

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2011

№ 1543

Об итогах проведения отопительного периода 2010-2011 гг. и начале подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры к эксплуатации в осенне-зимний период 2011-2012 гг.

Большая и качественная подготовительная работа, предшествовавшая осенне-зимнему периоду 2010-2011 годов, выполненная действующими на территории муниципального образования «Город Таганрог» ресурсоснабжающими и управляющими организациями, ТСЖ и ЖСК, позволила избежать серьезных технологических нарушений в системах энергообеспечения потребителей в отопительном периоде 2010-2011 гг. В целом, анализируя результаты отопительного периода 2010-2011 гг. следует отметить, что отопительный период проходил в штатном режиме, без чрезвычайных ситуаций и крупных технологических аварий в системах жизнеобеспечения города.

В соответствии с постановлением Администрации г. Таганрога от 11.10.2010 № 4375 «О подаче тепловой энергии на объекты теплоснабжения города Таганрога в отопительном периоде 2010-2011 гг.», теплоснабжение всех присоединенных потребителей начато с 12.10.2010 г. Включение теплогенерирующих мощностей и подключение потребителей проведено в течение двух суток, что подтверждает слаженную и оперативную работу всех коммунальных служб города.

В ходе отопительного периода стабильно и качественно осуществляли теплоснабжение котельные следующих организаций: ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго», ОАО «ТАГМЕТ», ООО «Топэнерго». Крупные аварии в отопительном периоде 2010-2011 гг., повлекшие нарушение теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы, отсутствовали. Сроки устранения локальных аварийных ситуаций на тепловых сетях и сетях водоснабжения, имевших место в ходе отопительного периода, не превышали нормативных и не привели к нарушению энергоснабжения потребителей. Существенный элемент прошедшей зимы – массовые отключения электроэнергии из-за погодных условий, связанных с усилением порывов ветра до 30 м/с. По данному факту следует отметить качественную и слаженную работу МУП «Таганрогэнерго» и ПО ЮЗЭС ОАО «Ростовэнерго», сумевших быстро организовать аварийные работы и в короткие сроки устранить возникшие проблемы.

Также следует отметить что в результате произведенной наладки гидравлического режима магистральных тепловых сетей и стабилизации работы котельной ОАО «Таганрогский завод «Прибой» в отопительном периоде 2010-2011 гг. «проблемный» (9 этажный дом в районе двух-трехэтажной застройки) жилой дом №10/1 по ул. Седова обеспечен бесперебойным теплоснабжением.

Перебои в работе муниципальных котельных в марте 2011 г. были связаны с ограничением подачи газа ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» на котельные МУП «Таганрогэнерго» в связи с задолженностью за поставленный в котельные газ. Ввиду ограничения объема поставки газа в котельные МУП «Таганрогэнерго», с 20.03.2011 г. было прекращено горячее водоснабжение 36 многоквартирных жилых домов. В результате принятых Администрацией г. Таганрога мер, а также погашения управляющими организациями задолженности за поставленную МУП «Таганрогэнерго» тепловую энергию с 29.03.2011 г. горячее водоснабжение указанных домов восстановлено.

Всего к работе в отопительный период 2010-2011 гг. были подготовлены: 163 тепловых источника (котельные), 25 центральных тепловых пунктов (ЦТП), 224,6 тр. км. тепловых сетей; 796,4 км водопроводных сетей; 63 повысительные насосные станции (ПНС),

140 трансформаторных подстанций, а также 231 учреждение социальной сферы и 1146 многоквартирных жилых домов с центральным отоплением.

До начала отопительного периода 2010-2011 гг. были выполнены гидравлические испытания трубопроводов тепловых сетей, восстановлена тепловая изоляция. Согласно плану мероприятий по замене тепловых сетей выполнена замена 5,7 км ветхих тепловых сетей (192%), в том числе – 4,8 км сетей, находящихся в муниципальной собственности.

На территории муниципального образования «Город Таганрог» в 2010 г. действовало 15 управляющих компаний, из которых 8 обслуживали 993 многоквартирных жилых дома с центральным отоплением.

При подготовке к работе в отопительный период 2010-2011 гг. на всех домах жилищного фонда были проведены испытания на прочность и плотность систем теплоснабжения, водоподогревателей и вводных участков тепловых сетей, проведена ревизия запорной арматуры, прочистка и промывка теплообменников. В результате проведенной работы количество обращений населения в прошедшем отопительном сезоне на качество предоставляемых управляющими организациями услуг по теплоснабжению сократилось в 1,7 раза. Все многоквартирные дома имели оформленные свидетельства о готовности к работе в отопительный период 2010-2011 г.г.

Также в 2010 г. проведен капитальный ремонт в 67 многоквартирных домах с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ. На эти цели освоено 259,4 млн руб., в том числе: средства Фонда – 224,9 млн руб., средства областного бюджета – 16,7 млн руб., средства собственников – 17,8 млн руб., (в том числе 3,7 млн руб. – местный бюджет).

Кроме того, за счет средств Фонда софинансирования расходов в 2010 году были выполнены работы по капитальному ремонту в 31 доме на сумму 37,5 млн руб., в том числе: средства областного бюджета – 26,8 млн руб., средства местного – 9,1 млн руб., средства населения – 1,6 млн руб.

Важной особенностью прошедшего отопительного периода явились установка и ввод в эксплуатацию общедомовых приборов учета используемых потребителями ресурсов, а также выполнение энергосберегающих мероприятий, что способствовало экономии расходования коммунальных ресурсов.

Вместе с тем по-прежнему актуальными остаются следующие проблемы: устранение дефицита электрической мощности в целом по городу; устройство резервных вводов электропитания в существующих котельных; замена морально и физически устаревшего оборудования, установленного в муниципальных котельных; восстановление циркуляционных трубопроводов ГВС.

В межотопительный период 2011 г. планируется дальнейшее проведение работ по реализации мероприятий по ликвидации нерентабельных котельных, в том числе – по закрытию подвальных котельных. В рамках указанных мероприятий ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго» завершает строительство модульной котельной по ул. Октябрьская 84а, что позволит отказаться от поставки теплоносителя от котельной ОАО «Красный Гидропресс». Также планируется выполнение работ по ликвидации котельных ТСЖ-3 и ГОУ СПО «Таганрогский авиационный колледж им. В.М. Петлякова» с переподключением тепловых нагрузок на котельные ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго».

МУП «Таганрогэнерго» планирует выполнить работы по переподключению к котельной ОАО «ТАГМЕТ» тепловых нагрузок от котельных по ул. Дзержинского, 111/10, ул. Дзержинского, 111/11, ул. Дзержинского, 111/25, что позволит закрыть три подвальные котельные. Кроме того, в межотопительный период 2011 г. будет построена котельная по адресу: ул. Щаденко, 19а (взамен подвальной, расположенной в жилом доме) с привлечением средств областного и местного бюджетов.

В целях своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры г. Таганрога к эксплуатации в осенне-зимний период 2011– 2012 гг., согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с постановлением Администрации Ростовской области от 12.04.2011 № 193 «О подготовке жилищного фонда,

объектов инженерной и социальной инфраструктуры городских округов и муниципальных районов Ростовской области к эксплуатации в осенне-зимний период» Администрация города Таганрога постановляет:

1. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений, в чьем ведении находятся объекты коммунального хозяйства, инженерной инфраструктуры, социальной сферы, жилищного фонда, независимо от форм собственности (в том числе управляющим организациям, ТСЖ и ЖСК) обеспечить своевременную и качественную подготовку к эксплуатации в осенне-зимний период 2011-2012 гг. указанных объектов.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда, социальной сферы и инженерной инфраструктуры города к работе в осенне-зимний период 2011-2012 гг. (приложение 1).

3. Утвердить состав штаба по организации подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период 2011–2012 гг. жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры (приложение 2).

4. Членам штаба по организации подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период 2011г – 2012г жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры:

4.1 Проводить заседания штаба еженедельно по вторникам, приступив к работе с 24.05.2011 г.

4.2 Привлекать по мере необходимости к работе штаба руководителей предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, расположенных на территории города.

4.3 Осуществлять мониторинг работ по подготовке объектов жилищного фонда, социальной сферы и инженерной инфраструктуры города к работе в отопительном сезоне.

5. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, имеющим на балансе или в управлении жилищный фонд (в том числе управляющим организациям, ТСЖ и ЖСК), а также детские, учебные и лечебные заведения:

5.1. Завершить работы по подготовке к отопительному периоду 2011-2012гг.:

– до 1 сентября 2011 г. – для дошкольных учреждений, учреждений образования, здравоохранения г.Таганрога;

– до 1 октября 2011 г. – для жилищного фонда независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности.

5.2. Организовать в срок до 10.07.2011г проверку противопожарного состояния объектов ЖКХ и социальной сферы.

5.3. Обеспечить подготовку к работе в осенне-зимних условиях аварийно-диспетчерских служб, обратив особое внимание на укомплектованность ремонтным персоналом, техникой и наличие аварийного запаса материалов.

5.4. Обеспечить надлежащую эксплуатацию установленных приборов учета потребляемых ресурсов на объектах, значащихся в муниципальной собственности, а также выполнение мероприятий по энергосбережению и энергетической эффективности в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Указанные мероприятия осуществляются для организаций, финансируемых за счет бюджетных средств в пределах финансирования, предусмотренного в бюджете муниципального образования «Город Таганрог».

5.5. Разработать и согласовать с ресурсоснабжающими предприятиями графики погашения задолженности за потребленные энергетические ресурсы (газ, электроэнергия, тепловая энергия и вода) со сроком погашения задолженности до 30.09.2011 г.

5.6. Представлять отчетность по форме приложения 3 «1-ЖКХ (зима) срочная» в адрес Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога в следующие сроки:

– на 1 июля 2011 г.;

– с 1 августа по 10 сентября 2011 г. – еженедельно (на 10-е, 20-е, 30-е числа);

– с 10 сентября до начала отопительного периода 2011-2012 гг. – еженедельно.

5.7. По состоянию на 1 декабря 2011 г. представлять в адрес Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога отчетность по форме приложения 4 «2-ЖКХ (зима)» (приложение 4).

5.8. В период с 2 декабря 2011 г. по 2 апреля 2012 г. представлять в адрес Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога отчетность по форме «3-ЖКХ (зима)» (приложение 5).

5.9. Представлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога копию свидетельства готовности потребителя тепловой энергии к работе в отопительный период 2011-2012 гг.

6. Рекомендовать руководителям энерго-, тепло-, водо- и газоснабжающих предприятий города независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности:

6.1. Принять необходимые меры по погашению задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы.

6.2. В срок до 01.10.2011 г. завершить предусмотренный планами ремонт основного и вспомогательного оборудования.

6.3. Представлять информацию о ходе подготовительных работ в адрес Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога по форме 1-ЖКХ (зима) срочная, 2-ЖКХ (зима), 3-ЖКХ (зима) в сроки, указанные в п. 5.6, 5.7, 5.8 настоящего постановления.

6.4. До 1 июля 2011 г. представить в адрес Управления жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога отчет о проведении технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства по форме приложения 6 к настоящему постановлению.

7. Рекомендовать руководителям энергоснабжающих организаций независимо от организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности:

7.1. В срок до 15.06.2011 г. представить в адрес председателя штаба план мероприятий по ремонту оборудования котельных, ЦТП, трансформаторных подстанций, тепловых и электрических сетей, а также графики техосвидетельствования энергооборудования с истекшим сроком эксплуатации.

7.2. Привести в соответствие с требованиями надежности схемы энергоснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.

7.3. Осуществить комплекс мер по снижению затрат на услуги энергоснабжения, в том числе за счет оптимизации системы сбыта электрической и тепловой энергии, проведения энергосберегающих мероприятий.

7.4. В ходе подготовки и проведения отопительного периода строго соблюдать сроки устранения аварийных ситуаций.

7.5. Предоставлять в Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога копию паспорта готовности энергоснабжающего предприятия к работе в отопительный период 2011-2012 гг.

8. Финансовому управлению г. Таганрога (Глушкина Л.Г.) обеспечить своевременное финансирование расходов в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования «Город Таганрог» на подготовку муниципального хозяйства к работе в зимних условиях, на сезонную заготовку топлива, погашение сложившейся задолженности за потребленные топливно-энергетические и водные ресурсы, по мере представления главными распорядителями заявок на финансирование и подтверждающих документов.

9. Управлению образования г. Таганрога (Шевченко О.В.), Управлению здравоохранения г. Таганрога (Беседовский С.Г.), Управлению социальной защиты населения г. Таганрога (Башарина О.И.), Отделу культуры г. Таганрога (Шелухина Е.Б.), Комитету по физической культуре и спорту (Гревцев В.Н.):

9.1. Обеспечить контроль за ходом подготовки мероприятий к эксплуатации в осенне-зимний период 2011-2012 гг. объектов социальной сферы.

9.2. Организовать в срок до 15.07.2011 г. проверку наличия у подведомственных учреждений договоров с ресурсоснабжающими предприятиями и аварийными службами, а также наличие лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию энергоустановок, назначенных соответствующим приказом руководителя.

9.3. В целях обеспечения бюджетного финансирования в срок до 15.07.2011 г. предоставить в Финансовое управление г. Таганрога расчеты затрат на поставку тепловой энергии для многоквартирных домов, без подключения которых невозможно теплоснабжение объектов соцсферы (в предотопительный период и после завершения отопительного сезона).

10. Рекомендовать руководителям ТСЖ, ЖСК, ведомственного жилищного фонда, руководителям управляющих организаций всех форм собственности, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

10.1. Согласовать с теплоснабжающими организациями графики предъявления тепловых сетей, систем ЦО и ГВС на предмет выполнения работ по подготовке к отопительному периоду 2011-2012 гг., в соответствии с действующими нормами;

10.2. Обеспечить надлежащее техническое состояние внутридомовых систем газо-, водо-, тепло-, энергораспределения, наличие противопожарного инвентаря на обслуживаемых объектах, а также лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию энергоустановок, назначенных соответствующим приказом руководителя;

10.3. Обеспечить выполнение мероприятий по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период 2011-2012 гг. объектов инженерной инфраструктуры, домов жилищного фонда, обратив особое внимание на осуществление мероприятий по энергосбережению;

10.4. Обеспечить заготовку противогололедных материалов, специальной хозяйственного инвентаря и малогабаритной снегоуборочной техники для уборки внутридворовых территорий.

11. МУ «Благоустройство» (Бандель А.В.) – обеспечить подготовку специальной снегоуборочной техники и заготовку противогололедных материалов для уборки городских территорий в ходе осенне-зимнего периода.

12. Управлению жилищно-коммунального хозяйства г. Таганрога (Селезнев О.О.) – формировать сводную информацию по форме 1-ЖКХ (зима) в сроки, указанные в 5.6 настоящего постановления.

13. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации г. Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

14. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Ревко С.А., заместителя Главы Администрации Липовенко Е.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

**МЕРОПРИЯТИЯ по подготовке объектов инженерной и социальной инфраструктуры,
а также многоквартирных жилых домов, к эксплуатации
в осенне-зимний период 2011-2012г.г.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Количественные показатели		Срок исполнения
			Количество, ед.	Протяженность, п.м.	
1	Формирование и утверждение состава штаба по организации подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период 2011–2012гг. жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры	Администрация г. Таганрога	–	–	До 30.05.2011 г.
2	Погашение задолженности за потребленные топливно-энергетические и водные ресурсы (газ, электроэнергия, тепловая энергия и вода)	Ресурсоснабжающие организации, управляющие организации, ТСЖ, ЖСК, учреждения соцсферы	–	–	До 01.07.2010 г.
3	Проведение мониторинга о заключенных УК, ТСЖ, ЖСК, учреждениями соцсферы договоров энергоснабжения	Администрация г. Таганрога	–	–	До 01.09.2010 г.
4	Строительство модульных котельных: – по адресу: ул. Щаденко, 19а				
		МУ «ОДСО ЖКХ г. Таганрога»	1	–	До 01.10.2011 г.
5	Ревизия и ремонт котельного и насосного оборудования, замена и ревизия запорной арматуры, замена и поверка КИП. Оформление паспортов готовности к работе в ОЗП	Муниципальные теплоснабжающие организации и учреждения	58	–	До 01.10.2011 г.
		Ведомственные организации	79	–	
		Государственные учреждения	26	–	
6	Ремонт и замена участков трубопроводов магистральных тепловых сетей	МУП «ЖЭУ»	–	3 144	До 15.09.2011 г.
		МУП «Таганрогэнерго»	–	300	
		ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго»	–	1860	
7	Восстановление тепловой изоляции тепловых сетей	МУП «ЖЭУ»	–	1 580	До 01.10.2011 г.
		МУП «Таганрогэнерго»	–	420	
8	Подготовка ЦТП: – гидравлические испытания теплообменников, – ремонт и ревизия насосного оборудования и запорной арматуры; – замена и поверка КИП	МУП «ЖЭУ»	12	–	До 01.10.2011 г.
		МУП «Таганрогэнерго»	3	–	
		ОАО ТЭПТС «Теплоэнерго»	10	–	
9	Подготовка водозаборов	МУП «Управление	3	–	До 01.10.2011 г.

		«Водоканал»			
10	Подготовка ПНС: – ремонт и ревизия насосного оборудования и запорной арматуры; – замена и поверка КИП	МУП «Управление «Водоканал»	62	–	До 01.10.2011 г.
11	Подготовка КНС	МУП «Управление «Водоканал»	18	–	До 01.10.2011 г.
12	Подготовка очистных сооружений канализации	МУП «Управление «Водоканал»	1	–	До 01.10.2011 г.
13	Замена водопроводных сетей	МУП «Управление «Водоканал»	–	7 600	До 01.10.2011 г.
14	Замена канализационных сетей	МУП «Управление «Водоканал»	–	690	До 01.10.2011 г.
15	Выполнение работ по текущему ремонту электрических сетей	МУП «Таганрогэнерго»	–	17 600	До 01.10.2011 г.
16	Подготовка трансформаторных подстанций	МУП «Таганрогэнерго»	140	–	До 01.10.2011 г.
17	Проведение гидравлических испытаний систем ЦО, а также вводных участков ЦО и ГВС к объектам соцсферы. Оформление свидетельств готовности	Управление образования, Управление здравоохранения, объекты УСЗН	165 89 6	–	До 01.09.2011 г.
18	Подготовка многоквартирных домов (МКД): проведение гидравлических испытаний систем ЦО, вводов ЦО и ГВС, теплообменников в МКД. Оформление свидетельств готовности	Управляющие организации, СЖ и ЖСК	1146	–	До 01.10.2011 г.
19	Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включая мероприятия по энергосбережению (ремонт кровель, фасадов)	Управляющие организации, ТСЖ и ЖСК	93	–	До 01.10.2011 г.
20	Установка приборов учета потребляемых ресурсов: – тепловой энергии, – горячей воды, – холодной воды, – электрической энергии	Управляющие организации, ТСЖ и ЖСК	355 170 2030 1977	–	До 31.12.2011 г.
21	Сбор данных и формирование отчетности по форме 1-ЖКХ (зима) срочная	Администрация города	–	–	С 01.07.2011 г. до начала отопительного периода

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В. Наврат

**Состав участников постоянно действующего штаба по подготовке к эксплуатации в
осенне-зимний период 2011 г – 2012г жилищного фонда, объектов инженерной и
социальной инфраструктуры**

Председатель штаба:

Заместитель Главы Администрации по вопросам городского хозяйства С.А. Ревко

Заместитель председателя штаба:

Начальник УЖКХ г. Таганрога О.О. Селезнев

Члены штаба:

Начальник Западного территориального управления Администрации города Таганрога В.С. Моисеенко

Начальник Промышленного территориального управления Администрации города Таганрога С.Е. Чепуренко

Начальник Приморского территориального управления Администрации города Таганрога В.Г. Наконечный

Начальник Северного территориального управления Администрации города Таганрога М.Ю. Аветисов

Начальник Центрального территориального управления Администрации города Таганрога Н.Н. Ситкина

Начальник Финансового управления г. Таганрога Л.Г. Глушкина

Начальник Управления образования г. Таганрога О.В. Шевченко

Начальник Управления здравоохранения г. Таганрога С.Г. Беседовский

Начальник Управления социальной защиты населения г. Таганрога О.И. Башарина

Начальник Отдела культуры г. Таганрога Е.Б. Шелухина

Председатель Комитета по физкультуре и спорту г. Таганрога В.Н. Гревцев

Директор МУП «ЖЭУ» В.К. Однижко

Директор МУП «Управление Водоканал» В.Ю. Шафеев

Директор МУП «Таганрогэнерго» А.О. Попов

Директор МУ «Благоустройство» А.В. Бандель

Начальник ТТО Нижне-Донского управления Ростехнадзора (по согласованию) О.В. Слюсаренко

Государственный жилищный инспектор Ростовской области (по согласованию) Р.Ю.Игнатов

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В. Наврат

ОПЕРАТИВНЫЙ ОТЧЕТ по форме 1 ЖКХ (зима) срочная о ходе подготовки жилищно-коммунального хозяйства города Таганрога к эксплуатации в осенне-зимний 2011-2012 гг.

на _____ 2011 г.

Наименование показателя	№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего	Задание по подготовке	Подготовлено для работы в зимних условиях на отчетный период	Выполнено работ по капитальному ремонту реконструкции, замене	Процент выполнения задания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищный фонд всего	01	тыс. единиц	643					
	02	тыс. кв. м.	058					
в том числе: муниципальный	03	тыс. единиц	643					
	04	тыс. кв. м.	058					
государственный	05	тыс. ед.	643					
	06	тыс. кв. м.	058					
частный (кроме индивидуального)	07	тыс. ед.	643					
	08	тыс. кв. м.	058					
Котельные по всем видам собственности	09	единиц	642					
Мощность	10	Гкал						
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	11	единиц	642					
Мощность	12	Гкал						
Тепловые сети (в 2 тр. исчисл.) по всем видам собственности	13	км	008					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	14	км	008					
Ветхие тепловые сети (в 2 тр. исч.) по всем видам собственности	15	км	008					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	16	км	008					
Тепловые насосные станции по всем видам собственности	17	единиц	642					
в т.ч. ЖКХ муниципальных организаций	18	единиц	642					
Центральные тепловые пункты (ЦТП) по всем видам собственности	19	единиц	642					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	20	единиц	642					
Водозаборы по всем видам собственности	21	единиц	642					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	22	единиц	642					
Насосные станции водопровода по всем видам собственности	23	единиц	642					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	24	единиц	642					
Очистные сооружения водопровода по всем видам собственности	25	единиц	642					
Пропускная способность	26	тыс. м ³ /сут	599					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	27	единиц	642					

Пропускная способность	28	тыс. м ³ /сут	599					
Водопроводные сети	29	км	114					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	30	км	114					
Ветхие сети водопровода по всем видам собственности	31	км	008					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	32	км	008					
Канализационные насосные станции по всем видам собственности	33	единиц	642					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	34	км	642					
Очистные сооружения канализации по всем видам собственности	35	единиц	642					
Пропускная способность	36	тыс. м ³ /сут	599					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	37	единиц	642					
Пропускная способность	38	тыс. м ³ /сут	599					
Канализационные сети по всем видам собственности	39	км	008					
в т.ч. муниципальных организаций	40	км	008					
Замена ветхих канализационных сетей по всем видам собственности	41	км	008					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	42	км	008					
Электрические сети по всем видам собственности (кроме ОАО «Ростовэнерго»)	43	км	008					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	44	км	008					
Ветхие электрические сети всех форм собственности (кроме ОАО «Ростовэнерго»)	45	км	008					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	46	км	008					
Трансформаторные подстанции всех форм собственности (кроме ОАО «Ростовэнерго»)	47	единиц	642					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	48	единиц	642					
Специальные машины для механизированной уборки всех форм собственности	49	единиц	642					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	50	единиц	642					
Улично-дорожная сеть по всем видам собственности	51	тыс. м ²	058					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	52	тыс. м ²	058					
Подготовка мостовых сооружений (транспортных и пешеходных мостов и путепроводов, труб виадуков, акведуков), всех форм собственности	53	единиц	642					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	54	единиц	642					
Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей, всех форм собственности	55	единиц	642					
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	56	единиц	642					

Подготовка гидротехнических сооружений всех форм собственности	57	единиц	642						
в т.ч. жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований	58	единиц	642						
Газопроводы (до врезки в магистральные)	59	км	008						
Создание запасов топлива									
уголь	60	тонн	168						
другое твердое топливо	61	тонн	168						
жидкое топливо	62	тонн	168						
запасы газа в подземных хранилищах	63	тонн	168						
Нетрадиционные источники энергии , в том числе	64	единиц	642						
приливные	65	кВт	214						
солнечные	66	кВт	214						
ветровые	67	кВт	214						
термальные	68	кВт	214						
Финансовые средства субъекта Российской Федерации , выделяемые для подготовки жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований к зиме, из них	69	млн.рублей	385						
на приобретение топлива для предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства	70	млн.рублей	385						
для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	71	млн.рублей	385						
на строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства	72	млн.рублей	385						
на капитальный ремонт, модернизацию объектов жилищно-коммунального хозяйства	73	млн.рублей	385						
Финансовые средства муниципальных образований и предприятий жилищно-коммунального хозяйства , выделяемых для подготовки жилищно-коммунального хозяйства к зиме, из них	74	млн.рублей	385						
на приобретение топлива для предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства	75	млн.рублей	385						
для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	76	млн.рублей	385						
на строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства	77	млн.рублей	385						
на капитальный ремонт, модернизацию объектов жилищно-коммунального хозяйства	78	млн.рублей	385						
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду	79	млн.рублей	385						
Задолженность предприятий жилищно-коммунального хозяйства за ранее потребленные теплоэнергетические ресурсы:	80	млн.рублей	385						
уголь	81	млн.рублей	385						
жидкое топливо	82	млн.рублей	385						
газ	83	млн.рублей	385						
теплоэнергию	84	млн.рублей	385						
электроэнергию	85	млн.рублей	385						
Жилые дома с центральным отоплением	86	единиц	642						
в том числе ЖКХ муниципальных образований	87	единиц	642						
Запасы соли и песка	88	тыс. тонн							
Замена тепловых вводов	89	штук							
Замена водопроводных вводов	90	штук							

Ремонт систем центрального отопления	91	штук						
Ремонт кровель муниципального жилого фонда	92	тыс. м ²						
Ремонт лифтов	93	штук						
Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	94	млн.рублей						
Аварийный резерв материалов								
трубы стальные	95	тонн						
трубы полиэтиленовые	96	км						
задвижки и затворы чугунные	97	штук						
задвижки и затворы стальные	98	штук						
электродвигатели до 100 квт	99	штук						
Резервные источники электроснабжения на объектах жизнеобеспечения, независимо от формы собственности								

Руководитель организации (учреждения) _____ Ф.И.О.
(подпись)

Должностное лицо, ответственное за составление формы _____ Ф.И.О.
(подпись)

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В. Наврат

ОТЧЕТНОСТЬ ПО ФОРМЕ 2-ЖКХ (ЗИМА)

Городской округ/муниципальный район _____

Отчет: Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики
в зимних условиях

Раздел 1. Источники теплоснабжения и отапливаемые здания в распределении по
видам используемого топлива

По состоянию на 1 декабря 20__ года

Наименование показателей	№ строки	Единица измерения	Используемое топливо				
			уголь	дрова	мазут (темные нефтепродукты)	газ	другие виды топлива
1	2	3	4	5	6	7	8
Количество источников теплоснабжения	01	единиц					
Количество отапливаемых жилых зданий	02	единиц					
Объем отапливаемых жилых зданий	03	куб. м					
Количество отапливаемых зданий социального назначения	04	единиц					
Объем отапливаемых зданий социального назначения	05	куб. м					
Средняя продолжительность отопительного периода	06	сутки					
Количество источников теплоснабжения, имеющих второй ввод энергоснабжения	07	единиц					

Раздел 4. Финансовые и материально-технические ресурсы (МТР), израсходованные на устранение аварий и неисправностей на объектах ЖКХ в предыдущий отопительный период (в 20__/20__ гг.)

По состоянию на 1 декабря 20__ года

Показатели	№ строки	Единица измерения	Значение показателя
1	2	3	4
Выделено на ликвидацию последствий аварий	19	млн рублей	
Израсходовано на ликвидацию последствий аварий	20	млн рублей	
Выделено на приобретение МТР	21	млн рублей	
Израсходовано на приобретение МТР	22	млн рублей	
Наличие материально-технических ресурсов:			
Арматура осветительная	23	штук	
Арматура стальная трубопроводная	24	штук	
Асбест	25	куб. м	
Гвозди проволочные	26	тонн	
Дымососы	27	штук	
Задвижки и затворы стальные	28	штук	
Затворы и задвижки из серого чугуна	29	штук	
Кабель силовой (типа СРГ, ВРГ, НРГ)	30	км	
Кирпич	31	тыс. единиц	
Кислород технический	32	куб. м	
Компрессоры воздушные	33	штук	
Котлы водогрейные	34	штук	
Краски строительные	35	тонн	
Кровельные материалы, в том числе: рубероид, шифер и т.д.	36	тыс. кв. м	
Лен	37	кг	
Лесоматериалы в пересчете на круглый лес, в том числе: пиломатериалы, фанера клееная, древесно-стружечные плиты и т.д.	38	куб. м	
Листы асбестоцементные (шифер)	39	тыс. штук	
Мастика для герметизации стыков панелей	40	тонн	
Насосы центробежные, в том числе: насосы погружные	41	штук	
Нефтебитум	42	тонн	
Опоры деревянные	43	штук	
Опоры железобетонные	44	штук	
Провод неизолированный для воздушных линий	45	тонн	
Провода установочные	46	тыс. погонных метров	
Проволока обыкновенного качества	47	тонн	
Прокат черных металлов, в том числе: сталь листовая оцинкованная, оцинкованная и луженая, уголок, швеллер и др.	48	тонн	
Радиаторы и конвекторы отопительные	49	штук	
Резервные стационарные и передвижные ДЭС	50	штук	
Сварочное оборудование	51	штук	
Стекло строительное	52	тыс. кв. м	
Тепло- и изоляционные материалы	53	куб. м	
Трансформаторы	54	штук	
Трубы и детали трубопроводов из термопластов	55	тонн	

