

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 485

г. Таганрог

21.03.2018

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Яблочкина, 42, дачное некоммерческое товарищество «Дружба-1», участок № 310

Руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», на основании подпунктов 2.9.5 и 2.9.10 пункта 2.10 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Таганрога от 29.03.2016 № 662, заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 11.01.2018, и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» **постановляю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:58:0005165:635 общей площадью 403 кв. м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Яблочкина, 42, дачное некоммерческое товарищество «Дружба-1», участок № 310, - «объекты придорожного сервиса», ввиду нарушения требований пункта 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (станции технического обслуживания легковых автомобилей до пяти постов IV класса опасности должны иметь санитарно-защитную зону 100 м) и статьи 222 Градостроительного кодекса Российской Федерации (здание возведено с нарушением градостроительных и строительных норм и правил на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства данного объекта, без получения на это необходимых разрешений).

2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Кувалдина И.Ю.) обеспечить опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном портале Администрации города Таганрога.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Коноплю Д.С.

Глава Администрации  
города Таганрога

А.В. Лисицкий