

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.09.2016

№ 1971

г. Таганрог

О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», во исполнение постановления Правительства Ростовской области от 18.09.2015 № 583 «О некоторых вопросах, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которых не разграничена», руководствуясь статьей 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить:

1.1. Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога согласно приложению № 1.

1.2. Состав комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога согласно приложению № 2.

1.3. Методику расчета начальной цены предмета аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога согласно приложению № 3.

1.4. Положение о комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога согласно приложению № 4.

1.5. Состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога согласно приложению № 5.

2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Захарова Т.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Таганрога Лисицкого А.В.

Заместитель главы Администрации  
города Таганрога

А.В. Махов

Верно  
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

ПОЛОЖЕНИЕ  
о размещении нестационарных торговых  
объектов на территории города Таганрога

1. Общие положения

1.1. Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога (далее – Положение) разработано с целью создания условий для обеспечения жителей города Таганрога услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, улучшения эстетического облика городской среды и установления единых требований к размещению нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.2. Положение распространяется на отношения с хозяйствующими субъектами, осуществляющими торговую деятельность, деятельность по оказанию населению услуг общественного питания и бытового обслуживания в нестационарных торговых объектах, размещенных на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – НТО).

1.3. Положение не распространяется на отношения, связанные с размещением объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении выставок, ярмарок.

1.4. В целях повышения эффективности принимаемых решений в Администрации города Таганрога создается комиссия по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога (далее – комиссия по вопросам размещения НТО). Состав и порядок деятельности указанной комиссии определяется постановлением Администрации города Таганрога.

1.5. Размещение НТО на территории города Таганрога производится в местах, определенных Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога (далее – Схема), утверждаемой постановлением Администрации города Таганрога.

Схема и изменения в нее до их утверждения подлежат вынесению на рассмотрение комиссии по вопросам размещения НТО. На рассмотрение данной комиссии также выносятся поступающие в Администрацию города Таганрога

инициативы об изменении Схемы, в том числе от физических и юридических лиц.

1.6. Размещение НТО осуществляется на основании договора о размещении НТО в соответствии со Схемой.

Размещение НТО осуществляется также на основании договора аренды земельного участка, заключенного до 1 марта 2015 года, до окончания срока действия данного договора.

1.7. Договор о размещении НТО заключается по итогам проведения торгов на срок, указанный в заявлении хозяйствующего субъекта, но не более чем на 10 лет. Форма договора о размещении НТО устанавливается Правительством Ростовской области.

Органом Администрации города Таганрога, уполномоченным на заключение договора о размещении НТО, является Комитет по управлению имуществом г. Таганрога (далее – КУИ).

1.8. Торги на право заключения договора о размещении НТО проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников.

1.9. Договоры о размещении НТО без проведения торгов заключаются в следующих случаях:

1.9.1. Размещение НТО хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнявшим свои обязательства по договору аренды того же земельного участка, заключенному до 1 марта 2015 года, предусмотренном Схемой для размещения НТО;

1.9.2. Размещение временных сооружений, предназначенных для размещения летних кафе, предприятий общественного питания на срок до 6 месяцев в течение 12 последовательных календарных месяцев в случае их размещения на земельном участке, смежном с земельным участком под зданием, строением или сооружением, в помещениях которого располагается указанное предприятие общественного питания.

1.9.3. Размещение на новый срок НТО, ранее размещенного на том же месте, предусмотренном Схемой, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности по ранее заключенному договору о размещении НТО.

1.9.4. Предоставление компенсационного (свободного) места при досрочном прекращении действия договора о размещении НТО при принятии органом местного самоуправления решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

об использовании территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных мест, иных элементов благоустройства;

о размещении объектов капитального строительства.

1.10. Требования по внешнему оформлению (дизайну) НТО определяются постановлением Администрации города Таганрога.

## 2. Организация проведения аукциона

2.1. Решение о проведении аукциона на право заключения договора о размещении НТО (далее – аукцион) принимается в форме постановления Администрации города Таганрога на основании заявлений хозяйствующих субъектов (далее - заявление) или по инициативе Администрации города Таганрога.

