

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2011

№3912

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Свободы, 15 (литер А, 1 этаж, к. 39, 58, 112, 117-122), в форме аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Свободы, 15 (литер А, 1 этаж, к. 39, 58, 112, 117-122), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления, в форме аукциона и заключить договор купли – продажи по результатам торгов.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дергилева И.Г.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог,
ул. Свободы, 15 (литер А, 1 этаж, к. 39, 58, 112, 117-122)**

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, расположенное по адресу:
ул. Свободы, 15 (литер А, 1 этаж, к. 39, 58, 112, 117-122).
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Свободы, 15.
- 1.3. Форма собственности: муниципальная.
- 1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».
Документы – основания: выписка из Единого реестра муниципальной собственности г. Таганрога от 29.09.2004 № 4282;
запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.10.2004 № 61-01/58-73/2004-320.
- 1.5. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта: нежилое помещение.
- 2.2. Год постройки: 1939.
- 2.3. Площадь объекта литер А, 1этаж, комнаты: 39, 58, 112, 117-122 общей площадью 115,62 кв.м.
- 2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3.1. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА –1 254 000,00 (один миллион двести пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 коп., в том числе НДС, определена в соответствии со ст. 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и п. 3 ст. 161 Налогового кодекса РФ, отчетом ЗАО «ПЦСО» от 15.09.2011 № 808/09-2011.

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В.Наврат