

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.04.2016

№ 994

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Петровская, 74/пер. Лермонтовский, 5 (Литер Д1), посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 29.11.2013 № 605 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2016 год», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Петровская, 74/пер. Лермонтовский, 5 (Литер Д1), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Соловьева Ю.В.):

2.1. Осуществить продажу нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», и по результатам продажи заключить договор купли-продажи.

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Отменить постановление Администрации города Таганрога от 09.04.2015 № 1162 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Петровская, 74/пер. Лермонтовский, 5 (литер Д1), в форме аукциона».

4. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Таганрога Панасенко В.В.

И.о. Мэра города Таганрога

А.В. Махов

Верно

Начальник общего отдела

Н.А. Лунова

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Петровская, 74/пер. Лермонтовский, 5 (Литер Д1)

### 1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое здание – гаражи, литер Д1, общей площадью 48,8 кв. м.

1.2. Юридический адрес объекта: Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Петровская, 74/пер. Лермонтовский, 5.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.5. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 20.04.2000 № 61-58-6/2000-394/1.

1.6. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

### 2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое здание.

2.2. Общая площадь: 48,8 кв. м.

2.3. Год постройки: нет сведений.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой зданием (при приватизации здания продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения: 453 000,00 (четыреста пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения): 226 500,00 (двести двадцать шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Управляющий делами  
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло