

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2014

№ 867

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 32 (номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4. Этаж: подвал. Литер: п/А1, а1), посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.10.2012 № 478 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2014, 2015 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 32 (номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4. Этаж: подвал. Литер: п/А1, а1), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ткаченко Г.Б.):

2.1. Осуществить продажу нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» и заключить по результатам договор купли-продажи.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Отменить постановление Администрации города Таганрога от 24.09.2013 № 2955 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 32 (номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4. Этаж: Подвал. Литер: п/А1, а1), в форме аукциона».

4. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации г. Таганрога.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно  
Начальник общего отдела

Н.А. Лулева

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:  
г. Таганрог, ул. Чехова, 32 (номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4. Этаж: подвал.  
Литер: п/А1, а1), посредством публичного предложения

### 1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 40,70 кв.м., номера на поэтажном плане: 1, 2, 3, 4. Этаж: подвал. Литер: п/А1, а1.

1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Чехова, 32.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

Документы-основания: Решение № 173 от 15.07.1992. Орган выдачи: Малый Совет Ростовского областного Совета народных депутатов; Постановление № 3020-1 от 27.12.1991. Орган выдачи: Верховный Совет Российской Федерации; запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 02.11.2011 № 61-61-42/116/2011-479.

1.5. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

### 2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Год постройки: нет сведений.

2.3. Площадь объекта общая: 40,7 кв. м.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения:

цена первоначального предложения: 269 000,00 (двести шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС;

минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения): 134 500,00 (сто тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Заместитель Главы Администрации  
города Таганрога –  
управляющий делами

А.Б. Забежайло