

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2013

№ 1579

г. Таганрог

Об утверждении условий аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», постановлением Администрации г. Таганрога от 25.02.2011 № 601 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог», Положением «О регулировании земельных отношений в г. Таганроге», утвержденным Решением Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 № 250, **постановляю:**

1. Утвердить условия аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, сроком до 01.10.2014, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Лютов А.П.) провести торги по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в соответствии с перечнем, указанным в приложении № 2 к настоящему постановлению, в форме аукциона и заключить договоры аренды по результатам торгов сроком до 01.10.2014.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Агеева М.В) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Таганрога Деменева О.Н.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

Верно
Начальник общего отдела

Т.Д. Дьяченко

УСЛОВИЯ

аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, сроком до 01.10.2014

1. Основные сведения и характеристики объектов продажи:

- 1.1. Полное наименование объекта: земельный участок.
- 1.2. Форма собственности: государственная неразграниченная.
- 1.3. Наименование собственника (распорядителя): муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.4. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
- 1.5. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.6. Срок заключения договора до 01.10.2014.
- 1.7. Возможность подключения объектов к сетям электроснабжения имеется.

2. Форма проведения торгов: торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Начальный размер годовой арендной платы, указанный в приложении № 2 к настоящему постановлению, определен в соответствии с отчетами об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельные участки №№ 271/04-2013, 272/04-2013, 273/04-2013, 274/04-2013, 275/04-2013, 276/04-2013, 277/04-2013, 278/04-2013, 279/04-2013, 280/04-2013, 281/04-2013, 282/04-2013, 283/04-2013, 284/04-2013, 285/04-2013, 286/04-2013, 287/04-2013, 288/04-2013, 289/04-2013, 290/04-2013, 291/04-2013, 292/04-2013, 293/04-2013.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 установлен задаток, указанный в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок государственной регистрации права аренды: подача документов на государственную регистрацию договора аренды земельного участка и расходы по ее осуществлению возлагаются на победителя аукциона.

**Заместитель Главы Администрации
города Таганрога –
управляющий делами**

А.Б. Забейайло

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Таганрога, право на заключение договоров аренды которых выставляется на торги в форме аукциона

№ п/п	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Начальный размер годовой арендной платы, руб.	Задаток, руб.
1	Около ул. Чехова, 124 (район автостанции); № 61:58:0002511:148	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	620 (шестьсот двадцать)	124 (сто двадцать четыре)
2	Около ул. Чехова, 322-2; № 61:58:0005210:1215	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	400 (четыреста)	80 (восемьдесят)
3	Около ул. Чехова, 335; № 61:58:0005272:2563	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	400 (четыреста)	80 (восемьдесят)
4	Около ул. Чехова, 355; № 61:58:0005281:3062	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	320 (триста двадцать)	64 (шестьдесят четыре)
5	Около ул. Чехова, 114/пер. Гоголевский; № 61:58:0001152:350	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	620 (шестьсот двадцать)	124 (сто двадцать четыре)
6	Около ул. Чехова, 106; № 61:58:0001152:351	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	620 (шестьсот двадцать)	124 (сто двадцать четыре)

7	Около ул. Чехова (конечная остановка около ул. Галицкого); № 61:58:0005281:3061	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	320 (триста двадцать)	64 (шестьдесят четыре)
8	Около ул. Транспортная, 145-а; № 61:58:0005102:246	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки)	400 (четыреста)	80 (восемьдесят)
9	Около ул. Транспортная, 65- а; № 61:58:0005018:236	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки)	400 (четыреста)	80 (восемьдесят)
10	Около Николаевское Шоссе (остановка «Кладбище»); № 61:58:0005287:67	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки)	320 (триста двадцать)	64 (шестьдесят четыре)
11	Около Николаевское Шоссе,30; № 61:58:0005268:144	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки)	260 (двести шестьдесят)	52 (пятьдесят два)
12	Около Большой Проспект, 16; № 61:58:0002514:247	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки)	400 (четыреста)	80 (восемьдесят)
13	Около ул. Яблочкина, 15; № 61:58:0005098:425	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки)	400 (четыреста)	80 (восемьдесят)
14	Около ул. Свободы, 24; № 61:58:0002250:1862	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки)	400 (четыреста)	80 (восемьдесят)
15	Около Пушкинской Набережной; № 64:58:0001164:83	4	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки, мороженое)	1240 (одна тысяча двести сорок)	250 (двести пятьдесят)
16	Около Пушкинской Набережной; № 64:58:0001164:82	4	Для целей, не связанных со строительством - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки, мороженое)	1240 (одна тысяча двести сорок)	250 (двести пятьдесят)
17	Около Пушкинской Набережной; № 64:58:0001164:84	4	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки, мучные изделия)	1240 (одна тысяча двести сорок)	250 (двести пятьдесят)
18	Около Пушкинской Набережной; № 64:58:0001164:81	4	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (безалкогольные напитки, мучные изделия)	1240 (одна тысяча двести сорок)	250 (двести пятьдесят)

19	Около Пушкинской Набережной; № 64:58:0001164:80	4	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – непродовольственные товары (печатная продукция)	1 120 (одна тысяча сто двадцать)	225 (двести двадцать пять)
20	Около ул. Свободы, 32; № 61:58:0002250:1863	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – непродовольственные товары (печатная продукция)	360 (триста шестьдесят)	75 (семьдесят пять)
21	Около ул. Инструментальная, 41; № 61:58:0002243:412	9	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (плодоовощная продукция)	1800 (одна тысяча восемьсот)	360 (триста шестьдесят)
22	Около ул. Транспортная, 3/проезд Безымянный; № 61:58:0005111:594	9	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (плодоовощная продукция)	1800 (одна тысяча восемьсот)	360 (триста шестьдесят)
23	Около ул. Транспортная, 111/ ул. Театральная; № 61:58:0005038:406	9	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией – продовольственные товары (плодоовощная продукция)	1800 (одна тысяча восемьсот)	360 (триста шестьдесят)

Заместитель Главы Администрации города Таганрога -
управляющий делами

А.Б. Забежайло