2.2. Организатором аукциона является КУИ (далее – организатор аукциона).

2.3. Предметом аукциона является право на заключение договора о размещении НТО.

2.4. По запросу организатора аукциона комитет по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога (далее - КАиГ) подготавливает схему размещения НТО на земельном участке с координатами характерных точек.

2.5. Начальная цена предмета аукциона определяется организатором аукциона в соответствии с методикой расчета начальной цены предмета аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог», определенной постановлением Администрации города Таганрога.

Начальная цена предмета аукциона не может быть ниже расчетного размера арендной платы за земельный участок равной площади, с аналогичным видом разрешенного использования в аналогичном районе города Таганрога.

Размер платы за право размещения НТО определяется по результатам аукциона.

2.6. Организатор аукциона устанавливает место, дату, время проведения аукциона, порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, величину, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона (далее - шаг аукциона).

2.7. Организатор аукциона не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона (далее – извещение) в периодическом печатном издании, определенном в качестве официального источника опубликования нормативных правовых актов Администрации города Таганрога, и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.8. Извещение должно содержать следующие сведения:  
наименование, местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона;  
место, дату, время проведения аукциона;  
предмет аукциона (в том числе место размещения, тип, размеры, назначение НТО), адрес и время приема уполномоченного органа, в котором надлежит ознакомиться с требованиями к дизайн - проекту НТО;  
о начальной цене предмета аукциона;  
о шаге аукциона;

о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;

о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка;

о сроке действия права на размещение НТО, при этом срок действия права на размещение НТО устанавливается в соответствии со Схемой.

2.9. Обязательным приложением к извещению является проект договора о размещении НТО и схема размещения НТО на земельном участке с координатами характерных точек.

2.10. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном портале Администрации города Таганрога организатором аукциона в течение трех дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

### 3. Проведение аукциона

3.1. Для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона в установленный в извещении срок следующие документы:

3.1.1. Заявку на участие в аукционе по форме, установленной Правительством Ростовской области, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

3.1.2. Для юридических лиц - копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки и заключение договора на размещение, с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

3.1.3. Для физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность - копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о постановке на налоговый учет, копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки и заключение договора на размещение, с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

3.1.4. Документ, подтверждающий внесение задатка.

3.1.5. Дизайн-проект НТО.

3.2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

3.3. Организатор аукциона не вправе требовать представление иных документов, за исключением документов, указанных в пункте 3.1 настоящего Положения.

3.4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

3.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на один лот для участия в аукционе.

3.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.7. Организатор аукциона регистрирует заявки в журнале приема заявок по форме согласно приложению к настоящему положению в течение одного дня с момента приема заявки от заявителя.

Ознакомление заявителей с требованиями к дизайн - проекту НТО обеспечивает КАиГ.

3.8. По окончании срока приема заявок организатор аукциона передает принятые заявки на участие в аукционе для их рассмотрения в комиссию по проведению аукциона по продаже права на заключение договора о размещении НТО на территории города Таганрога (далее – комиссия), состав которой определяется постановлением Администрации города Таганрога.

3.9. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 членов комиссии.

Решение комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. В случае равенства голосов голос председателя комиссии является решающим.

3.10. Рассмотрение заявок на участие в аукционе осуществляет комиссия. Сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа в допуске к участию, отражаются в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3.11. Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в следующих случаях:

3.11.1. Непредставление или представление в неполном объеме документов, необходимых для участия в аукционе, а также, если указанные документы не соответствуют требованиям, установленным действующим законодательством, муниципальными правовыми актами, или сведения, содержащиеся в представленных документах, не соответствуют друг другу.

3.11.2. Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3.11.3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с законодательством не имеет права быть участником аукциона.

3.12. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания комиссией протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается председателем, членами комиссии не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном портале Администрации города Таганрога не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Протокол заседания комиссии ведется секретарем комиссии.

3.13. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в пункте 3.12 настоящего Положения.

3.14. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3.15. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

3.16. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение пяти дней со дня подписания протокола, указанного в пункте 3.12 настоящего Положения, обязан направить в адрес участника три экземпляра подписанного со своей стороны договора о размещении НТО (далее - договор).

