

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.10.2014

№ 3221

г. Таганрог

Об утверждении условий аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», постановлением Администрации города Таганрога от 25.02.2011 № 601 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог», Положением «О регулировании земельных отношений в г. Таганроге», утвержденным Решением Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 № 250, **постановляю:**

1. Утвердить условия аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, сроком до 31.12.2015 в соответствии с перечнем земельных участков, указанным в приложении № 2 к настоящему постановлению, согласно приложению № 1.

2. Осуществить продажу права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, сроком до 31.12.2015 в соответствии с перечнем земельных участков, согласно приложению № 2.

3. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ткаченко Г.Б.) осуществить продажу на открытых торгах в форме аукциона права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, и заключить договор аренды по результатам торгов сроком до 31.12.2015.

4. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

УСЛОВИЯ

аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, сроком до 31.12.2015

1. Основные сведения и характеристики объектов продажи:

- 1.1. Полное наименование объекта: земельный участок.
- 1.2. Форма собственности: государственная неразграниченная.
- 1.3. Наименование собственника (распорядителя): муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.4. Адрес собственника: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
- 1.5. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.6. Срок заключения договора до 31.12.2015.

2. Форма проведения торгов: торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Начальный размер годовой арендной платы, указанный в приложении № 2 к настоящему постановлению, определен в соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельными участками от 30.09.2014 № 49/14, 50/14, 51/14.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» установлен задаток, указанный в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок государственной регистрации права аренды: подача документов на государственную регистрацию договора аренды земельного участка и расходы по ее осуществлению возлагаются на победителя аукциона.

**Заместитель Главы Администрации
города Таганрога –
управляющий делами**

А.Б. Забежайло

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Таганрога, право на заключение договоров аренды которых выставляется на торги в форме аукциона

№ п/п	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Начальный размер годовой арендной платы, руб.	Задаток, руб.
1	около ул. Чехова, 355; № 61:58:0005281:108	6	Для использования в целях эксплуатации легкосъёмного торгового павильона по реализации печатной продукции	2 240 (две тысячи двести сорок рублей)	400 (четыреста рублей)
2	около ул. Петровская, 103; № 61:58:0003002:51	4	Для использования в целях размещения объектов розничной торговли - легкосъёмного торгового павильона	2 670 (две тысячи шестьсот семьдесят рублей)	130 (сто тридцать рублей)
3	около ул. Транспортная, 111; № 61:58:0005038:34	52	Для использования в целях эксплуатации легкосъёмного торгового павильона	18 920 (восемнадцать тысяч девятьсот двадцать рублей)	3 780 (три тысячи семьсот восемьдесят рублей)

Заместитель Главы Администрации города Таганрога -
управляющий делами

А.Б. Забежайло