

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2017

№ 1069

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Красный, 19 (литер п/А, комнаты: 1-3, 1а; вход в подвал. Литер: а), в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 29.12.2014 № 46 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017 год», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Красный, 19 (литер п/А, комнаты: 1-3, 1а; вход в подвал. Литер: а), в форме аукциона согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Анохин А.А.):

2.1. Провести аукцион по продаже нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Егорова Е.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Верно
Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

Н.А. Лунева

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Красный, 19 (литер п/А, комнаты: 1-3, 1а; вход в подвал. Литер: а), в форме аукциона

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: котельная, литер п/А, комнаты: 1-3, 1а, общей площадью 80,2 кв. м; вход в подвал общей площадью 8,3 кв. м. Литер: а.

1.2. Юридический адрес объекта: Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Красный, 19.

1.3. Кадастровый (или условный) номер: 61-61-42/035/2006-502.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.04.2011 № 61-61-42/136/2010-603.

1.7. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Общая площадь: 80,2 кв. м; вход в подвал общей площадью 8,3 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. По объекту проходят инженерные коммуникации, в связи с чем собственник обязан:

обеспечивать доступ организаций, обслуживающих инженерные коммуникации, в целях проведения профилактических, плановых и аварийных работ в любое время суток;

обеспечивать свободные проходы к инженерным коммуникациям;

обеспечивать возможность свободного доступа к проведению ремонтных работ непосредственно на трубопроводах (трубопроводы, запорная арматура и другое оборудование не должны быть закрыты несъемными панелями).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 200 930 (двести тысяч девятьсот тридцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отчетом ООО «Межрегиональный центр судебных экспертиз и оценки» от 30.05.2017 № 055-17-ОТ.

Начальник общего отдела
Администрации города Таганрога

Н.А. Лунева