

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.03.2017

№ 289

г. Таганрог

О внесении изменений
в постановление Администрации
города Таганрога от 28.12.2012
№ 4715

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Ростовской области от 13.11.2012 № 1013 «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности», постановлением Правительства Ростовской области от 12.02.2015 № 86 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля», постановлением Правительства Ростовской области от, Уставом муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 28.12.2012 № 4715 «Об утверждении Административного регламента исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля», следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Решением Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 № 250 «Об утверждении Положения «О регулировании земельных отношений в г. Таганроге» исключить.

1.2. В приложении:

1.2.1. Абзац восемнадцатый подпункта 1.4.2 пункта 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«осуществлять плановую или внеплановую выездную проверку в случае отсутствия при ее проведении руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, за исключением случая проведения такой проверки по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», а также проверки соблюдения требований земельного законодательства в случаях надлежащего уведомления собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.».

1.2.2. Абзац двадцать восьмой подпункта 1.4.2 пункта 1.4 раздела 1 признать утратившим силу.

1.2.3. Подпункт 1.4.2 пункта 1.4 раздела 1 дополнить абзацами двадцать девятым и тридцатым следующего содержания:

«требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов, информации до даты начала проведения проверки. Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля после принятия распоряжения председателя КУИ о проведении проверки, вправе запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

проверять выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, если такие требования не относятся к полномочиям должностных лиц, осуществляющих муниципальный земельный контроль.».

1.2.4. Пункт 1.7 раздела 1 дополнить подпунктом 1.7.5 следующего содержания:

«1.7.5. В случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального земельного контроля, составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения. В этом случае орган муниципального земельного контроля в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя.».

1.2.5. Абзац пятый пункта 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«проведение мероприятий по муниципальному земельному контролю без взаимодействия с гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями путем организации и проведения плановых рейдовых осмотров.».

1.2.6. В абзаце пятом подпункта 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3 слова «Мэром города Таганрога» заменить словами «главой Администрации города Таганрога».

1.2.7. В абзаце шестом подпункта 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3 слова «Мэром города Таганрога» заменить словами «главой Администрации города Таганрога».

1.2.8. В абзаце первом подпункта 3.2.4 пункта 3.2 раздела 3 слова «Мэром города Таганрога» заменить словами «главой Администрации города Таганрога».

1.2.9. Подпункт 3.3.2.2 подпункта 3.3.2 пункта 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.3.2.2. Мотивированное представление должностного лица КУИ по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в уполномоченный орган обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.».

1.2.10. В абзаце втором подпункта 3.3.5 пункта 3.3 раздела 3 слова «в течение трех рабочих дней» заменить словами «не позднее чем за три рабочих дня».

1.2.11. Абзац первый пункта 3.5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.5. Проведение мероприятий по муниципальному земельному контролю без взаимодействия с гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями путем организации и проведения плановых рейдовых осмотров.».

2. Внести в постановление Администрации города Таганрога от 25.07.2016 № 1616 «О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 28.12.2012 № 4715» изменение, заменив в пункте 4 слова «абзацев двадцать седьмого, двадцать восьмого» словами «абзаца двадцать седьмого».

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Егорова Е.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Корякина Р.В.

Глава Администрации
города Таганрога

А.В. Лисицкий

Верно
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева