

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2011

№3035

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Котлостроительная, 29 (литер п/А, к. 20, 21, 20а, 20б, 20в), посредством публичного предложения

В связи с тем что аукцион по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Котлостроительная, 29 (литер п/А, к. 20, 21, 20а, 20б, 20в) (бюллетень № 52 Комитета по управлению имуществом г. Таганрога по проведению открытых торгов), признан несостоявшимся, поскольку на аукцион не подано ни одной заявки, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пп. 7 п. 1 ст. 41 Устава муниципального образования «Город Таганрог, Администрация города Таганрога постановляет:

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Котлостроительная, 29 (литер п/А, к. 20, 21, 20а, 20б, 20в), согласно приложению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) осуществить продажу нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления посредством публичного предложения в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дергилева И.Г.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

## **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Котлостроительная, 29 (литер п/А, к. 20, 21, 20а, 20б, 20в), посредством публичного предложения**

### ***1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ***

1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, расположенное по адресу: ул. Котлостроительная, 29 (литер п/А, к. 20, 21, 20а, 20б, 20в).

1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Котлостроительная, 29.

1.3. Форма собственности: муниципальная.

1.4. Наименование собственника: муниципальное образование «Город Таганрог».

Документы – основания: постановление Главы Администрации Ростовской области от 14.02.1995 № 27; постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 №3020-1; запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 11.06.2008 № 61-61-42/052/2008-221.

1.5. Адрес собственника: г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

### ***2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА***

2.1. Тип объекта: нежилое помещение.

2.2. Год постройки: 1971.

2.3. Площадь объекта: Литер п/А, комнаты: 20, 21, 20а, 20б, 20в. Площадь: общая 114,7 кв.м.

2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади, занимаемой нежилыми помещениями (при приватизации помещения продаже не подлежит).

***3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ:*** продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

3.1. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения определяется в соответствии с п. 2 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Цена первоначального предложения: 433 000,00 (четыреста тридцать три тысячи) рублей 00 коп., в том числе НДС.

Минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения): 216 500,00 (двести шестнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 коп, в том числе НДС.

Заместитель Главы Администрации –  
управляющий делами

А.В.Наврат