

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2011

№3915

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Фрунзе, 59/пер. Спартаковский, 5 (литер п/А, к. 17-20, 22-26), в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Фрунзе, 59/пер. Спартаковский, 5 (литер п/А, к. 17-20, 22-26), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления, в форме аукциона и заключить договор купли – продажи по результатам торгов.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дергилева И.Г.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог,
ул. Фрунзе, 59/пер. Спартакровский, 5 (литер п/А, к. 17-20, 22-26)**

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, расположенное по адресу:
ул. Фрунзе, 59/пер. Спартакровский, 5 (литер п/А, к. 17-20, 22-26).
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Фрунзе, 59/пер. Спартакровский, 5.
- 1.3. Форма собственности: муниципальная.
- 1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
Документы – основания: выписка из Единого реестра муниципальной собственности г. Таганрога от 10.09.2004 № 4047;
запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.10.2004 № 61-01/58-73/2004-32.
- 1.5. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Год постройки: 1977.
- 2.3. Площадь объекта: литер п/А, комнаты: 17-20, 22-26 общей площадью 78,62 кв.м.
- 2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

- 3.1. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА – 425 700,00 (четыреста двадцать пять тысяч семьсот) рублей 00 коп., в том числе НДС, определена в соответствии со ст. 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и п. 3 ст. 161 Налогового кодекса РФ, отчетом ЗАО «ПЦСО» от 15.09.2011 № 802/09-2011.

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В.Наврат