

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.07.2015

№ 2107

г. Таганрог

Об утверждении Порядка проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства муниципальной собственности города Таганрога

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», в целях реализации постановления Правительства Ростовской области от 20.10.2011 № 70 «О достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства», постановления Администрации города Таганрога от 19.12.2012 № 4547 «О Порядке организации и финансирования из бюджета города Таганрога работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов, а также ремонту автомобильных дорог», в целях эффективного использования средств бюджета города Таганрога и осуществления мер по противодействию коррупции **постановляю:**

1. Утвердить Порядок проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства муниципальной собственности города Таганрога согласно приложению.

2. Установить, что по объектам капитального строительства, на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых предполагается предоставление средств бюджета города Таганрога и областного бюджета Ростовской области, либо только средств областного бюджета Ростовской области, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости проводится в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области

от 20.10.2011 № 70 «О достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства».

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы  
Администрации города Таганрога

А.В. Махов

Верно  
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

**ПОРЯДОК**  
**проведения проверки достоверности определения сметной стоимости**  
**объектов капитального строительства муниципальной собственности**  
**города Таганрога**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет требования к процедуре проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства муниципальной собственности города Таганрога (далее – проверка сметной стоимости).

1.2. Настоящий Порядок применяется в отношении всех объектов капитального строительства, при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, и финансирование которых планируется осуществлять полностью за счет средств бюджета города Таганрога.

1.3. Проверка сметной стоимости осуществляется муниципальными заказчиками (заказчиками) на основании муниципальных контрактов (контрактов, договоров) с участниками закупок, обладающими правом на проведение такой проверки в соответствии с действующим законодательством (далее – участники закупок).

1.4. Проверка сметной стоимости осуществляется:

1.4.1. Одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий или проведением негосударственной экспертизы, в случае, если участники закупок, которые проводят указанную экспертизу, и участники закупок, уполномоченные на проведение проверки сметной стоимости, совпадают.

1.4.2. После проведения государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе если участники закупок, которые проводили указанную экспертизу, и участники закупок, уполномоченные на проведение проверки сметной стоимости, не совпадают.

1.4.3. Одновременно или после проведения оценки соответствия отдельных разделов проектной документации требованиям технических регламентов, подготовленных для капитального ремонта, при котором

затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, или для строительства разведочно-эксплуатационных буровых на воду скважин.

1.4.4. Без проведения государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий – если государственная (негосударственная) экспертиза не является обязательной, если подготовка проектной документации и ее государственная (негосударственная) экспертиза не являются обязательными.

1.5. Проверка сметной стоимости осуществляется независимо от:

1.5.1. Необходимости получения разрешения на строительство.

1.5.2. Обязательности подготовки проектной документации.

1.5.3. Обязательности государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

1.6. Проверка достоверности определения сметной стоимости проводится до осуществления закупки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту.

1.7. Плата за проведение проверок сметной стоимости осуществляется в пределах средств, предусмотренных в сметной документации на разработку проектной документации (ее разделов, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации) и (или) проведение государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

1.8. До включения норматива цены конструктивного решения в федеральный реестр сметных нормативов оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, проводится в целях установления их соответствия иным сметным нормативам (в том числе элементным сметным нормам), включенным в федеральный реестр сметных нормативов.

1.9. Используемые в настоящем Порядке понятия и термины применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

## 2. Требования к участникам закупок, отбираемым для проведения проверки сметной стоимости

2.1. Участники закупок, отбираемые муниципальными заказчиками (заказчиками) для проведения проверки сметной стоимости, должны соответствовать единым требованиям к участникам закупки, установленным Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также следующим критериям:

2.1.1. Наличие в уставе (положении) полномочия на проведение проверки сметной стоимости, если участником закупок является юридическое лицо.

2.1.2. Наличие у участника закупок, если участник закупок является юридическим лицом, аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации, либо права на проведение государственной экспертизы проектной документации, либо права на

проведение проверки сметной стоимости, если такое право должно быть подтверждено в установленном законом порядке.

2.1.3. Наличие у участника закупок, если участник закупок не является юридическим лицом, аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.

2.2. Участник закупок не вправе осуществлять проверку сметной стоимости, если он участвовал в разработке сметной документации, подлежащей проверке на предмет достоверности определения сметной стоимости.

### 3. Требования к муниципальным контрактам (контрактам, договорам) на проведение проверки сметной стоимости

3.1. При заключении муниципального контракта (контракта, договора) на проведение проверки сметной стоимости в муниципальном контракте (контракте, договоре) указываются:

3.1.1. Предмет муниципального контракта (контракта, договора).

Предметом проверки сметной стоимости должны быть определены изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, индексам, согласованным министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации разработка такой документации не требуется).

3.1.2. Срок проведения проверки сметной стоимости и порядок его продления.

Срок не должен составлять более тридцати рабочих дней со дня подписания муниципального контракта (контракта, договора) обеими сторонами либо со дня поступления аванса, если муниципальным контрактом (контрактом, договором) предусмотрено авансирование и момент начала осуществления проверки сметной стоимости поставлен сторонами в зависимость от поступления аванса. Также муниципальным контрактом (контрактом, договором) может быть предусмотрено продление срока проведения проверки сметной стоимости, но не более чем на тридцать календарных дней.

3.1.3. Размер платы за проведение проверки сметной стоимости.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (контракта, договора), цена контракта (договора), заключаемого с единственным исполнителем, за проведение проверки сметной стоимости должна быть установлена в соответствии с положениями статьи 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

а) при сметной стоимости в текущих ценах до 250 000 рублей – в размере, не превышающем 10 000 рублей;

б) при сметной стоимости в текущих ценах свыше 250 000 рублей – в размере, не превышающем 20 000 рублей.

В случае, если проверка сметной стоимости проводится учреждениями, уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации Градостроительным кодексом Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации и нормативными правовыми актами Ростовской области или если проверка сметной стоимости проводится учреждениями, уполномоченными на проведение таких проверок нормативными правовыми актами Ростовской области, цена муниципального контракта (контракта, договора) за проведение проверки сметной стоимости определяется документами, регламентирующими деятельность таких учреждений.

3.1.4. Документы, представляемые для проведения проверки сметной стоимости.

В состав документов включается утвержденная руководителем муниципального заказчика (заказчика) сметная документация, если подготовка проектной документации и ее государственная (негосударственная) экспертиза не являются обязательными. В случае, если заказчиком является муниципальное учреждение, сметная документация должны быть согласована руководителем главного распорядителя бюджетных средств, осуществляющего функции и полномочия учредителя в отношении муниципального учреждения.

3.1.5. Порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости.

3.1.6. Порядок оформления результатов проверки сметной стоимости.

Муниципальным контрактом (контрактом, договором) должно быть предусмотрено, что результаты проверки сметной стоимости оформляются в виде документа (заключения) о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости объекта (далее – заключение), к которому прилагается смета, прошедшая проверку. При этом заключение должно содержать обоснование выводов о достоверности (недостоверности) определения сметной стоимости объекта со ссылками на конкретные положения сметных нормативов и с перечислением несоответствий, связанных с неправильностью и (или) необоснованностью принятых в расчетах физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации разработка такой документации не требуется).

3.1.7. Муниципальным контрактом (контрактом, договором) должно быть предусмотрено право муниципального заказчика (заказчика) на:

а) устранение в процессе проведения проверки сметной стоимости недостатков сметной документации в установленные муниципальным контрактом (контрактом, договором) сроки;

б) представление сметной документации на повторную проверку сметной стоимости после доработки по замечаниям и предложениям, изложенным в отрицательном заключении, в случае, если устранение выявленных недостатков

сметной документации в процессе проверки сметной стоимости оказалось невозможным или муниципальный заказчик (заказчик) не устранил их в установленные муниципальным контрактом (контрактом, договором) сроки;

в) оспаривание отрицательного заключения в судебном порядке.

3.1.8. Порядок выдачи муниципальному заказчику (заказчику) заключения и количество экземпляров заключения, выдаваемых муниципальному заказчику (заказчику).

3.1.9. Порядок и сроки возврата муниципальным заказчикам (заказчикам) документов, принятых для проведения проверки сметной стоимости.

3.1.10. Условия муниципального контракта (контракта, договора), нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам требовать досрочного расторжения.

3.1.11. Ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из муниципального контракта (контракта, договора), а также ответственность участника закупок за некачественное проведение проверки, подтвержденное, в том числе, документами органов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

В случае если после получения положительного заключения, но до осуществления закупки на выполнение работ по строительству, реконструкции или капитальному ремонту объекта капитального строительства в проектную документацию или в задание на проектирование были внесены изменения, в результате которых сметная стоимость объекта увеличилась, проверка сметной стоимости проводится повторно в порядке, установленном для первичной проверки сметной стоимости с приложением справки о внесенных изменениях.

Заместитель Главы Администрации города  
Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забежайло