

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2016

№ 2264

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Украинский, 25 (литер п/А, комнаты: 20, 21, 29-34; вход в подвал. Литер а), в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 29.11.2013 № 605 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2016 год», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Украинский, 25 (литер п/А, комнаты: 20, 21, 29-34; вход в подвал. Литер а), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Командирова З.К.):

2.1. Провести аукцион по продаже нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе».

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Захарова Т.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы
Администрации города Таганрога

А.В. Лисицкий

Верно
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Украинский, 25 (литер п/А, комнаты: 20, 21, 29-34; вход в подвал. Литер а)

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, литер п/А, комнаты: 20, 21, 29-34, общей площадью 84,7 кв. м; вход в подвал, общей площадью по наружному обмеру 10,6 кв. м. Литер а.

1.2. Адрес объекта: Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, пер. Украинский, 25.

1.3. Кадастровый (или условный) номер: 61-61-42/035/2006-501.

1.4. Форма собственности: муниципальная.

1.5. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.6. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.04.2011 № 61-61-42/136/2010-587.

1.7. Адрес собственника: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Общая площадь: 84,7 кв. м; вход в подвал, общей площадью по наружному обмеру 10,6 кв. м.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.4. По объекту проходят инженерные коммуникации, в связи с чем собственник обязан:

обеспечивать доступ организаций, обслуживающих инженерные коммуникации, в целях проведения профилактических, плановых и аварийных работ в любое время суток;

обеспечивать свободные проходы к инженерным коммуникациям;

обеспечивать возможность свободного доступа к проведению ремонтных работ непосредственно на трубопроводах (трубопроводы, запорная арматура и другое оборудование не должны быть закрыты несъемными панелями).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 134 600 (сто тридцать четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации и отчетом ЗАО «Приазовский Центр Смет и Оценки» от 12.09.2016 № 388/08-2016.

Управляющий делами
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло