

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2015

№ 1757

г. Таганрог

Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Областным законом от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» **постановляю:**

1. Утвердить Порядок ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Администрации города Таганрога от 10.05.2012 № 1631 «Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства».

2.2. Постановление Администрации города Таганрога от 26.04.2013 № 1339 «Об утверждении Порядка ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления в собственность граждан и их детей бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства».

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

4. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Панасенко В.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно

Главный специалист общего отдела

И.В. Адова

ПОРЯДОК

ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует процедуру ведение учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования «Город Таганрог».

1.2. Учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства (далее - земельный участок) осуществляется Комитетом по управлению имуществом г. Таганрога (далее - КУИ).

1.3. Право на однократное бесплатное приобретение в собственность находящихся в муниципальной собственности земельных участков, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов строительства имеют граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними.

1.4. Указанные в пункте 1.3 настоящего раздела граждане, являющиеся опекунами или попечителями детей, имеют право на бесплатное приобретение в собственность земельных участков при условии воспитания этих детей не менее 3 лет.

1.5. Решение о предоставлении земельного участка принимается в форме постановления Администрации города Таганрога.

Бесплатное предоставление земельного участка осуществляется в общую долевую собственность граждан и их детей.

1.6. Указанные в пунктах 1.3 и 1.4 граждане, изъявившие желание приобрести бесплатно в собственность земельный участок, направляют в КУИ либо МАУ «МФЦ Таганрога» заявление о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (согласно приложению № 1 к настоящему Порядку), заполняемое в двух экземплярах. В

заявлении гражданин дает обязательство сообщить в КУИ об изменении обстоятельств, послуживших основанием для постановки на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность (изменении состава семьи), в течение месяца со дня возникновения указанных обстоятельств и представить подтверждающие указанные обстоятельства документы.

1.7. К указанному заявлению прилагаются копии следующих документов с предъявлением их подлинников или только заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

документа, удостоверяющего личность;

свидетельства о рождении ребенка, правового акта об установлении над ребенком опеки или попечительства, свидетельства об установлении отцовства (на каждого ребенка);

свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей);

справки с места жительства гражданина о составе семьи, подтверждающей совместное проживание со всеми детьми, в случае если указанные сведения не находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг.

КУИ самостоятельно запрашивает документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина (граждан) на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Порядком, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе, в том числе справка о составе семьи, подтверждающая совместное проживание заявителя со всеми детьми.

2. Порядок ведения учета заявлений о принятии заявителей на учет

2.1. КУИ в течение месяца после дня получения всех необходимых документов осуществляет проверку оснований для принятия на учет гражданина и ставит его на учет или отказывает ему в этом.

2.2. КУИ отказывает заявителю в приеме заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность в случае отсутствия хотя бы одного из указанных в пункте 1.7 настоящего Порядка документов. Отсутствие на территории муниципального образования «Город Таганрог» свободных сформированных земельных участков не является основанием для отказа гражданам в постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность.

2.3. КУИ вносит запись о заявителе и регистрирует заявление о постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства в журнале учета граждан (согласно приложению № 2 к настоящему Порядку), имеющих трех и более детей совместно проживающих с ними, в хронологической последовательности исходя из времени поступления заявления и выдает второй экземпляр заявителю с отметкой о получении заявления, с описью приложенных к нему документов, с указанием даты, фамилии и должности лица, принявшего документы.

Подлинники представленных документов возвращаются заявителю или его представителю непосредственно после сверки копий данных документов.

2.4. Результатом рассмотрения заявления и приложенных к нему документов является подготовка решения в форме приказа КУИ о постановке на учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства (далее - постановка на учет) либо об отказе в постановке на учет.

Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет принимается КУИ в течение месяца после дня получения всех необходимых документов и проверки оснований для принятия на учет гражданина или отказа в принятии на учет.

В случае принятия положительного решения о постановке заявителя на учет в электронном реестре учета граждан заявителю присваивается порядковый номер в соответствии с датой и временем подачи заявления и вносится номер приказа КУИ.

2.5. Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет направляется заявителю в семидневный срок со дня его принятия. Информация о постановке гражданина на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность размещается на официальном портале Администрации города Таганрога в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.6. На каждого заявителя, поставленного на учет, в КУИ заводится учетное дело, в котором содержатся заявление, приложенные к нему документы, решение о постановке на учет, решение о снятии с учета.

2.7. Право состоять на учете сохраняется за гражданами до получения ими земельных участков в собственность.

2.8. Основаниями для снятия с учета являются:

- прекращение гражданства заявителя;
- снятие с регистрационного учета по месту жительства в городе Таганроге;
- лишение заявителя родительских прав, отмена усыновления ребенка, прекращение опеки или попечительства над несовершеннолетними;
- выявление в представленных документах недостоверных сведений;
- заявление о снятии с учета;
- предоставление земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 8.4 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области».

2.9. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия или смерть детей (одного из детей) не являются основаниями для снятия граждан с соответствующего учета.

2.10. Решение о снятии заявителя с учета принимается в форме приказа КУИ. Решение принимается не позднее тридцати дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основаниями для снятия граждан, с учета в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

2.11. Решение о снятии с учета в течение семи дней со дня его принятия направляется заявителю.

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога

М.В. Радомская

Приложение № 1 к Порядку ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства

Председателю Комитета по управлению имуществом
г. Таганрога

от _____
(Ф.И.О.)

проживающего (ей) по адресу:

_____ (улица, № дома, № кв. город, индекс)

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о постановке на учет граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области не менее 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства.

Прошу Вас рассмотреть вопрос о постановке меня

_____ (Ф.И.О.)
дата рождения _____ паспорт (либо реквизиты иного документа, удостоверяющего личность): серия _____ № _____, выданный _____ «__» _____ Г., и членов моей семьи - граждан Российской Федерации, на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства, как имеющего (ую) трех и более несовершеннолетних детей, совместно проживающих со мной.

Состав семьи _____ человек:

Супруга (супруг) _____ «__» _____ Г.,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (либо реквизиты иного документа, удостоверяющего личность): серия _____ № _____, выданный _____ «__» _____ Г., проживает по адресу: _____

_____ (индекс, адрес регистрации, адрес фактического проживания)

Несовершеннолетние дети:

1. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)

2. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)

3. _____
(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)

4. _____

(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)

5. _____

(фамилия, имя, отчество ребенка, дата его рождения)

Приложение:

- 1) документ, удостоверяющий личность;
- 2) свидетельство о рождении ребенка, правовой акт об установлении над ребенком опеки или попечительства, свидетельство об установлении отцовства (на каждого ребенка);
- 3) свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей);
- 4) справка с места жительства гражданина о составе семьи, подтверждающая совместное проживание со всеми детьми.

« _____ » _____ 20 ____ г .

/ _____ / _____
(подпись, фамилия, инициалы)

Приложение № 2 к Порядку ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства

ФОРМА

журнала учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях бесплатного предоставления земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства

N п/п	Дата и время посту- пления заяв- ления	Ф.И.О. заяви- теля	Информация о детях заявителя		Адрес регист- рации	Номер (дата) решения о постановке на учет (отказе в постановке)	Номер учетного дела	Номер (дата) решения о снятии с учета	Осно- вание для снятия с учета
			Ф.И.О. детей	дата рож- дения					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10