

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2011

№4074

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Щаденко, 20-б (литер п/А, к. 7-15, 9а; литер А, 1 этаж к. 1-22) в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Щаденко, 20-б (литер п/А, к. 7-15, 9а; литер А, 1 этаж к. 1-22), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления, в форме аукциона и заключить договор купли – продажи по результатам торгов.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дергилева И.Г.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог,
ул. Щаденко, 20-б (литер п/А, к. 7-15, 9а; литер А, 1 этаж к. 1-22)**

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

1.1. Полное наименование объекта: магазин, склад, расположенные по адресу: ул. Щаденко, 20-б
(литер п/А, к. 7-15, 9а; литер А, 1 этаж к. 1-22).

1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Щаденко, 20-б.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

Документы – основания:

выписка из Единого реестра муниципальной собственности г. Таганрога от 12.04.2004 № 1756;
запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от
04.06.2004 № 61-01/58-37/2004-200.

1.5. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Год постройки: 1959.

2.3. Площадь объекта: литер п/А, комнаты: 7-15, 9а; литер А, 1 этаж, комнаты: 1-22 общей
площадью 238 кв.м.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади,
занимаемой нежилыми помещениями (при
приватизации помещения продаже не подлежит).

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений
о цене.

3.1. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА – 3 329 000,00 (три миллиона триста двадцать
девять тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС, определена в соответствии со ст. 12
Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и
муниципального имущества», п. 3 ст. 161 Налогового кодекса РФ, отчетом ЗАО «ПЦСО» от
15.09.2011 № 810/09-2011.

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В.Наврат