

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2013

№ 3409

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации
муниципального нежилого помещения,
расположенного по адресу:
г. Таганрог, ул. Ленина, 134

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», постановляю:

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения (учреждение, назначение: нежилое. Площадь: общая 89,2 кв. м, номера на поэтажном плане: 3, 6, 9, 10, 11, 11а. Этаж: подвал), расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Ленина, 134, согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ткаченко Г.Б.):

2.1. Направить индивидуальному предпринимателю Дудникову Евгению Александровичу копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также проект договора купли-продажи в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

3. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и его размещение на официальном портале Администрации города Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Приложение к постановлению
Администрации города Таганрога
от 29.10.2013 № 3409

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
г. Таганрог, ул. Ленина, 134

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ:

1.1. Полное наименование объекта: учреждение, назначение: нежилое.
Площадь: общая 89,2 кв. м, номера на поэтажном плане: 3, 6, 9, 10, 11, 11а.
Этаж: подвал.

1.2. Юридический адрес объекта: Ростовская область г. Таганрог,
ул. Ленина, 134.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование
«Город Таганрог».

1.5. Документы-основания: Решение от 15.07.1992 № 173. Орган выдачи:
Малый Совет Ростовского Областного Совета народных депутатов;

Постановление от 27.12.1991 № 3020-1. Орган выдачи: Верховный Совет
Российской Федерации.

1.6. Кадастровый (условный) номер объекта: 61:58:0003043:41:5/2.

1.7. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Год постройки: нет сведений.

2.3. Площадь объекта: 89,2 кв. м.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка
пропорциональна площади, занимаемой нежилым помещением (при
приватизации помещения продаже не подлежит).

2.5. Договор на аренду недвижимого имущества от 01.06.2003 № 2009.
Срок действия договора: на неопределенный срок.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ: реализация преимущественного права
приобретения арендуемого имущества субъектом малого предпринимательства -
индивидуальным предпринимателем Дудниковым Е.А. с рассрочкой на 5 лет
согласно заявлению.

4. РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА: 961 016, 95 (девятьсот
шестьдесят одна тысяча шестнадцать) рублей 95 копеек, без учета НДС в
соответствии с отчетом ЗАО «Приазовский центр смет и оценки» от 09.10.2013
№ 1030/09-2013 «Об определении рыночной стоимости нежилого помещения,
расположенного по адресу: Ростовская область г. Таганрог, ул. Ленина, 134».

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога – управляющий делами

А.Б. Забежайло