

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.05.2012

№ 1620

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Смирновский, 118-а, в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **постановляю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Смирновский, 118-а (литер А, 1 этаж, комната: 20; литер п/А, комнаты: 1-5; литер а2), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Лютов М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления, в форме аукциона и заключить договор купли-продажи по результатам торгов.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Деменева О.Н.

Мэр города Таганрога

В.А. Прасолов

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Смирновский, 118-а (литер А, 1 этаж, комната: 20; литер п/А, комнаты: 1-5; литер а2)

1. Основные сведения об объекте приватизации:

1.1. Полное наименование объекта: склад, литер А, 1 этаж, комната: 20; литер п/А, комнаты: 1-5. Вход в подвал, литер а2.

1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, пер. Смирновский, 118-а.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

Документы-основания: Постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 3020-1; Решение Городской Думы г. Таганрога от 26.06.2003 № 526; запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.06.2008 № 61-61-42/040/2008-693.

1.5. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. Характеристика приватизируемого объекта:

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Год постройки: 1968.

2.3. Площадь объекта: литер А, 1 этаж, комната: 20; литер п/А, комнаты: 1-5. Площадь: общая 301,7 кв. м.; Вход в подвал, площадь: 11,2 кв. м. Литер а2.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

4. Начальная цена продажи объекта - 636 000,00 (шестьсот тридцать шесть тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС, определена в соответствии со ст. 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 3 ст. 161 Налогового кодекса РФ и отчетом ЗАО «ПЦСО» от 19.12.2011 № 1059/12-2011.

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.Б. Забежайло