При этом размер ежегодной платы или размер первого платежа по договору определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

3.17. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение пяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить в адрес заявителя три экземпляра подписанного со своей стороны договора.

При этом размер ежегодной платы или размер первого платежа по договору определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

3.18. Порядок проведения аукциона.

3.18.1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

3.18.2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене или размере годовой платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой платы, шага аукциона и порядка проведения аукциона.

Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой платы и каждого очередного размера годовой платы в случае, если готовы заключить договор на размещение НТО в соответствии с этим размером годовой платы;

г) каждый последующий размер годовой платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера годовой платы на шаг аукциона. После объявления очередного размера годовой платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой платы в соответствии с шагом аукциона;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор о размещении НТО в соответствии с названной аукционистом ценой или размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер годовой платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера годовой платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора на размещение НТО, называет размер годовой платы и номер билета победителя аукциона.

3.19. Результаты аукциона оформляются протоколом комиссии. Протокол подписывается председателем, аукционистом, членами комиссии и победителем аукциона.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

предмет аукциона, в том числе сведения о месте размещения, адресе, типе, размерах и назначении НТО;

сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

наименование и местонахождение (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для физического лица) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной платы или размер первого платежа за право размещения НТО).

3.20. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном портале Администрации города Таганрога в течение пяти рабочих дней со дня подписания данного протокола.

3.21. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной платы за право размещения НТО.

3.22. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

3.23. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Размер ежегодной платы или размер первого платежа по договору определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном портале Администрации города Таганрога.

3.24. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор заключается в соответствии с пунктами 3.16, 3.17, 3.23 настоящего Положения, засчитываются в счет платы за право на размещение НТО.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим Положением порядке договоры вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

3.25. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора не подписали и не представили организатору указанный договор. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

3.26. Если договор в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанного договора не был им подписан и представлен КУИ, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

3.27. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора этот участник не представил КУИ подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

3.28. Участник аукциона на право размещения НТО, несогласный с решениями или действиями организатора аукциона или комиссии, вправе обжаловать такие решения или действия в судебном порядке.

Управляющий делами Администрации  
города Таганрога

А.Б. Забейло

Приложение  
к Положению о размещении  
нестационарных торговых  
объектов на территории  
города Таганрога

ЖУРНАЛ ПРИЕМА ЗАЯВОК

| №<br>п/п | Дата подачи<br>заявки | Время<br>подачи<br>заявки | Информация<br>о заявителе | Подпись<br>заявителя |
|----------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 1        | 2                     | 3                         | 4                         | 5                    |
|          |                       |                           |                           |                      |
|          |                       |                           |                           |                      |
|          |                       |                           |                           |                      |
|          |                       |                           |                           |                      |

### СОСТАВ

комиссии по проведению аукциона по продаже права на заключение договора о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Командирова Зоя Константиновна | Председатель Комитета по управлению имуществом г. Таганрога, председатель комиссии  |
| Берестов Юрий Иванович         | Заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога, заместитель председателя комиссии   |
| Лабуцкая Елена Ивановна        | Начальник управления потребительского рынка товаров и услуг Администрации города Таганрога, заместитель председателя комиссии   |
| Члены комиссии                 |   |
| Булейко Виктор Геннадьевич     | Начальник территориального управления Администрации города Таганрога  |
| Гаркуша Александр Викторович   | Заместитель сопредседателя Совета по предпринимательству города Таганрога (по согласованию)   |
| Доценко Вадим Авенирович       | Депутат Городской Думы города Таганрога (по согласованию)   |
| Ещенко Вадим Георгиевич        | Начальник управления экономического развития Администрации города Таганрога   |
| Куликов Михаил Анатольевич     | Генеральный директор НМО «Фонд поддержки предпринимательства» г. Таганрога, общественный представитель уполномоченного по защите прав предпринимателей по Ростовской области в г. Таганроге (по согласованию) |
| Шатская Юлия Жановна           | Начальник правового управления Администрации города Таганрога   |
| Черепанов Владимир Сергеевич   | Директор МКУ «Благоустройство»  |
|                                | секретарь комиссии, специалист Комитета по управлению имуществом г. Таганрога   |

Управляющий делами  
Администрации города Таганрога

А.Б. Забейайло

## МЕТОДИКА

расчета начальной цены предмета аукциона по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога

Начальная цена предмета аукциона определяется в соответствии со средними значениями удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Ростовской области, утвержденными постановлением Правительства Ростовской области от 25.11.2014 № 778 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков населенных пунктов по кадастровым кварталам, населенным пунктам, муниципальным районам (городским округам) Ростовской области и групп видов разрешенного использования земельных участков», по формуле:

$$\text{НЦ} = \frac{C \times S}{12} \times N \times K_{\text{инф}}$$

где:

НЦ - начальная цена предмета аукциона;

C - среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земель города Таганрога данного вида разрешенного использования земельного участка в кадастровом квартале, утвержденных постановлением Правительства Ростовской области от 25.11.2014 № 778 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков населенных пунктов по кадастровым кварталам, населенным пунктам, муниципальным районам (городским округам) Ростовской области и групп видов разрешенного использования земельных участков»;

S - площадь нестационарного торгового объекта;

N – количество фактического размещения НТО (в месяцах);

K инф. - индекс инфляции, предусмотренный федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Управляющий делами  
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога

### 1. Общие положения

1.1. Комиссия по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога (далее - комиссия) создается в целях повышения эффективности принимаемых Администрацией города Таганрога решений по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог» (далее – город Таганрог).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ростовской области, Уставом муниципального образования «Город Таганрог», муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом.

1.4. Организацию деятельности комиссии обеспечивает управление потребительского рынка товаров и услуг Администрации города Таганрога (далее – Управление).

### 2. Задачи, функции и права комиссии

2.1. Основной задачей комиссии является участие в формировании и реализации политики Администрации города Таганрога, направленной на создание условий для организованной торговли, оптимизацию размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории города Таганрога.

2.2. Для выполнения возложенных задач комиссия выполняет следующие функции:

2.2.1. Участие в выработке решений Администрации города Таганрога по вопросам размещения НТО на территории города Таганрога, в том числе перспективного планирования их размещения.

2.2.2. Участие в подготовке Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Таганрога (далее – Схема), изменений в нее.

2.2.3. Рассмотрение проекта Схемы (изменений в Схему), подготовка соответствующих предложений и замечаний.

2.2.4. Рассмотрение инициатив, в том числе физических и юридических лиц,

о внесении изменений в Схему.

2.2.5. Подготовка рекомендаций и предложений по вопросам изменения Схемы, в том числе о включении в нее новых НТО.

2.2.6. Рассмотрение иных вопросов, связанных с размещением НТО на территории города Таганрога.

2.3. В целях реализации своих задач и функций комиссия наделяется правами:

2.3.1. Запрашивать и получать от органов государственной власти и органов местного самоуправления, а также от хозяйствующих субъектов, научных, экспертных и иных профессиональных организаций необходимые для деятельности комиссии материалы и информацию.

2.3.2. Приглашать и заслушивать в заседаниях комиссии уполномоченных представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, структурных подразделений и органов с правами юридического лица Администрации города Таганрога, общественных организаций, хозяйствующих субъектов, специалистов по вопросам, относящимся к компетенции комиссии.

2.3.3. Вносить уполномоченным должностным лицам Администрации города Таганрога рекомендации и предложения по вопросам подготовки Схемы (изменений в Схему), в том числе о включении в Схему новых НТО.

2.3.4. Реализовывать иные права в целях реализации своих задач и функций в пределах своей компетенции.

### 3. Организация работы комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания комиссии проводятся не реже 1 раз в квартал.

3.2. Повестка заседания комиссии формируется секретарем комиссии, утверждается председателем комиссии и рассылается членам комиссии не позднее чем за пять рабочих дней до установленного дня проведения заседания комиссии.

3.3. Заседание комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

3.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от установленного числа членов комиссии.

