

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2015

№ 2593

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 23 (номера на поэтажном плане: 1, 10, 12-13-14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26; 1, 2, 3, 4, 5. Этаж: Подвал № 1, Этаж № 1, Этаж № 2), в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.10.2012 № 478 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014, 2015 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 23 (номера на поэтажном плане: 1, 10, 12-13-14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26; 1, 2, 3, 4, 5. Этаж: Подвал № 1, Этаж № 1, Этаж № 2), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Соловьева Ю.В.):

2.1. Осуществить продажу нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на аукционе в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», и по результатам аукциона заключить договор купли-продажи.

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Панасенко В.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 23 (номера на поэтажном плане: 1, 10, 12-13-14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26; 1, 2, 3, 4, 5. Этаж: Подвал № 1, Этаж № 1, Этаж № 2)

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 290,6 кв. м, номера на поэтажном плане: 1, 10, 12-13-14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26; 1, 2, 3, 4, 5. Этаж: Подвал № 1, Этаж № 1, Этаж № 2.

1.2. Юридический адрес объекта: Россия, Ростовская область, г. Таганрог, пер. Красный, 23.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.5. Сведения о государственной регистрации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 02.12.2014 № 61-61-42/158/2014-448.

1.6. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Общая площадь: 290,6 кв. м.

2.3. Год постройки: литер А - 1880, литер А1 - 1880, литер А2 - нет сведений; литер А3 - 1962.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

2.5. Объект приватизации является объектом культурного наследия на основании решения Ростовского областного Совета народных депутатов (Малый Совет) от 18.11.1992 № 301. В отношении объекта приватизации заключено охранное обязательство на объект культурного наследия от 18.07.2011 № 155-11.

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта – 3 902000,00 (три миллиона девятьсот две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом ЗАО «ПЦСО» от 20.07.2015 № 393/07-2015.

Управляющий делами Администрации
города Таганрога

А.Б. Забежайло