

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.12.2012

№ 4435

Об утверждении заключения от 27.09.2012 № 23 межведомственной комиссии о признании многоквартирного дома литер А, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1 аварийным и подлежащим сносу

Межведомственной комиссией по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее также – МВК) 27.09.2012 обследован многоквартирный жилой дом литер А, расположенный по адресу: Ростовская область, город Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1.

В результате оценки соответствия помещений установленным требованиям составлено заключение МВК от 27.09.2012 № 23 о том, что вышеуказанный многоквартирный жилой дом является аварийным и подлежащим сносу.

Руководствуясь статьями Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», постановлением Администрации г. Таганрога от 25.08.2011 № 2895 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» **постановляю:**

1. Утвердить заключение от 27.09.2012 № 23 межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Признать многоквартирный жилой дом литер А, расположенный по адресу: Ростовская область, город Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1, аварийным и подлежащим сносу.

3. Отделу по жилищной политике и ипотечному кредитованию Администрации города Таганрога (Гладких А.П.):

3.1. Для реализации государственных полномочий по отселению граждан из аварийного жилищного фонда направить в 2-месячный срок со дня принятия настоящего постановления информацию о многоквартирном жилом доме литер

А, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1, подлежащем сносу, для включения в соответствующую областную целевую программу.

3.2. Принять меры к отселению физических лиц из многоквартирного жилого дома литер А, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1, в срок не позднее 12 месяцев со дня поступления средств на данные цели из областного бюджета.

3.3. Направить собственникам многоквартирного жилого дома литер А, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1, требование о его сносе в разумный срок: до 04.11.2013 года.

3.4. В случае, если собственники многоквартирного жилого дома литер А, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1, в установленный срок не осуществляют снос указанного дома, принять меры, предусмотренные статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Рекомендовать нанимателям и собственникам квартир, расположенных в многоквартирном жилом доме литер А по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1:

4.1. Не осуществлять дальнейшее использование квартир, расположенных в многоквартирном жилом доме литер А по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Инструментальная, 23-1, по назначению в соответствии со статьей 17 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обратиться в Администрацию города Таганрога по вопросу принятия на учет в качестве, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на основании пункта 3 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса РФ.

5. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Агеева М.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

**Мэр города Таганрога**

**В.А. Прасолов**