

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2013

№ 2817

г. Таганрог

О проведении ежегодного конкурса на звание «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки»

В целях развития и поддержки инициативы граждан, принимающих активное участие в благоустройстве и содержании домов, придомовых территорий, постановляю:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Шепелев О.С.) организовать ежегодное проведение до 04 октября конкурса на звание «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» (далее - конкурс).

2. Утвердить:

2.1. Положение о конкурсе (приложение № 1).

2.2. Состав конкурсной комиссии (приложение № 2).

2.3. Смету расходов (приложение № 3).

3. Управлению культуры г. Таганрога (Шелухина Е.Б.) совместно с территориальными управлениями Администрации г. Таганрога (Ситкина Н.Н., Аветисов М.Ю., Накошный А.Б., Чепуренко С.Е., Наконечный В.Г.) организовывать проведение праздничных мероприятий по итогам конкурса.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Шепелев О.С.) по результатам конкурса:

4.1. Направлять денежные средства, выделенные из бюджета муниципального образования «Город Таганрог», в сумме 1 217 242 рублей на организацию праздничных мероприятий и награждение победителей и

призеров конкурса в номинациях «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки».

4.2. Готовить информацию об итогах конкурса для размещения в средствах массовой информации.

5. Финансовому управлению г. Таганрога (Лях Т.И.) осуществлять финансирование расходов на организацию праздничных мероприятий и награждение победителей и призеров конкурса в номинациях «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» ежегодно в соответствии с заявками Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога и в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на текущий финансовый год на данные цели.

6. Пресс-службе Администрации города Таганрога (Яковлева Т.Г.):

6.1. Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

6.2. Организовать размещение информации об итогах конкурса в средствах массовой информации.

7. Общему отделу Администрации города Таганрога (Дьяченко Т.Д.) обеспечить представление копии настоящего постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Е.В. Владыкина

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно

Ведущий специалист общего отдела

И.В. Адова

ПОЛОЖЕНИЕ

о конкурсе на звание «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения на территории города Таганрога конкурса на звание «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная усадьба», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» (далее конкурс).

1.2. Основными целями проведения конкурса являются: улучшение сохранности жилищного фонда, благоустройство городской территории, повышение уровня ответственности за содержание жилых домов.

1.3. Участие в конкурсе носит заявительный характер. Конкурс является открытым и проводится ежегодно до 04 октября в соответствии с настоящим Положением.

1.4. Конкурс проводится в следующих номинациях:

«Лучший многоквартирный дом». В результате проведения конкурса определяются первое (победитель) и второе (призер) призовые места на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации города Таганрога. Многоквартирные дома, ставшие победителями конкурса в данной номинации, не допускаются к участию в конкурсе в течение последующих трех лет.

«Лучший подъезд многоквартирного жилого дома». В результате проведения конкурса определяется один победитель на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации города Таганрога. Участники, ставшие победителями конкурса в данной номинации, не допускаются к участию в конкурсе в той же номинации в течение последующих трех лет;

«Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома». В результате проведения конкурса определяется один победитель на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации города Таганрога. Участники, ставшие победителями конкурса в данной номинации, не допускаются к участию в конкурсе в той же номинации в течение последующих трех лет;

«Самая благоустроенная усадьба». В данной номинации принимают участие прилегающие территории индивидуальной жилой застройки. В результате проведения конкурса определяется один победитель на территории,

закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации города Таганрога. Участники, ставшие победителями конкурса в данной номинации, не допускаются к участию в конкурсе в той же номинации в течение последующих трех лет;

«Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки». В данной номинации участвуют территории, прилегающие к индивидуальным жилым домам (более одного), расположенным в границах города. В результате проведения конкурса определяется один победитель на территории, закрепленной за соответствующим территориальным управлением Администрации города Таганрога. Участники, ставшие победителями конкурса в данной номинации, не допускаются к участию в конкурсе в той же номинации в течение последующих трех лет.

1.5. Заявки для участия в конкурсе подаются уполномоченным лицом ежегодно до 24 сентября в территориальное управление Администрации города Таганрога по месту расположения за подписью председателя совета многоквартирного дома, председателя правления товарищества собственников жилья, председателя правления жилищно-строительного кооператива с приложением протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о делегировании полномочий председателю совета многоквартирного дома, председателю правления товарищества собственников жилья, председателю правления жилищно-строительного кооператива на получение денежных средств, выигранных в рамках конкурса, или жителей индивидуальной жилой застройки, с приложением протокола общего собрания собственников жилых домов о выборе уполномоченного лица на получение денежных средств, выигранных в рамках конкурса.

1.6. Конкурсанты могут принимать участие только в одной номинации конкурса.

2. Конкурсная комиссия

2.1. Для проведения конкурса создается конкурсная комиссия.

2.2. Конкурсная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

2.3. Решения конкурсной комиссии принимаются на ее заседании путем открытого очного голосования. Заседание считается состоявшимся, если в нем приняли участие более 2/3 членов конкурсной комиссии. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

2.4. Результаты работы конкурсной комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем и членами комиссии.

2.5. Организация работы конкурсной комиссии возлагается на Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога.

3. Критерии отбора победителей и призеров конкурса

3.1. При определении призеров и победителей в номинации «Лучший многоквартирный дом» конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

наличие избранного совета многоквартирного дома и его председателя (за исключением ТСЖ и ЖСК);

техническое состояние кровли, инженерного оборудования, отмостки, применение энергосберегающих систем освещения мест общего пользования, наличие и применение приборов учета на системах электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения;

активное участие жителей в благоустройстве общего имущества дома и дворовой территории, выполнение работ с привлечением собственных средств;

исправность оконных рам, слуховых окон и дверных блоков в подъездах, сохранность лестничных перил, почтовых ящиков; отсутствие самовольно размещенной информации на стенах домов. Отсутствие самовольных перепланировок мест общего пользования;

внешнее благоустройство дома, в том числе состояние фасада, козырьков над входами в подъезды, крылец, укомплектованность дома наружным оборудованием (освещение, аншлаги, уличные указатели), наличие доски объявлений, табличек с номерами подъездов и квартир в них, информация об управляющей организации, аварийных службах;

благоустройство придомовой территории, в том числе озеленение территории, устройство цветников (клумб) и газонов, отсутствие сорняков и карантинных растений на клумбах, газонах, отсутствие несанкционированных мусорных свалок, наличие и сохранность зеленых насаждений, сохранность спортивных сооружений, детской площадки и других элементов благоустройства;

отсутствие фактов самовольной установки гаражей, строительства иных незаконных объектов;

расположение временных парковок личных автомашин, соответствие парковок санитарным нормам, отсутствие помех для передвижения жильцов дома.

3.2. При определении победителей в номинации «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома» конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

наличие избранного совета многоквартирного дома и его председателя;

техническое состояние подъезда, в том числе наличие и исправность металлических входных дверей, запорных устройств на дверях, домофона, состояние оконных блоков (исправность оконных рам), сохранность лестничных перил, почтовых ящиков, наличие номерных знаков на дверях квартир, таблички на подъезде с указанием номера подъезда, квартир;

санитарное и противопожарное состояние подъезда, мест общего пользования, кабин лифта, наличие элементов уюта;

участие жильцов в наведении порядка и поддержании санитарного состояния подъезда;

наличие освещения на лестничных площадках.

3.3. При определении победителей в номинации «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома» конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

наличие избранного совета многоквартирного дома и его председателя;

наиболее интересное декоративное оформление прилегающей территории многоквартирного дома, эстетическое оформление и умелое сочетание цветочных гамм цветочных растений;

расположение цветников и газонов, их размер, равномерность травяного покрова;

отсутствие сорняков и карантинных растений.

3.4. При определении победителей в номинации «Самая благоустроенная усадьба» конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

санитарное состояние прилегающей к частному дому территории, отсутствие мусорных свалок;

озеленение территории, устройство цветников (клумб) и газонов, отсутствие сорняков и карантинных растений на клумбах, газонах, наличие и сохранность зеленых насаждений, наличие элементов благоустройства;

наличие и освещенность аншлага на доме, благоустройство и освещенность прилегающей к дому территории.

3.5. При определении победителей в номинации «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» конкурсная комиссия руководствуется следующими критериями:

санитарное состояние прилегающих к домам территорий, отсутствие мусорных свалок;

наличие и освещенность аншлагов на домах, освещенность прилегающей к домам территории, отсутствие сорняков и карантинных растений;

наличие цветников и газонов, их размер, интересное декоративное оформление.

При прочих равных условиях предпочтение отдается территории, объединяющей большее количество домов.

4. Порядок подведения итогов

4.1. Для подведения итогов конкурса, уполномоченное должностное лицо территориального управления Администрации города Таганрога по месту расположения конкурсантов представляет в конкурсную комиссию перечень конкурсантов по каждой номинации, подавших заявку на участие в конкурсе.

4.2. Конкурсная комиссия осуществляет объезд конкурсантов, претендующих на звание победителей и призеров конкурса, по результатам которого принимает решение о подведении итогов конкурса по всем номинациям.

4.3. Решения конкурсной комиссии принимаются на ее заседании путем открытого очного голосования большинством голосов членов комиссии и оформляются протоколом.

4.4. В случае если конкурсанты набрали одинаковое количество голосов, решающим голосом является голос председателя комиссии.