Трубы катаные и тянутые общего назначения	56	тонн	
Трубы сварные водогазопроводные (газовые)	57	тонн	
Трубы чугунные канализационные и фасонные части к ним	58	тонн	
Цемент	59	тонн	
Электродвигатели	60	штук	
Электроды сварочные	61	тонн	
Электрокалориферы	62	штук	

Код по ОКЕИ: единица – 642; кубический метр – 113; сутки – 359; гигакалория в час – 238; тонна – 168; тонна условного топлива – 179; миллион рублей – 385; штука – 796; тысяча единиц – 643; тысяча квадратных метров – 58; килограмм – 166; тысяча штук – 798; тысяча погонных метров – 019; километр – 008; килограмм на гигакалорию – 511.

Должностное лицо, ответственное за представление статистической информации (лицо, уполномоченное представлять статистическую информацию от имени юридического лица) _____ Ф.И.О.
(должность) (подпись)
Дата _____
(дата составления (номер документа) контактного телефона)

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В. Наврат

ОТЧЕТНОСТЬ ПО ФОРМЕ 3-ЖКХ (СРОЧНАЯ)

Городской округ/муниципальный район _____

Отчет: Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях

Раздел 1. Поставка, расход и остатки топлива

По состоянию на 1 _____ 20__ года

Код по ОКЕИ: тонна – 168; кубический метр – 113; километр – 008; условная тонна топлива – 179.

Показатели	№ строки	Используемое топливо														
		уголь (тонн)			дрова (куб. м)			мазут (темные нефтепродукты) (тонн)			газ (куб. м)			другие виды топлива (тонн условного топлива)		
		всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе	
основное	резервное		основное	резервное		основное	резервное		основное	резервное		основное	резервное			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Фактически поставлено с начала отопительного периода	01															
Фактически израсходовано с начала отопительного периода	02															
Объемы запасов топлива на конец отчетного периода	03															

Справочно: расстояние от места добычи топлива до потребителя (километров):

уголь (04) _____

дрова (05) _____

мазут (темные нефтепродукты) (06) _____

газ (07) _____

другие виды топлива (08) _____

Раздел 2. Выполнение договорных обязательств по поставкам топлива

По состоянию на 1 _____ 20__ года

Код по ОКЕИ: тонна – 168; кубический метр – 113; условная тонна топлива – 179.

Показатели	N строки	Используемое топливо														
		уголь (тонн)			дрова (куб. м)			мазут (темные нефтепродукты) (тонн)			газ (куб. м)			другие виды топлива (тонн условного топлива)		
		всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе	
по прямым договорам	через посредников		по прямым договорам	через посредников		по прямым договорам	через посредников		по прямым договорам	через посредников		по прямым договорам	через посредников			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Объем договорных обязательств по поставкам топлива	09															
Объем поставок местного топлива	10															
Среднесложившаяся по договорам стоимость топлива (рублей/тонну)	11															

Раздел 3. Задолженность за ранее потребленные топливно-энергетические ресурсы (ТЭР) по состоянию на конец отчетного периода

По состоянию на 1 _____ 20__ года

Код по ОКЕИ: миллионов рублей – 385.

Наименование показателей	N строки	Всего (млн. рублей)
1	2	3
Задолженность за ранее потребленные ТЭР, всего	12	
в том числе:		
уголь	13	
жидкое топливо	14	
газ	15	

теплоэнергию	16	
электроэнергию	17	

Должностное лицо, ответственное
за представление статистической
информации (лицо, уполномоченное
представлять статистическую информацию
от имени юридического лица) _____ Ф.И.О.
(должность) (подпись)
Дата _____
(дата составления (номер
документа) контактного телефона)

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В. Наврат

Отчет о проведении технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Показатель	Проведение инвентаризации на 1 июля текущего года			
		Единица измерения	Всего	Выполнено	Процентов выполнения
1	Жилищный фонд				
2	Котельные				
3	Центральные тепловые пункты				
4	Трансформаторные подстанции				
5	Очистные сооружения водопровода				
6	Очистные сооружения канализации				
7	Водопроводные насосные станции				
8	Канализационные насосные станции				
9	Тепловые насосные станции				
10	Тепловые сети				
11	Водопроводные сети				
12	Канализационные сети				
13	Электрические сети				

Руководитель организации (учреждения) _____ Ф.И.О.
(подпись)

Должностное лицо, ответственное за составление формы _____ Ф.И.О.
(подпись)

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

А.В. Наврат