3.5. Решения комиссии принимаются отдельно по каждому вопросу путем открытого голосования, большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов при голосовании голос председательствующего является решающим. Решения комиссии оформляются протоколом.

3.6. Протокол заседания комиссии составляется не позднее пяти дней со дня проведения заседания и подписывается председательствующим и секретарем комиссии.

3.7. Члены комиссии имеют право:

знакомиться со всеми документами, приложенными к заявлению;

запрашивать дополнительные сведения, необходимые для принятия решения;

проверять документы, представленные заявителями.

3.8. Члены комиссии обязаны:

принимать непосредственное участие в работе комиссии;

предварительно знакомиться со всеми материалами, относящимися к рассматриваемым вопросам.

3.9. Члены комиссии имеют иные права и исполняют иные обязанности в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами.

#### 4. Особенности принятия решений комиссии по вопросам рассмотрения проекта Схемы (изменений в Схему), инициатив о внесении изменений в Схему

4.1. Комиссия по итогам рассмотрения проекта Схемы (изменений в Схему) принимает решение об одобрении проекта Схемы (изменений в Схему) либо о направлении Схемы (изменений в Схему) на доработку в течение 30 дней со дня поступления Схемы (изменений в Схему) в комиссию. Принятое комиссией решение о направлении Схемы (изменений в Схему) на доработку должно быть мотивированным и содержать конкретные предложения об устранении недостатков.

4.2. Направление в комиссию поступающих в Администрацию города Таганрога инициатив об изменении Схемы, в том числе инициатив физических и юридических лиц о включении новых НТО в Схему (далее – инициативы), обеспечивается Управлением.

При рассмотрении инициатив комиссия проводит анализ возможности размещения НТО на территории города Таганрога, в том числе на предмет соответствия испрашиваемого места размещения НТО требованиям санитарно-эпидемиологических норм, градостроительного, земельного законодательства Российской Федерации. По результатам рассмотрения инициатив комиссия принимает решение о возможности или невозможности внесения изменений в Схему в течение 20 дней со дня поступления инициатив в комиссию.

В случае принятия комиссией положительного решения Управление подготавливает проект постановления Администрации города Таганрога о внесении изменений в Схему и обеспечивает его согласование и принятие в порядке, определенном Регламентом работы Администрации города Таганрога.

При принятии комиссией отрицательного решения Управление подготавливает и направляет инициатору изменений в Схему мотивированный отказ в течение 3 дней со дня принятия соответствующего решения комиссией.

Управляющий делами  
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло

СОСТАВ  
комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых  
объектов на территории города Таганрога

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Лисицкий Андрей Владимирович   | Первый заместитель главы Администрации города Таганрога, председатель комиссии  |
| Берестов Юрий Иванович         | Заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога, заместитель председателя комиссии   |
| Лабуцкая Елена Ивановна        | Начальник управления потребительского рынка товаров и услуг Администрации города Таганрога, заместитель председателя комиссии   |
| Члены комиссии                 |   |
| Булейко Виктор Геннадьевич     | Начальник территориального управления Администрации города Таганрога  |
| Гаркуша Александр Викторович   | Заместитель сопредседателя Совета по предпринимательству города Таганрога заместитель сопредседателя Совета по предпринимательству города Таганрога (по согласованию)   |
| Доценко Вадим Авенирович       | Депутат Городской Думы города Таганрога (по согласованию)   |
| Ещенко Вадим Георгиевич        | Начальник управления экономического развития Администрации города Таганрога   |
| Командирова Зоя Константиновна | Председатель комитета по управлению имуществом г. Таганрога   |
| Куликов Михаил Анатольевич     | Генеральный директор НМО «Фонд поддержки предпринимательства» г. Таганрога, общественный представитель уполномоченного по защите прав предпринимателей по Ростовской области в г. Таганроге (по согласованию) |
| Черепанов Владимир Сергеевич   | Директор МКУ «Благоустройство»  |
| Шатская Юлия Жановна           | Начальник правового управления Администрации города Таганрога   |
|                                | Секретарь комиссии, специалист управления потребительского рынка товаров и услуг Администрации города Таганрога   |

Управляющий делами  
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло