

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ « ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2012

№ 2770

О внесении изменений в постановление Администрации города Таганрога от 19.12.2011 № 4783 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию в г. Таганроге на 2012-2014 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Решением Городской Думы города Таганрога от 25.10.2007 № 536 «Об утверждении Положения «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе муниципального образования «Город Таганрог», постановлением Администрации города Таганрога от 20.08.2009 № 3789 «О городских долгосрочных целевых программах и ведомственных целевых программах», в целях повышения эффективности расходования бюджетных средств и поступлений доходов в бюджет города Таганрога, руководствуясь статьей 37 Устава муниципального образования «Город Таганрог», Администрация города Таганрога **постановляет:**

1. Внести изменения в Приложение к Постановлению Администрации города Таганрога от 19.12.2011 № 4783 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию в г. Таганроге на 2012-2014 годы».

1.1. таблицу раздела 3 изложить в следующей редакции:

	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. руб.)				Количес- венный показате ль	Примечание
			всего	2012 год	2013 год	2014 год		
1	Техническая инвентаризация, определение соответствия требованиям СНиП	2012 – 2014 годы	2782,0	880,0	780,0	1122,0	100 нежилых и 400 жилых помещен	Техническая инвентаризация объектов недвижимости, изготовление

	выполненных перепланировок и оформление кадастровых паспортов: на объекты недвижимости, составляющие муниципальную казну; выявленные бесхозные объекты недвижимости, сооружения, инженерную инфраструктуру и объекты внешнего благоустройства; объекты, принимаемые в муниципальную собственность; выморочные жилые помещения.						ий	технических и кадастровых паспортов, справок, выписок на объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности
2	Опубликование информационных сообщений в средствах массовой информации	2012 – 2014 годы	368,0	66,0	52,0	250,0	170 публикаций	В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» осуществляется публикация информационных сообщений о выставлении на продажу объектов, подлежащих приватизации, и итогов приватизации
	Услуги по определению рыночной стоимости объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности	2012 – 2014 годы	413,5	58,0	55,5	300,0	150 объектов	Услуги по определению рыночной стоимости муниципальных объектов недвижимости (объекты жилищного и нежилого фонда, инженерная инфраструктура) и бесхозных объектов недвижимости для постановки на баланс. В соответствии с Федеральными

								законами от 21.12.01 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.08 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» установлено, что продажа имущества осуществляется по рыночной стоимости
4	Определение рыночной ставки ежемесячной арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности	2012 – 2014 годы	550,0	250,0	200,0	100,0	300 объектов	Во исполнение Решения Городской Думы города Таганрога от 28.05.09 № 24 «Об утверждении Положения «Об аренде муниципальных нежилых объектов недвижимости» применяется рыночная ставка арендной платы
5	Подготовка сведений об ограничении (обременении) в использовании земельных участков при продаже объектов с земельными участками	2012 – 2014 годы	123,0	11,0	12,0	100,0	50 объектов	В соответствии со ст. 37 Земельного кодекса РФ продавец обязан предоставить покупателю имеющиеся у него сведения об ограничении (обременении) в использовании земельных участков
6	Услуги по оценке начального размера	2012 – 2014	400,0	100,0	100,0	200,0	10 участков	Во исполнение Решения Городской

	арендной платы земельных участков, выставляемых на торги	годы						Думы города Таганрога от 21.04.2011 № 292
7	Охрана свободных нежилых помещений, составляющих муниципальную казну	2012 – 2014 годы	1200,0	400,0	400,0	400,0	30 объектов	В связи с необходимостью сохранности муниципального имущества, не обремененного правами третьих лиц (свободные нежилые помещения)
8	Получение в ИФНС г. Таганрога выписок из ЕГРЮЛ и ЕГРИП	2012 – 2014 годы	60,0	20,0	20,0	20,0	260 выписок	Для осуществления претензионной работы по взысканию задолженности
9	Землеустроительные работы по формированию земельных участков с целью их постановки на государственный кадастровый учет	2012 – 2014 годы	2613,0	813,0	900,0	900,0	230 участков	Изготовление межевых планов и схем расположения земельных участков с целью постановки земельных участков на государственный кадастровый учет и получение кадастровых паспортов в соответствии с действующим законодательством
10	Изготовление межевых планов на земельные участки под многоквартирными домами, расположенными на территории города Таганрога, землеустроительные работы по формированию которых были выполнены ранее	2012 – 2014 годы	12,0	12,0	0,0	0,0	8 участков	Изготовление межевых планов с целью постановки земельных участков на государственный кадастровый учет и получение кадастровых паспортов в соответствии с действующим законодательством
11	Вынос поворотных точек границ земельных участков в натуру	2012 – 2014 годы	25,0	25,0	0,0	0,0	16 участков	Вынос поворотных точек границ земельных участков в натуру с целью уточнения местоположения

12	Расчет долей в праве общей долевой собственности на земельные участки под многоквартирными домами	2012 – 2014 годы	50,0	50,0	0,0	0,0	87	Во исполнение Решения Городской Думы от 29.09.2005 № 108
Итого			8596,5	2685,0	2519,5	3392,0		

2. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Поддубный А.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и представить информацию о его опубликовании в общий отдел Администрации города Таганрога.

3. Общему отделу Администрации города Таганрога (Дьяченко Т.Д.) обеспечить представление копии данного постановления и информации о его официальном опубликовании в Правительство Ростовской области в установленные сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Таганрога Деменева О.Н.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов