

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2015

№ 2594

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 71-а (Этажность: 1), в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.10.2012 № 478 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014, 2015 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 71-а (Этажность: 1), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Соловьева Ю.В.):

2.1. Осуществить продажу нежилого здания, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», и по результатам аукциона заключить договор купли-продажи.

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Панасенко В.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 71-а (Этажность: 1)

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 86,5 кв. м. Этажность: 1.

1.2. Юридический адрес объекта: Россия, Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 71-а.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.5. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.01.2015 № 61-61/042-61/042/002/2015-350/2.

1.6. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое здание.

2.2. Общая площадь: 86,5 кв. м.

2.3. Год постройки: 1997.

2.4. Объект приватизации расположен на земельном участке по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. 1-я Котельная, 71-а, площадью 110 кв. м, кадастровый номер 61:58:0003233:6. В связи с тем, что земельный участок, согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог», утвержденным Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2012 № 506 (в редакции Решения Городской Думы города Таганрога от 06.11.2014 № 18), расположен в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (2-й пояс) и на основании статьи 27 Земельного Кодекса РФ земельный участок одновременно с объектом приватизации отчуждению не подлежит.

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 340 000,00 (триста сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом ЗАО «ПЦСО» от 20.07.2015 № 392/07-2015.

Управляющий делами
Администрации города Таганрога

А.Б. Забежайло