

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.06.2014

№ 176

г. Таганрог

О создании комиссий по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к эксплуатации в отопительном периоде 2014-2015 гг.

В целях осуществления своевременной и качественной подготовки к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:

1. Создать:

1.1. Комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2014-2015 гг. согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Комиссию по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2014-2015 гг. согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить Регламент работы (далее - Регламент) указанных в пункте 1 комиссий согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

3. Членам указанных в пункте 1 комиссий:

3.1. Осуществлять выездные мероприятия для проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде 2014-2015 гг.

3.2. Результаты проверок оформлять актом согласно приложению № 1 к Регламенту.

3.3. По результатам проверок (при отсутствии нарушений) выдавать теплоснабжающим организациям, управляющим организациям, ТСЖ, ЖСК, объектам социальной сферы и иным потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления, паспорта готовности к отопительному периоду согласно приложению № 2 к Регламенту.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (и. о. начальника Пришпетная Л.В.) обеспечить принятие участия представителей

Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога на основании письменных заявок теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в мероприятиях по проведению гидравлических испытаний систем теплоснабжения и тепловых сетей теплоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК и иных потребителей тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления (за исключением объектов социальной сферы), с еженедельным формированием отчетности о ходе подготовки объектов к работе в отопительном периоде.

5. Управлению образования г. Таганрога (и. о. начальника Поляниченко Е.Б.), Управлению здравоохранения г. Таганрога (Подлесная Т.Н.), Управлению социальной защиты населения г. Таганрога (Стройкова Г.П.), Управлению культуры г. Таганрога (Шелухина Е.Б.), Комитету по физической культуре и спорту г. Таганрога (Воскобойников В.В.) обеспечить принятие участия своих представителей в мероприятиях по проверке готовности тепловых сетей и систем теплоснабжения подведомственных объектов социальной сферы с еженедельным формированием соответствующей отчетности о ходе подготовки данных объектов к работе в отопительном периоде.

6. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

7. Общему отделу Администрации города Таганрога (Лунева Н.А.) обеспечить предоставление копии настоящего распоряжения и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Администрации города Таганрога Деменева О.Н.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно
Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2014-2015 гг.

Махов Алексей Викторович	заместитель Главы Администрации города Таганрога, председатель комиссии
Члены комиссии:	
Забейайло Александр Борисович	заместитель Главы Администрации города Таганрога – управляющий делами, заместитель председателя комиссии
Бондаренко Владимир Владимирович	начальник отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога
Слюсаренко Олег Валентинович	начальник Таганрогского территориального отдела государственного энергетического надзора СКУ Ростехнадзора (по согласованию)
Игнатов Роман Юрьевич	государственный жилищный инспектор Ростовской области (по согласованию)
Яковлев Тимур Анатольевич	начальник отдела муниципального жилищного контроля Администрации города Таганрога
Анциборов Александр Александрович	инженер УЖКХ г. Таганрога, секретарь комиссии
Кашарный Виталий Павлович	инженер УЖКХ г. Таганрога
Малькова Татьяна Александровна	инженер УЖКХ г. Таганрога
Заместитель Главы Администрации города Таганрога – управляющий делами	А.Б. Забейайло

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы
к работе в отопительный период 2014-2015 гг.

Махов Алексей Викторович	заместитель Главы Администрации города Таганрога, председатель комиссии
Члены комиссии:	
Радомская Марина Викторовна	заместитель Главы Администрации города Таганрога, заместитель председателя комиссии
Воскобойников Вячеслав Владимирович	председатель Комитета по физической культуре и спорту г. Таганрога
Литвиненко Татьяна Олеговна	заместитель начальника Управления образования г. Таганрога
Подлесная Татьяна Николаевна	начальник Управления здравоохранения г. Таганрога
Стройкова Галина Павловна	начальник Управления социальной защиты населения г. Таганрога
Шелухина Елена Борисовна	начальник Управления культуры г. Таганрога
Заместитель Главы Администрации города Таганрога – управляющий делами	А.Б. Забежайло

РЕГЛАМЕНТ

работы комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2014-2015 гг. и комиссии по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2014-2015 гг.

1. Комиссия по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2014-2015 гг. и комиссия по проверке готовности объектов социальной сферы к работе в отопительный период 2014-2015 гг. (далее – комиссии) являются коллегиальными органами, обеспечивающими взаимодействие Администрации города Таганрога с надзорными органами, а также теплоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии, в решении задач, направленных на обеспечение надежного теплоснабжения потребителей на территории муниципального образования «Город Таганрог» в пределах полномочий органов местного самоуправления.

2. Основной задачей комиссий является осуществление контроля и проверки готовности теплоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, объектов социальной сферы и иных потребителей тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления, к работе в отопительный период 2014-2015 гг. в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утвержденной приказом Госстроя Российской Федерации от 13.12.2000 № 285, организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя Российской Федерации от 06.09.2000 № 203, Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

3. Комиссии имеют право запрашивать любую информацию, касающуюся деятельности теплоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, объектов социальной сферы и иных потребителей тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления, в части теплоснабжения, в том числе – подготовки к отопительному периоду.

4. В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду, в отношении данных организации подлежат проверке документы:

4.1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

4.2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.

4.3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.

4.4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.

4.5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а также:

укомплектованность указанных служб квалифицированным персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой;

обеспеченность первичными средствами пожаротушения;

обеспеченность инструментами и необходимой для производства работ оснасткой,

наличие нормативно-технической и оперативной документации, инструкций, производственных схем.

4.6. Проведение наладки тепловых сетей.

4.7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.

4.8. Обеспечение качества теплоносителей.

4.9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.

4.10. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, включающей:

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

4.11. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими организациями.

4.12. Отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

4.13. Работоспособность автоматических регуляторов (при их наличии).

5. Порядок деятельности каждой из комиссий.

5.1. Заседания комиссии проводятся ее председателем.

5.2 Заседания комиссии правомочны, если на них присутствует более половины ее членов.

5.3. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования.

5.4. Решения комиссии оформляются протоколом, подписываемым председателем комиссии.

5.5. В ходе работы комиссий по проверке готовности теплоснабжающих организаций, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, объектов социальной сферы и иных потребителей тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке органами местного самоуправления, к работе в отопительный период 2014-2015 гг. проверяется выполнение требований, указанных в Правилах оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

Результаты проверок оформляются актами проверок готовности к отопительному периоду, составленными по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Регламенту. Запуск систем теплоснабжения без актов проверок готовности объектов теплоснабжающей организацией не допускается.

5.6. Готовность потребителя к работе в отопительный период оформляется по следующей форме:

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОТОВНОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЯ К РАБОТЕ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД

1. Общие положения

1.1. Теплоснабжающая организация (ТСО):

а) наименование _____

б) адрес _____

в) руководитель _____

г) телефон _____

1.2. Потребитель:

а) наименование _____

б) адрес _____

в) руководитель _____

г) телефон _____

1.3. Эксплуатирующая организация:

а) наименование _____

б) адрес _____

в) руководитель _____

г) телефон _____

1.4. Объект, снабжаемый теплом:

а) наименование _____

б) адрес _____

в) ответственное лицо _____

1.5. Договорные условия:

а) договор на теплоснабжение от «__» _____ 201__ № _____

б) тепловая энергия в виде _____

в) годовое потребление тепла _____ Гкал/год

г) максимальная тепловая нагрузка (суммарная) _____ Гкал/час

в том числе:

отопление _____ Гкал/час

горячее водоснабжение _____ Гкал/час

вентиляция _____ Гкал/час

2. Проведение подготовительных работ и испытаний

2.1. Промывка системы теплопотребления проведена _____

(указать вид промывки, воду) _____

(в случае проведения очистки указать наименование организации, проводившей очистку системы теплопотребления, вид очистки, дату утверждения отчета об очистке, дату проведения дезинфекции)

«__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

2.2. Ревизия и регулировка оборудования тепловых узлов проведены

«__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

2.3. Гидравлические испытания системы теплопотребления проведены:

а) тепловых сетей от границ балансовой принадлежности до входных задвижек на ЦТП, ИТП давлением Р испытательным _____ атм. в течение _____ минут.

«__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

б) оборудования тепловых пунктов давлением Р испытательным _____ атм.

в) наличие регуляторов давления _____

(да, нет)

г) работоспособность рег. давления _____

(да, нет)

«__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

д) систем горячего водоснабжения давлением Р пробным _____ атм.

е) наличие регуляторов температуры _____

(да, нет)

ж) работоспособность регулятора температуры _____

(да, нет)

«__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

2.4. Установка ограничительных устройств проведена (соответствие ограничительных устройств договорным проверено):

а) тепловой пункт N 1

место установки _____, диаметр _____, пломба

(дата «__» _____ 201__ № _____);

б) тепловой пункт N 2

место установки

_____, диаметр _____, пломба

(дата «__» _____ 201__ № _____);

Представитель ТСО _____

Представитель потребителя _____

(роспись, Ф.И.О.) (роспись, Ф.И.О.)

2.5. Герметизация прохода теплопроводов через фундаменты выполнена «__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

2.6. Контрольно-измерительные приборы (КИП) и узлы учета тепловой энергии (УУТЭ) поверены и находятся в технически исправном состоянии

(акт повторного допуска УУТЭ)

«__» _____ 201__

Представитель ТСО _____ Представитель потребителя _____

(подпись, Ф.И.О.)

(подпись, Ф.И.О.)

Начальник Абонентской службы _____

(подпись, Ф.И.О.)

2.7. Тепловая изоляция тепловых сетей на чердаках, в подвалах, техподпольях, в тепловых пунктах имеется и находится в удовлетворительном (неудовлетворительном) состоянии.

2.8. Обслуживающий персонал обучен и аттестован. Выписка из журнала проверки знаний (копия протокола) представлена. «__»_____201__

2.9. Ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплотребляющих установок и тепловых сетей назначен приказом от «__»_____201__ № _____

(Ф.И.О., должность)

Дата проверки знаний «__»_____201__ № удостоверения _____

Проверена подготовка тепловых энергоустановок организации (предприятия) и исполнение мероприятий по подготовке к ОЗП 201__-201__ согласно представленной документации.

Представитель ТСО
_____ (подпись, штамп)

Представитель потребителя
_____ (подпись, штамп)

«__»_____201__

«__»_____201__

5.7. Готовность источников теплоснабжения подтверждается при условии:

- выполнения плановых ремонтов основного и вспомогательного оборудования;
- готовности тепловых сетей и теплоисточников к работе в расчетном режиме;
- опробования резервных вводов электроснабжения;
- выполнения планов проверки устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики;
- выполнения мероприятий по предупреждению повреждений оборудования, технологических схем и сооружений в условиях низких температур наружного воздуха;
- укомплектованности рабочих мест обученным и аттестованным персоналом.

5.8. Готовность к отопительному сезону организаций тепловых источников, тепловых сетей, систем теплоснабжения потребителей подтверждается паспортом готовности по форме согласно приложению № 2 к настоящему Регламенту.

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога – управляющий делами

А.Б. Забежайло

ОБРАЗЕЦ

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.

_____ « _____ » 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от
« _____ » _____ 20__ г., утвержденной

(Ф И О руководителя органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с « _____ » _____ 20__ г. по « _____ » _____ 20__ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», провела проверку
готовности к отопительному периоду _____

(полное наименование теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих
объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила: _____.
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду: _____

_____.

Председатель
комиссии: _____

Члены
комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

ОБРАЗЕЦ

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду _____ / _____ гг.

Выдан _____,
(полное наименование теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ .

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____ .

подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного
органа, образовавшего комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)