

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2012

№ 1736

Об утверждении условий аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов

В соответствии со статьей 34 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», постановлением Администрации г. Таганрога от 25.02.2011 № 601 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Таганрог», Положением «О регулировании земельных отношений в г. Таганроге», утвержденным Решением Городской Думы города Таганрога от 17.12.2010 № 250, **постановляю:**

1. Утвердить условия аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, сроком до 01.10.2013 года, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Лютов А.П.) провести торги по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в соответствии с перечнем, указанным в приложении № 2 к настоящему постановлению, в форме аукциона и заключить договоры аренды по результатам торгов сроком до 01.10.2013 года.

3. Определить срок осуществления торговой деятельности в местах размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с перечнем, указанным в приложении № 2 к настоящему постановлению, с 01 мая по 01 октября на срок действия договора.

4. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Поддубный А.Г.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Таганрога Деменева О.Н.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

УСЛОВИЯ

аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории г. Таганрога, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, сроком до 01.10.2013 года

1. Основные сведения и характеристики объектов продажи:

- 1.1. Полное наименование объекта: земельный участок.
- 1.2. Форма собственности: государственная неразграниченная.
- 1.3. Наименование собственника (распорядителя): муниципальное образование «Город Таганрог».
- 1.4. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.
- 1.5. Категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.6. Срок осуществления торговой деятельности в месте размещения нестационарных торговых объектов с 01 мая по 01 октября на срок действия договора.
- 1.7. Возможность подключения объектов к сетям электроснабжения имеется.

2. Форма проведения торгов: торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы.

3. Начальный размер годовой арендной платы, указанный в приложении № 2 к настоящему постановлению, определен в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 установлен задаток, указанный в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4. Порядок государственной регистрации права аренды: подача документов на государственную регистрацию договора аренды земельного участка и расходы по ее осуществлению возлагаются на победителя аукциона.

**Заместитель Главы Администрации
города Таганрога – управляющий делами**

А.Б. Забежайло

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, предназначенных для размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Таганрога, право на заключение договоров аренды которых выставляется на торги в форме аукциона

№ п/п	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Начальный размер годовой арендной платы, руб.	Задаток, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Около ул. Петровская, 57 № 61:58:0001095:237	2	Для целей, не связанных со строительством э - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	8070 (восемь тысяч семьдесят)	1614 (одна тысяча шестьсот четырнадцать)
2	Около ул. Петровская, 57 № 61:58:0001095:238	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками и мороженым	8070 (восемь тысяч семьдесят)	1614 (одна тысяча шестьсот четырнадцать)
3	Около ул. Инструментальная, 13 (вход в Приморский парк) № 61:58:0002245:605	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	6390 (шесть тысяч триста девяносто)	1278 (одна тысяча двести семьдесят восемь)
1	2	3	4	5	6
4	Около ул. Инструментальная, 19	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения	6360 (шесть тысяч триста шестьдесят)	1272 (одна тысяча двести семьдесят два)

	№ 61:58:0002245:606		нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками		
5	Около ул. Свободы, 21 № 61:58:0002520:613	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	6360 (шесть тысяч триста шестьдесят)	1272 (одна тысяча двести семьдесят два)
6	Около пер. 7-й Новый, 98 № 61:58:0004451:274	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	6150 (шесть тысяч сто пятьдесят)	1230(одна тысяча двести тридцать)
7	Около ул. Москатова, 21 № 61:58:0003424:646	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	7600 (семь тысяч шестьсот)	1520(одна тысяча пятьсот двадцать)
8	Около пер. 16-й Новый / проезд 3-й Линейный, 213 № 61:58:0004123:97	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	6110 (шесть тысяч сто десять)	1222 (одна тысяча двести двадцать два)
9	Около ул. Канавная, 1 № 61:58:0004483:270	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	6110 (шесть тысяч сто десять)	1222 (одна тысяча двести двадцать два)
1	2	3	4	5	6
10	Около ул. Комарова / Николаевское Шоссе № 61:58:0005308:390	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта	6640 (шесть тысяч шестьсот сорок)	1328 (одна тысяча триста двадцать восемь)

			(лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками		
11	Около ул. Театральная, 21 № 61:58:0005026:243	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	6640 (шесть тысяч шестьсот сорок)	1328 (одна тысяча триста двадцать восемь)
12	Около ул. Чехова, 339 № 61:58:0005272:2456	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	7080 (семь тысяч восемьдесят)	1416 (одна тысяча четыреста шестнадцать)
13	Около пер. Парковый, 10 № 61:58:0003277:1132	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	6950 (шесть тысяч девятьсот пятьдесят)	1390 (одна тысяча триста девяносто)
14	Около ул. Морозова / ул. Толбухина № 61:58:0003473:583	2	Для целей, не связанных со строительством, - для размещения нестационарного торгового объекта (лотка) со специализацией - торговля безалкогольными напитками	7020 (семь тысяч двадцать)	1404 (одна тысяча четыреста четыре)

Заместитель Главы Администрации города Таганрога - управляющий делами

А.Б. Забейло