

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.01.2015

№ 11

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Фрунзе, 19 (номера на поэтажном плане: 3, 4. Этаж: цокольный этаж № 1), посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.10.2012 № 478 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014, 2015 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Фрунзе, 19 (номера на поэтажном плане: 3. Этаж: цокольный этаж № 1; номера на поэтажном плане: 4. Этаж: цокольный этаж № 1), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ткаченко Г.Б.):

2.1. Осуществить продажу нежилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», и заключить по результатам договор купли-продажи.

2.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Отменить постановление Администрации города Таганрога от 25.08.2014 № 2637 «Об утверждении условий приватизации муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог,

ул. Фрунзе, 19 (номера на поэтажном плане: 3, 4. Этаж: цокольный этаж № 1), в форме аукциона».

4. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно

Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Фрунзе, 19 (номера на поэтажном плане: 3. Этаж: цокольный этаж № 1; номера на поэтажном плане: 4. Этаж: цокольный этаж № 1)

1. Основные сведения об объектах приватизации:

1.1. Полное наименование объектов:

нежилое, назначение: нежилое. Площадь: общая 14,5 кв. м, номера на поэтажном плане: 3. Этаж: цокольный этаж № 1;

нежилое, назначение: нежилое. Площадь: общая 9,2 кв. м, номера на поэтажном плане: 4. Этаж: цокольный этаж № 1.

1.2. Юридический адрес объектов: Россия, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Фрунзе, 19.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

1.5. Сведения о государственной регистрации:

нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 3. Этаж: цокольный этаж № 1): запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.10.2013 № 61-61-42/137/2013-316;

нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 4. Этаж: цокольный этаж № 1): запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.10.2013 № 61-61-42/137/2013-310.

1.6. Документы-основания:

нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 3. Этаж: цокольный этаж № 1): выписка из Единого реестра муниципальной собственности г. Таганрога от 25.02.2004 № 841. Орган выдачи: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога;

нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 4. Этаж: цокольный этаж № 1): выписка из Единого реестра муниципальной собственности г. Таганрога от 25.02.2004 № 841. Орган выдачи: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога.

1.7. Адрес собственника: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемых объектов:

2.1. Нежилое, назначение: нежилое. Номера на поэтажном плане: 3. Этаж: цокольный этаж № 1.

2.1.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.1.2. Площадь: общая 14,5 кв. м.

2.1.3. Год постройки: 1897 год.

2.2. Нежилое, назначение: нежилое. Номера на поэтажном плане: 4. Этаж: цокольный этаж № 1.

2.2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2.2. Площадь: общая 9,2 кв. м.

2.2.3. Год постройки: 1897 год.

2.3. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объектов посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения: 228 000,00 (двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе:

нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 3. Этаж: цокольный этаж № 1) - 139 000,00 (сто тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 4. Этаж: цокольный этаж № 1) - 89 000,00 (восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения): 114 000,00 (сто четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе:

нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 3. Этаж: цокольный этаж № 1) - 69 500,00 (шестьдесят девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

нежилое помещение (номера на поэтажном плане: 4. Этаж: цокольный этаж № 1) - 44 500,00 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога –
управляющий делами

А.Б. Забежайло