

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2013

№ 3650

г. Таганрог

Об утверждении условий
приватизации муниципального
нежилого помещения,
расположенного по адресу:
г. Таганрог, ул. Петровская, 65-а

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», постановляю:

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения (Мастерская. Площадь: общая 6,5 кв. м. Инвентарный номер: 1-112-7. Литер: Л. Этажность:1), расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Петровская, 65-а, согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ткаченко Г.Б.) направить индивидуальному предпринимателю Пугачеву Виктору Васильевичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также проект договора купли-продажи в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно

Начальник общего отдела

Н.А. Лунева

Приложение к постановлению
Администрации города
Таганрога
от 20.11.2013 № 3650

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:

г. Таганрог, ул. Петровская, 65-а

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ:

1.1. Полное наименование объекта: Мастерская. Площадь: общая 6,5 кв.м.
Инвентарный номер: 1-112-7. Литер: Л. Этажность: 1.

1.2. Юридический адрес объекта: Ростовская область г. Таганрог,
ул. Петровская, 65-а.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование
«Город Таганрог».

1.5. Документы-основания: выписка из Реестра муниципального
имущества города Таганрога от 02.11.2005.

1.6. Кадастровый (условный) номер объекта: 61-61-42/101/2005-161.

1.7. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Год постройки: нет сведений.

2.3. Площадь объекта: 6,5 кв. м.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка
пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при
приватизации помещения продаже не подлежит).

2.5. Договор на аренду недвижимого имущества от 16.10.2006 № 3080.
Срок действия договора: по 01.08.2015.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ: реализация преимущественного права
приобретения арендуемого имущества субъектом малого предпринимательства -
индивидуальным предпринимателем Пугачевым В.В. с рассрочкой на 5 лет
согласно заявлению.

4. РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА: 121 688,14 (сто двадцать одна
тысяча шестьсот восемьдесят восемь) рублей 14 копеек без учета НДС в
соответствии с отчетом ЗАО «Приазовский центр смет и оценки» от 22.10.2013
№ 1183/10-2013 «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения,
общей площадью 6,5 кв. м, расположенного по адресу: Ростовская область
г. Таганрог, ул. Петровская, 65-а».

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога

М.В. Радомская