

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2016

№ 808

г. Таганрог

О капитальном ремонте
общего имущества в
многоквартирных домах
в 2016 году

В целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Таганрог», в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации **постановляю:**

1. Выполнить в 2016 году капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора согласно приложениям № 1, № 2.

2. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Мэра города Таганрога

А.В. Махов

Верно
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

Приложение № 1
к постановлению Администрации
города Таганрога
от 11.04.2016 № 808

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов на территории муниципального образования «Город Таганрог», в которых
планируется выполнить капитальный ремонт общего имущества в 2016 году

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного Плана	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	в том числе:						рублей
												за счет средств Фонда	за счет средств областного бюджета	за счет средств муниципального образования «Город Таганрог» (собственников помещений в МКД)				
кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей/кв. метров	рублей/кв. метров								
1	пер. Комсомольский, 5	1923	–	кирпичные	2	1	1 076,50	591,40	591,40	18	2 954 821,49	–	–	324 440,22	2 630 381,27	2 744,84	32 748,32	декабрь 2016 г.
2	пер. Смирновский, 137/2	1990	–	панельные	9	4	8 512,20	7 575,20	7 575,20	287	5 864 733,00	–	–	71 998,38	5 792 734,62	688,98	32 748,32	декабрь 2016 г.
3	пер. Смирновский, 139	1990	–	кирпичные	9	3	7 144,50	6 484,30	5 513,40	227	4 545 750,00	–	–	12 279,79	4 533 470,21	636,26	32 748,32	декабрь 2016 г.
4	ул. Александровская, 39	1917	–	кирпичные	2	2	594,91	577,24	534,94	30	1 218 673,08	–	–	123 893,27	1 094 779,81	2 048,50	32 748,32	декабрь 2016 г.
5	ул. Александровская, 80	1923	–	кирпичные	2	1	325,90	166,68	166,68	18	253 550,00	–	–	–	253 550,00	778,00	32 748,32	декабрь 2016 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
6	ул. Вишневая, 15	1979	–	кирпичные	5	5	4 671,00	3 512,80	3 512,80	169	6 539 756,73	–	–	131 747,19	6 408 009,54	1 400,08	32 748,32	декабрь 2016 г.
7	ул. Восточная, 41	1936	–	кирпичные	5	8	4 466,80	3 718,55	3 718,55	160	2 404 165,00	–	–	203 989,11	2 200 175,89	538,23	32 748,32	декабрь 2016 г.
8	ул. Греческая, 84	1905	–	кирпичные	2	2	1 040,00	899,40	899,40	36	3 474 205,00	–	–	113 579,78	3 360 625,22	3 340,58	32 748,32	декабрь 2016 г.
9	ул. Заводская, 3	1990	–	кирпичные	9	2	4 946,50	4 746,20	3 736,10	168	2 937 874,00	–	–	–	2 937 874,00	593,93	32 748,32	декабрь 2016 г.
10	ул. Инструментальная, 25/1	1927	–	кирпичные	3	2	582,90	539,90	539,90	34	235 227,93	–	–	14 890,91	220 337,02	403,55	32 748,32	декабрь 2016 г.
11	ул. Инструментальная, 27	1927	–	кирпичные	2	2	610,90	497,40	497,40	18	246 527,26	–	–	–	246 527,26	403,55	32 748,32	декабрь 2016 г.
12	ул. Инструментальная, 29	1927	–	кирпичные	2	1	498,50	346,50	346,50	22	656 260,55	–	–	–	656 260,55	1 316,47	32 748,32	декабрь 2016 г.
13	ул. Инструментальная, 38	1928	–	кирпичные	2	1	531,53	406,30	406,30	22	696 196,72	–	–	123 788,97	572 407,75	1 309,80	32 748,32	декабрь 2016 г.
14	ул. Карла Либкнехта, 18	1923	–	кирпичные	1	1	225,53	139,08	139,08	15	36 275,57	–	–	12 256,46	24 019,11	160,85	32 748,32	декабрь 2016 г.
15	ул. Карла Либкнехта, 45	1896	–	кирпичные	2	2	665,00	329,50	329,50	12	268 359,19	–	–	–	268 359,19	403,55	32 748,32	декабрь 2016 г.
16	ул. Котлостроительная, 3	1932	–	кирпичные	2	2	566,32	383,95	383,95	25	3 450 389,00	–	–	–	3 450 389,00	6 092,65	32 748,32	декабрь 2016 г.
17	ул. Ленина, 134	1929	–	кирпичные	3	3	3 956,88	2 512,18	2 512,18	135	1 965 943,00	–	–	133 700, 11	1 832 242,89	496,84	32 748,32	декабрь 2016 г.
18	ул. Лизы Чайкиной, 57	1990	–	панельные	9	3	6 485,60	5 810,40	5 810,40	250	4 462 198,00	–	–	194 226,98	4 267 971,02	688,02	32 748,32	декабрь 2016 г.
19	ул. Октябрьская, 18	1928	–	кирпичные	3	14	5 076,82	4 041,61	4 041,61	199	4 691 750,78	–	–	–	4 691 750,78	924,15	32 748,32	декабрь 2016 г.
20	ул. Октябрьская, 44б	1957	–	кирпичные	2	1	928,70	907,70	907,70	26	1 261 020,97	–	–	47 524,21	1 213 496,76	1 357,83	32 748,32	декабрь 2016 г.
21	ул. Петровская, 37	1917	–	кирпичные	2	1	429,59	418,72	379,52	21	196 143,00	–	–	–	196 143,00	456,58	32 748,32	декабрь 2016 г.
22	ул. Петровская, 63	1923	–	кирпичные	2	1	430,80	5 351,50	5 351,50	270	388 780,33	–	–	–	388 780,33	902,46	32 748,32	декабрь 2016 г.
23	ул. Петровская, 72	1895	–	кирпичные	1	3	1493,99	473,80	473,80	28	322 488,82	–	–	199 150,05	123 338,77	564,39	32 748,32	декабрь 2016 г.
24	ул. Розы Люксембург, 43	1923	–	кирпичные	2	1	419,61	229,05	229,05	13	240 652,00	–	–	17 652,75	222 999,25	573,51	32 748,32	декабрь 2016 г.
25	ул. Розы Люксембург, 54	1923	–	кирпичные	1	1	434,33	295,21	295,21	30	288 375,00	–	–	150 252,72	138 122,28	663,95	32 748,32	декабрь 2016 г.
26	ул. Свободы, 11	1923	–	кирпичные	4	6	3 159,08	2 648,11	2 648,11	177	508 124,99	–	–	24 958,45	483 166,54	160,85	32 748,32	декабрь 2016 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
27	ул. Свободы, 12	1940	–	кирпичные	4	5	4 629,70	4 629,70	3 435,70	99	12 792 829,98	–	–	664 551,83	12 128 278,15	2 763,21	32 748,32	декабрь 2016 г.
28	ул. Свободы, 15/1	1928	–	кирпичные	4	6	3 629,20	2 764,70	2 473,10	186	2 163 816,00	–	–	129 320,98	2 034 495,02	596,22	32 748,32	декабрь 2016 г.
29	ул. Свободы, 17/1	1932	–	кирпичные	4	6	3 743,30	3 678,30	2 654,70	159	3 844 612,92	–	–	192 061,18	3 652 551,74	1 027,07	32 748,32	декабрь 2016 г.
30	ул. Свободы, 3	1928	–	кирпичные	2	2	978,07	716,47	716,47	41	394 697,85	–	–	13 236,36	381 461,49	403,55	32 748,32	декабрь 2016 г.
31	ул. Социалистическая, 151	1893	–	кирпичные	1	1	412,00	288,90	288,90	15	66 268,50	–	–	20 297,14	45 971,36	160,85	32 748,32	декабрь 2016 г.
32	ул. Фрунзе, 43	1934	–	кирпичные	5	5	5 416,46	4 210,38	3 624,31	124	978 674,00	–	–	3 505,29	975 168,71	180,69	32 748,32	декабрь 2016 г.
33	ул. Фрунзе, 148	1989	–	кирпичные	9	5	10 657,41	10 192,11	9 520,41	382	7 318 879,00	–	–	171 760,76	7 147 118,24	686,74	32 748,32	декабрь 2016 г.
34	ул. Чехова, 103	1900	–	кирпичные	2	5	1 980,50	1 538,59	1 538,59	89	1 384 400,00	–	–	10 275,53	1 374 124,47	699,02	32 748,32	декабрь 2016 г.
35	ул. Чехова, 122	1918	–	кирпичные	2	2	2 034,30	1 109,60	855,10	48	820 936,98	–	–	28 490,46	792 446,52	403,55	32 748,32	декабрь 2016 г.
36	ул. Чехова, 157	1923	–	смешанные	1	1	359,40	208,93	208,93	17	166 381,80	–	–	17 591,84	148 789,96	462,94	32 748,32	декабрь 2016 г.
37	ул. Чехова, 357/2	1990	–	панельные	9	3	5 499,50	3 684,70	3 638,80	144	4 545 750,00	–	–	166 141,60	4 379 608,4	826,58	32 748,32	декабрь 2016 г.
38	ул. Чехова, 85	1923	–	смешанные	1	1	375,00	261,00	261,00	17	203 262,00	–	–	66 669,94	136 592,06	542,03	32 748,32	декабрь 2016 г.
39	ул. Чучева, 30	1987	–	кирпичные	9	2	4 329,40	4 149,20	3 096,00	159	2 974 815,00	–	–	72 422,39	2 902 392,61	687,12	32 748,32	декабрь 2016 г.
40	ул. Шевченко, 65	1923	–	кирпичные	2	1	270,36	244,35	244,35	28	43 486,29	–	–	11 886,51	31 599,78	160,85	32 748,32	декабрь 2016 г.
Итого по МО:		X	X	X	X	X	101 608, 49	X	X	3 918	87 807 051,73	–	–	3 468 541,16	84 338 510, 57	1220,20	-	-

Управляющий делами Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Таганрога
от 11.04.2016 № 808

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов по муниципальному образованию «Город Таганрог», в которых планируется выполнить капитальный ремонт общего имущества в 2016 году в соответствии с жилищным законодательством, по видам ремонта

№ п/п	Адрес	Стоимость работ, всего	Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт фасада		Ремонт подвала, фундамента		Ремонт крыши		Ремонт газоснабжения	Ремонт электро снабжения	Ремонт тепло снабжения	Ремонт холодного водоснабжения	Ремонт горячего водоснабжения	Ремонт водоотведения
		(рублей)	(единиц)	(рублей)	(кв. метров)	(рублей)	(кв. метров)	(рублей)	(кв. метров)	(рублей)	(рублей)	(рублей)	(рублей)	(рублей)	(рублей)	(рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	пер. Комсомольский, 5	2954821,49	–	–	538,80	2390621,49	403,00	564200,00	–	–	–	–	–	–	–	–
2	пер. Смирновский, 137/2	5864733,00	4	5864733,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
3	пер. Смирновский, 139	4545750,00	3	4545750,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
4	ул. Александровская, 39	1218673,08	–	–	–	–	–	–	520,00	1218673,08	–	–	–	–	–	–
5	ул. Александровская, 80	253550,00	–	–	–	–	–	–	–	–	253550,00	–	–	–	–	–
6	ул. Вишневая, 15	6539756,73	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	4256267,81	729716,69	773247,18	780525,05
7	ул. Восточная, 41	2404165,00	–	–	–	–	–	–	–	–	2404165,00	–	–	–	–	–
8	ул. Греческая, 84	3474205,00	–	–	1607,00	3426373,00	105,80	47832,00	–	–	–	–	–	–	–	–
9	ул. Заводская, 3	2937874,00	2	2937874,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
10	ул. Инструментальная, 25/1	235227,93	–	–	–	–	–	–	–	–	–	235227,93	–	–	–	–
11	ул. Инструментальная, 27	246527,26	–	–	–	–	–	–	–	–	–	246527,26	–	–	–	–
12	ул. Инструментальная, 29	656260,55	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	454238,81	39301,00	82522,74	80198,00
13	ул. Инструментальная, 38	696196,72	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	484336,12	40229,00	87990,60	83641,00
14	ул. Карла Либкнехта, 18	36275,57	–	–	–	–	–	–	–	–	36275,57	–	–	–	–	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	ул. Карла Либкнехта, 45	268359,19	–	–	–	–	–	–	–	–	–	268359,19	–	–	–	–
16	ул. Котлостроительная, 3	3450389,00	–	–	770,00	2643989,00	576,00	806400,00	–	–	–	–	–	–	–	–
17	ул. Ленина, 134	1965943,00	–	–	–	–	–	–	–	–	1965943,00	–	–	–	–	–
18	ул. Лизы Чайкиной, 57	4462198,00	3	4462198,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
19	ул. Октябрьская, 18	4691750,78	–	–	–	–	–	–	–	–	2643012,00	2048738,78	–	–	–	–
20	ул. Октябрьская, 44б	1261020,97	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	846241,90	145084,11	153738,96	115956,00
21	ул. Петровская, 37	196143,00	–	–	–	–	–	–	–	–	196143,00	–	–	–	–	–
22	ул. Петровская, 63	388780,33	–	–	–	–	–	–	–	–	214932,00	173848,33	–	–	–	–
23	ул. Петровская, 72	322488,82	–	–	–	–	–	–	–	–	91905,73	230583,09	–	–	–	–
24	ул. Розы Люксембург, 43	240652,00	–	–	–	–	–	–	–	–	240652,00	–	–	–	–	–
25	ул. Розы Люксембург, 54	288375,00	–	–	–	–	–	–	–	–	288375,00	–	–	–	–	–
26	ул. Свободы, 11	508124,99	–	–	–	–	–	–	–	–	508124,99	–	–	–	–	–
27	ул. Свободы, 12	12792829,98	–	–	3661,65	10281337,98	1325,00	1855000,00	–	–	656492,00	–	–	–	–	–
28	ул. Свободы, 15/1	2163816,00	–	–	–	–	–	–	–	–	2163816,00	–	–	–	–	–
29	ул. Свободы, 17/1	3844612,92	–	–	–	–	–	–	–	–	2334013,00	1510599,92	–	–	–	–
30	ул. Свободы, 3	394697,85	–	–	–	–	–	–	–	–	–	394697,85	–	–	–	–
31	ул. Социалистическая, 151	66268,50	–	–	–	–	–	–	–	–	66268,50	–	–	–	–	–
32	ул. Фрунзе, 43	978674,00	–	–	–	–	115,00	287187,00	–	–	691487,00	–	–	–	–	–
33	ул. Фрунзе, 148	7318879,00	5	7318879,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
34	ул. Чехова, 103	1384400,00	–	–	–	–	–	–	–	–	1384400,00	–	–	–	–	–
35	ул. Чехова, 122	820936,98	–	–	–	–	–	–	–	–	–	820936,98	–	–	–	–
36	ул. Чехова, 157	166381,80	–	–	–	–	–	–	–	–	166381,80	–	–	–	–	–
37	ул. Чехова, 357/2	4545750,00	3	4545750,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
38	ул. Чехова, 85	203262,00	–	–	–	–	–	–	–	–	203262,00	–	–	–	–	–
39	ул. Чучева, 30	2974815,00	2	2974815,00	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
40	ул. Шевченко, 65	43486,29	–	–	–	–	–	–	–	–	43486,29	–	–	–	–	–
Итого по МО:		87807051,73		32649999,00	4970,45	18742321,47	2524,8	3524619,00	520,0	1218673,08	16552684,88	5929519,33	6041084,64	954330,80	1097499,48	1060320,05

Управляющий делами Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло