

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2011

№ 1505

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Фрунзе, 84 (литер: п/А1, к. 1,2; литер а1), посредством публичного предложения

В связи с тем что аукцион по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Фрунзе, 84 (литер: п/А1, к. 1,2; литер а1) (бюллетень № 51 Комитета по управлению имуществом г. Таганрога по проведению открытых торгов), признан несостоявшимся, поскольку на аукцион не подано ни одной заявки, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пп. 9 п. 1 ст. 37 Устава Муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Фрунзе, 84 (литер: п/А1, к. 1,2; литер а1), посредством публичного предложения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) осуществить продажу нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления, посредством публичного предложения, в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог,
ул. Фрунзе, 84 (литер: п/А1, к. 1,2; литер а1),
посредством публичного предложения

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, расположенное по адресу:
ул. Фрунзе, 84 (литер: п/А1, к. 1,2; литер а1).
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Фрунзе, 84.
- 1.3. Форма собственности: - муниципальная.
- 1.4. Наименование собственника: - муниципальное образование «Город Таганрог»
- Документы - основания:
выписка из Реестра муниципального имущества г. Таганрога от 17.05.2005 № 2637. Орган
выдачи: Комитет по управлению имуществом г. Таганрога.
запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от
17.06.2005 № 61-61-42/036/2005-345.
- 1.5. Адрес собственника: - г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта: - нежилое помещение.
- 2.2. Год постройки: нет сведений.
- 2.3. Площадь объекта: нежилое помещение, литер: п/А1 комнаты: 1,2, общей
площадью: 18 кв.м.; Коридор, площадью по наружному
обмеру: 3,3 кв.м. Литер а1.
- 2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади,
занимаемой нежилыми помещениями (при
приватизации
помещения, продаже не подлежит).
- 2.5. Договор на аренду недвижимого имущества № 2289 от 15.04.2004. Срок действия до
16.03.2015.

Арендатор не соответствует требованиям, установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа муниципального имущества посредством
публичного предложения.

3.1. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения (определяется в соответствии с п. 2 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

Цена первоначального предложения: 70 500,00 (семьдесят тысяч пятьсот) рублей 00 коп., в том числе НДС.

Минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена отсечения): 35 250,00 (тридцать пять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 коп., в том числе НДС.

