлены в таблице № 1.

6. Информация о внесенных изменениях в муниципальную программу

В рамках эффективной реализации мероприятий муниципальной программы в 2018 году были приняты следующие постановления Администрации города Таганрога: от 08.02.2018 № 235 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 15.10.2013 № 3204» в целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации муниципальной программы.

7. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы

В целях оптимизации бюджетных расходов в рамках муниципальной программы на 2017 год усилен контроль за эффективностью расходования бюджетных средств и результативностью количественных и качественных показателей, предусмотренных муниципальной программой. К сожалению, работа по привлечению внебюджетных источников не велась.

Учитывая итоги реализации муниципальной программы в 2017 году, работа по достижению высокого уровня исполнения муниципальной программы будет продолжена.

Заместитель начальника общего отдела
Администрации города Таганрога

И.В. Адова

СВЕДЕНИЯ

о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»,
мероприятий ведомственных целевых программ

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы, мероприятия ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель (должность, Ф.И.О.)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»									
1	Мероприятие 1.1. Расходы на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приобретение жилых помещений)	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	01.01.2017	31.12.2017	28.02.2017 года между министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области и Администрацией города Таганрога заключены соглашения № 6 от и дополнительные соглашения № 1, 2, 3 от 05.09.2017, 01.12.2017, 13.12.2017 к	Март 2018 года	Приобретение в муниципальную собственность жилого помещения на первичном рынке жилья	Заключен муниципальный контракт от 05.12.2017 № 286/17 на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья. Кроме того, предоставлены 6 квартир из муниципального жилищного фонда по пер. 1-й Новый, 26	В связи с отказом от переселения в приобретенную квартиру, заключение договора мены жилого помещения состоялось 19.03.2018

					указанному соглашению о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда				
2	Мероприятие 1.2. Расходы на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (оплата возмещения за изымаемые у граждан жилые помещения)	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	01.01.2017	31.12.2017	28.02.2017 года между министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области и Администрацией города Таганрога заключены соглашения № 6 от и дополнительные соглашения № 1, 2, 3 от 05.09.2017, 01.12.2017, 13.12.2017 к	26.10.2017, 13.10.2017, 07.11.2017	Заключение соглашений о возмещении с собственниками жилых помещений	Заключены 3 соглашения о возмещении, из них с 2 семьями из этапа муниципальной программы 2014 года	

					указанному соглашению о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда				
3	Мероприятие 1.3. Снос аварийных домов	Комитет по управлению имуществом г. Таганрога	01.07.2017	31.12.2017	01.07.2017	31.12.2017	Проведение мероприятий по сносу аварийных домов	Снесены аварийные дома по адресам: ул. 2-я Советская, 29-а, ул. Транспортная, 77, ул. Чехова, 137	
4	Мероприятие 1.4. Реализация жилищного законодательства в рамках подпрограммы	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	01.01.2017	31.03.2017	01.01.2017	15.04.2017	Проведение электронного аукциона для заключения муниципального контракта на проведение оценки жилых помещений	Заключен 1 контракт на оказание услуг по оценке квартир. Оплачен 1 контракт	
5	Мероприятие 1.5. Обязательства прошлых лет	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	01.06.2017	30.06.2017	01.06.2017	30.06.2017	Ввиду отказа собственника от суммы возмещения за аварийные жилые помещения, проведены судебные разбирательства. Неосвоенные остатки 2016 года возвращены в областной		Взыскатель не представляет реквизиты счета в банке и исполнительные листы для перечисления суммы возмещения

							бюджет.		
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»									
6	Мероприятие 2.1. Расходы на обеспечение жильем молодых семей	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	01.04.2017	25.11.2017	01.04.2017	25.05.2017	Выдача и оплата свидетельств	Выданы 5 свидетельств, оплачены - 5	
7	Мероприятие 2.2. Расходы на обеспечение жильем молодых семей (целевые остатки 2013, 2014, 2015 годов).	Отдел по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма 3 «Реализация проектов капитального строительства социального жилья на территории города Таганрога»									
8	Основное мероприятие 3.2.1. Разработка ПСД по объекту: «Строительство 9-этажного многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 324в»**	Управление капитального строительства города Таганрога	01.01.2014	31.12.2014	01.01.2014	-	Выполнение корректировки ПСД	Проектная документация не откорректирована	Проектной организацией ООО «ИСК «Перспектива» не исполнены свои обязательства по корректировке проектной документации в рамках договора от 16.07.2014 № 117/П. В 2017 году с ООО «ИСК «Перспектива» велась претензионно-исковая работа. В настоящее время в адрес проектной организации направлено соглашение о расторжении договора

9	Основное мероприятие 3.2.2. Экспертиза ПСД и достоверность стоимости объекта: «Строительство ж/д по ул. Чехова, 324в»**	Управление капитального строительства города Таганрога	-	-	-	-	-	-	-
10	Основное мероприятие 3.2.3. Технологическое присоединение к электрическим сетям жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 324в**	Управление капитального строительства города Таганрога	-	-	-	-	-	-	-
11	Корректировка ПСД на строительство жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 27-3 (3 очередь)	Управление капитального строительства города Таганрога	01.01.2014	31.12.2014	01.01.2014	-	Выполнение корректировки ПСД	Проектная документация не откорректирована	Проектной организацией ООО «ИСК «Перспектива» не исполнены свои обязательства по корректировке проектной документации в рамках договора от 16.07.2014 № 117/П. В 2017 году с ООО «ИСК «Перспектива» велась претензионно-исковая работа. В настоящее время в адрес проектной организации направлено соглашение о расторжении договора

Подпрограмма 4 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»

12	Мероприятие 4.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	Начальник отдела по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога	01.01.2017	01.09.2017	09.01.2017 заключен договор о предоставлении и субвенций	01.06.2017 21.06.2017 10.09.2017	Заключение муниципальных контрактов участия в долевом строительстве	Заключены муниципальные контракты, оплачены в полном объеме	
----	--	--	------------	------------	--	--	---	---	--

СВЕДЕНИЯ
об использовании бюджетных ассигнований и внебюджетных средств на реализацию
муниципальной программы города Таганрога «Обеспечение доступным и комфортным
жильем населения города Таганрога» за 2017 год

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Объем расходов (тыс. рублей), предусмотренных		Кассовый расход (тыс. рублей)
		муниципальной программой	сводной бюджетной росписью	
1	2	3	4	5
Муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога»	всего	95 949,4	95 949,4	93 112,4
	местный бюджет	6 452,8	6 452,8	5 863,4
	областной бюджет	81 995,64	81 995,64	80 494,79
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	746,66	746,66	0,00
	федеральный бюджет	6 754,3	6 754,3	6 754,1
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	всего	13 426,1	13 426,1	10 589,4209
	местный бюджет	5 263,9	5 263,9	4 674,54134
	областной бюджет	8 162,2	8 162,2	5 914,87956
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	746,66	746,66	0,00
	всего	2 073,5	2 073,5	2 073,46
Мероприятие 1.1. Расходы на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (приобретение жилых помещений)	местный бюджет	552,1	552,1	552,14052
	областной бюджет	1521,40	1521,40	1 521,31948
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,00
	всего	7 937,59	7 937,59	5 921,24
Мероприятие 1.2. Расходы на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (оплата возмещения за изымаемые у граждан жилые помещения)	местный бюджет	2 047,89	2 047,89	1527,67992
	областной бюджет	5 889,7	5 889,7	4393,56008
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	0,00	0,00	0,00
	всего	616,8	616,8	615, 83090
Мероприятие 1.3. Снос аварийных домов	всего	616,8	616,8	615, 83090

	местный бюджет	616,8	616,8	615, 83090
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 1.4. Реализация жилищного законодательства в рамках подпрограммы	всего	2 047,1	2 047,1	1978,89
	местный бюджет	2 047,1	2 047,1	1978,89
Мероприятие 1.5. Обязательства прошлых лет	всего	751,1	751,1	0,00
	Фонд содействия реформированию ЖКХ	746,66	746,66	0,00
	областной бюджет	4, 4	4, 4	0,00
Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей в городе Таганроге»	всего	4 513,7	4 513,7	4 513,44900
	местный бюджет	1 188,9	1 188,9	1 188,9
	областной бюджет	1 828,6	1 828,6	1 828,43912
	федеральный бюджет	1 496,2	1 496,2	1 496,10988
Мероприятие 2.1. Расходы на обеспечение жильем молодых семей	всего	4 513,7	4 513,7	4 513,44900
	местный бюджет	1 188,9	1 188,9	1 188,9
	областной бюджет	1 828,6	1 828,6	1 828,43912
	федеральный бюджет	1 496,2	1 496,2	1 496,10988
Мероприятие 2.2. Расходы на приобретение жилых помещений молодым семьям (целевые остатки 2013, 2014, 2015 годов)	всего	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет	0,00	0,00	0,00
	областной бюджет	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 3 «Реализация проектов капитального строительства социального жилья на территории города Таганрога»	всего	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 3.1. Корректировка ПСД на строительство ж/д по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, Мариупольское Шоссе, 27-3 (3-я очередь)	всего	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 4 «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	всего	78 009,6	78 009,6	78 009,5
	местный бюджет	0	0	0
	областной бюджет	72 751,5	72 751,5	72 751,47006

	федеральный бюджет	5 258,1	5 258,1	5 258,02994
Мероприятие 4.1. Приобретение жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	всего	78 009,6	78 009,6	78 009,5
	местный бюджет	0	0	0
	областной бюджет	72 751,5	72 751,5	72 751,47006
	федеральный бюджет	5 258,1	5 258,1	5 258,02994
Подпрограмма 5 «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан»	всего	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 5.1. Расходы на приобретение в муниципальную собственность жилого помещения в целях предоставления по договору социального найма гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в составе семьи которых имеется десять (или более) несовершеннолетних детей	всего	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 5.2. Предоставление жилых помещений гражданам, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего	всего	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0

СВЕДЕНИЯ

о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы города Таганрога
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Таганрога» за 2017 год

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерени я	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			2016	2017		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
1	Планируемая площадь ликвидируемого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	кв. м	544,08	1 409,98	1 409,98	В бюджете города на 2017 год были запланированы средства на снос 3-х многоквартирных домов, работы выполнены в полном объеме
2	Площадь многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., подлежащего отселению до 1 сентября 2017 г.	кв. м	4418,55	4418,55	4237,7	Администрацией города Таганрога ведется судебная работа с гражданами, отказывающимися от выплаты возмещения за изымаемые жилые помещения
3	Площадь ликвидированного многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции, признанного таковым до 1 января 2012 г., по годам реализации до 1 сентября 2017 г.	кв. м	1908,47	1513,68	1332,88	Администрацией города Таганрога ведется судебная работа с гражданами, отказывающимися от выплаты возмещения за изымаемые жилые помещения

4	Количество семей, переселенных из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции	семей	33 переселены, кроме того, на 45 семей закуплены квартиры	12 семей планируется переселить	10 семей переселены	1 семья (квартира находится в залоге у ПАО Банк ВТБ) перенесена в этап 2018 года. 1 семья – приобретена квартира на первичном рынке жилья. Переселение собственника в марте 2018 года
5	Количество молодых семей - претендентов на получение социальных выплат	семей	5	5	5	Количество молодых семей, получивших свидетельства, соответствует запланированному показателю
6	Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями - претендентами на получение социальных выплат	кв. м	1009,45	378,0	339,8	На 01.01.2018 из 5 выданных свидетельств в 2016 году реализованы 5
7	Общая площадь введенного социального жилья	кв. м	136 300,00	132 000,000	132 700,00	
8	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем	чел.	70	76	82	Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем, соответствует запланированному показателю По плану - 76 детей-сирот, обеспечение в 2018 году, (участие в долевом строительстве), фактически - 82 лица из числа детей-сирот, квартиры которым закуплены в 2015 - 2016 годах
9	Количество граждан, в отношении которых приняты судебные постановления, обязывающие органы местного самоуправления обеспечить их жильем в порядке, отличном от действующего законодательства	чел.	5	3	1	Отсутствие финансирования
10	Количество семей, подлежащих обеспечению жильем по договору социального найма, в составе которых имеется десять или более несовершеннолетних детей	семей	0	0	0	