

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.10.2012

№ 3650

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 120 (номера на поэтажном плане: 8, 9, 11, 12, 14, 15. Этаж: 3), в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 120 (номера на поэтажном плане: 8, 9, 11, 12, 14, 15. Этаж: 3), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Лютов А.П.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в форме аукциона и заключить договор купли-продажи по результатам торгов.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Агеева М.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном портале Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Таганрога Дранникова А.В.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Чехова, 120 (номера на поэтажном плане: 8, 9, 11, 12, 14, 15. Этаж: 3)

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: помещение, назначение: нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 8, 9, 11, 12, 14, 15. Этаж: 3.

1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Чехова, 120.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

Документы-основания: Решение от 15.07.1992 № 173. Орган выдачи: Малый Совет Ростовского областного Совета народных депутатов; Постановление от 27.12.1991 № 3020-1. Орган выдачи: Верховный Совет Российской Федерации; запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.08.2011 № 61-61-42/072/2011-206.

1.5. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Год постройки: 1974.

2.3. Площадь объекта общая: 89,6 кв. м.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта-1 766 000,00 (один миллион семьсот шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС, определена в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса РФ и отчетом ЗАО «ПЦСО» от 08.08.2012 № 744/08-2012.

**Заместитель Главы Администрации
города Таганрога – управляющий делами**

А.Б. Забейайло