

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2011

№4315

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения парикмахерская (лит. п/А, комн. 1-6, лит. а4, комн. 12, лит. а5 комн. 13) общей площадью: 69,8 кв.м, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Добролюбовский, 33

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения парикмахерская (лит. п/А, комн. 1-6, лит. а4, комн. 12, лит. а5, комн. 13) общей площадью 69,8 кв.м, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Добролюбовский, 33, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) направить индивидуальному предпринимателю Евтеевой Татьяне Викторовне копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проект договора купли-продажи в течение десяти дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в «Официальном вестнике Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дергилева И.Г.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

Муниципального нежилого помещения парикмахерская (лит. п/А, комн. 1-6, лит. а4, комн. 12, лит. а5 комн. 13) общей площадью 69,8 кв.м, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Добролюбовский, 33.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

1.1. Полное наименование объекта: парикмахерская (лит. п/А, комн. 1-6, лит. а4, комн. 12, лит. а5 комн. 13) общей площадью 69,8 кв.м, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Добролюбовский, 33.

1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, пер. Добролюбовский, 33.

1.3. Форма собственности: муниципальная;

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

Документы – основания: выписка из реестра муниципального имущества города Таганрога № 3251 от 25.05.2006 Комитета по управлению имуществом;

Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.07.2006 № 61-61-42/030/2006-330.

Кадастровый (условный) номер объекта: 61-61-42/030/2006-330.

1.5. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

2.1. Тип объекта: парикмахерская

2.2. Год постройки: нет сведений.

2.3. Площадь объекта: общая площадь 69,8 кв.м.

2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой
нежилым помещением (при приватизации помещения
продаже не подлежит).

2.5. Договор на аренду недвижимого имущества от 01.08.2005 № 2774, от 22.01.2007 № 3151. Срок действия до 30.06.2015.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ: продажа индивидуальному предпринимателю Евтеевой Татьяне Викторовне нежилого помещения с рассрочкой на 5 лет согласно заявлению.

4. РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА: 238 232,20 (двести тридцать восемь тысяч двести тридцать два) рубля 20 копеек в соответствии с отчетом МУП «Бюро технической инвентаризации» от 07.09.2011 № 70-09.11 «Обоснование рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Добролюбовский, 33».

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

А.В.Наврат