4.5. Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога на основании протокола конкурсной комиссии готовит проект постановления Администрации города Таганрога об утверждении победителей и призеров конкурса с указанием фамилии, имени и отчества председателя совета многоквартирного дома, либо председателя правления товарищества собственников жилья, председателя правления жилищно-строительного

кооператива, уполномоченного на получение денежных средств, а также фамилии, имени и отчества физического лица, уполномоченного на получение денежных средств, выигранных в рамках конкурса.

5. Награждение победителей и призеров конкурса

5.1. Награждение победителей и призеров конкурса производится благодарственными письмами Мэра города Таганрога и сертификатами о выплате призовой суммы на праздничных мероприятиях, организованных территориальными управлениями Администрации города Таганрога совместно с Управлением культуры г. Таганрога на территории.

5.2. Размер награждения составляет:

в номинации «Лучший многоквартирный дом»:

за 1-е место – сто тысяч рублей;

за 2-е место – пятьдесят тысяч рублей;

в номинации «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома» и «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома» - двадцать тысяч рублей;

в номинации «Самая благоустроенная усадьба» - три тысячи руб;

в номинации «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки» - сорок тысяч рублей.

5.3. Выплата денежных средств, предусмотренных сертификатом в номинациях «Лучший многоквартирный дом», «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома», «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома», «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки», осуществляется до конца текущего финансового года. Выплата денежного вознаграждения победителям конкурса в номинации «Самая благоустроенная усадьба» осуществляется на праздничных мероприятиях по итогам проведения конкурса.

5.4. Финансовое управление г. Таганрога после поступления заявок от Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога – главного распорядителя бюджетных средств - направляет денежные средства для награждения победителей и призеров конкурса на лицевой счет Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога.

5.5. Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога в течение десяти рабочих дней после поступления денежных средств выдает денежные средства, выигранные в рамках конкурса, через кассу либо в безналичной форме в соответствии с постановлением Администрации города Таганрога об утверждении победителей и призеров конкурса.

5.6. Итоги конкурса подлежат официальному опубликованию.

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога -
управляющий делами

А.Б. Забежайло

Состав
Конкурсной комиссии

- Прасолов В.А. Мэр города Таганрога,
председатель конкурсной комиссии
- Владыкин Е.В. Заместитель Главы Администрации города Таганрога по
вопросам городского хозяйства,
заместитель председателя конкурсной комиссии
- Лопатина Д.М. Ведущий инженер Управления жилищно-
коммунального хозяйства г. Таганрога, секретарь
конкурсной комиссии.
- Аветисов М.Ю. Начальник Северного территориального управления
Администрации г. Таганрога
- Будяков И.О. Заместитель начальника Управления жилищно-
коммунального хозяйства г. Таганрога
- Наконечный В.Г. Начальник Западного территориального управления
Администрации г. Таганрога
- Накошный А.Б. Начальник Западного территориального управления
Администрации г. Таганрога
- Ситкина Н.Н. Начальник Центрального территориального управления
Администрации г. Таганрога
- Чепуренко С.Е. Начальник Промышленного территориального управления
Администрации г. Таганрога
- Шелухина Е.Б. Начальник Управления культуры г. Таганрога
- Шурпенко С.В. Директор МБУ «Благоустройство»

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога -
управляющий делами

А.Б. Забежайло

СМЕТА РАСХОДОВ

Наименование	Количество	Сумма, руб.
Денежное вознаграждение для победителей и призеров в номинации «Лучший многоквартирный дом» (1-е и 2-е места)	5 территориальных управлений	750 000
Денежное вознаграждение для победителей в номинации «Лучший подъезд многоквартирного жилого дома»	5 территориальных управлений	100 000
Денежное вознаграждение для победителей в номинации «Лучшая клумба на территории земельного участка многоквартирного дома»	5 территориальных управлений	100 000
Денежное вознаграждение для победителей в номинации «Самая благоустроенная улица (часть) индивидуальной жилой застройки»	5 территориальных управлений	200 000
Изготовление табличек для домов-победителей	5 штук	13 125
Изготовление сертификатов	25 штук	2 100
Оплата работы ведущей		7 500
Приобретение цветочной продукции	70 штук по 40 руб.	2 075
Приобретение сувенирной продукции и кондитерских изделий на призы	5 ТУ по 5,0 тыс. руб.	25 000
Приобретение открыток	5 штук по 40 руб.	200
Награждение денежными призами победителей в номинации «Самая благоустроенная придомовая территория индивидуальной жилой застройки»	5 ТУ денежный приз в размере 3 000 руб., с учетом налога на доходы с физических лиц 2 242 руб.	17 242
Итого		1 217 242

Заместитель Главы Администрации
города Таганрога –
управляющий делами

А.Б. Забежайло