

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2014

№ 1696

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 6

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого здания (Нежилое здание. Площадь: общая 19,8 кв. м. Инвентарный номер: 1-111-6. Этажность: 1), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 6, согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ткаченко Г.Б.) направить индивидуальному предпринимателю Солдатенко Андрею Эдуардовичу копию настоящего постановления и проект договора купли-продажи в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно
Главный специалист общего отдела

И.В. Адова

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого здания, расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 6

1. Основные сведения об объекте приватизации:
 - 1.1. Полное наименование объекта: нежилое здание. Площадь: общая 19,8 кв. м. Инвентарный номер: 1-111-6. Этажность: 1.
 - 1.2. Юридический адрес объекта: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 6.
 - 1.3. Форма собственности: муниципальная.
 - 1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
 - 1.5. Документы-основания: Решение Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 15.07.1992 № 173; Постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 3020-1.
 - 1.6. Кадастровый (условный) номер объекта: 61:58:0001111:148.
 - 1.7. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
2. Характеристики приватизируемого объекта:
 - 2.1. Тип объекта: нежилое здание.
 - 2.2. Год постройки: нет сведений.
 - 2.3. Площадь объекта: 19,8 кв. м.
 - 2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилым зданием (при приватизации помещения продаже не подлежит).
 - 2.5. Договор на аренду недвижимого имущества от 25.05.2007 № 3222. Срок действия договора: до 15.10.2017.
3. Способ приватизации: реализация преимущественного права приобретения арендуемого имущества субъектом малого предпринимательства индивидуальным предпринимателем Солдатенко А.Э. с рассрочкой на 3 года согласно заявлению.
4. Рыночная стоимость объекта: 170 338,98 (сто семьдесят тысяч триста тридцать восемь) рублей 98 копеек без учета НДС в соответствии с отчетом ЗАО «Приазовский центр смет и оценки» № 359/04-2014 «Об определении рыночной стоимости нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 6». Дата проведения оценки: 09.04.2014.

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога

Г.Г. Прокопенко