

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2014

№ 1964

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Пархоменко, 17

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения (Нежилое помещение. Площадь: общая 15,4 кв. м, номера на поэтажном плане: 1, 2. Этаж: 1), расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Пархоменко, 17, согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ткаченко Г.Б.) направить индивидуальному предпринимателю Стричишкину Геннадию Яковлевичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также проект договора купли-продажи в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
г. Таганрог, ул. Пархоменко, 17

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение. Площадь: общая 15,4 кв. м, номера на поэтажном плане: 1, 2. Этаж: 1.
 - 1.2. Юридический адрес объекта: Ростовская область г. Таганрог, ул. Пархоменко, 17.
 - 1.3. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.5. Документы-основания: Постановление № 148 от 30.05.1994. Орган выдачи: Глава Администрации Ростовской области.
 - 1.6. Кадастровый (условный) номер объекта: 61:58:0005271:182:25/13.
 - 1.7. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристика приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
 - 2.2. Год постройки: нет данных.
 - 2.3. Площадь объекта: 15,4 кв. м.
 - 2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.5. Договор на аренду недвижимого имущества от 01.10.1997 № 876. Срок действия договора: на неопределенный срок.
3. Способ приватизации: реализация преимущественного права приобретения арендуемого имущества субъектом малого предпринимательства - индивидуальным предпринимателем Стричишкиным Г.Я. с рассрочкой на 5 лет согласно заявлению.
4. Рыночная стоимость объекта: 86 864,41 (восемьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля 41 копеек без учета НДС в соответствии с отчетом МУП «БТИ» № 18-04.14 - «Об определении рыночной стоимости: нежилого помещения, общей площадью 15,4 кв. м, номера на поэтажном плане: 1, 2, этаж: 1, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Пархоменко, 17». Дата проведения оценки: 15.05.2014.

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога – управляющий делами

А.Б. Забежайло