

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2011

№ 1501

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Толбухина, 1-3 (литер А, 1 этаж, номера на поэтажном плане 12в,12г,27,27а,28,29), посредством публичного предложения

В связи с тем что аукцион по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: ул. Толбухина, 1-3 (литер А, 1 этаж, номера на поэтажном плане 12в,12г,27,27а,28,29) (бюллетень № 50 Комитета по управлению имуществом г. Таганрога по проведению открытых торгов), признан несостоявшимся, поскольку на аукцион не подано ни одной заявки, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пп. 9 п. 1 ст. 37 Устава Муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, ул. Толбухина, 1-3 (литер А, 1 этаж, номера на поэтажном плане 12в,12г,27,27а,28,29), посредством публичного предложения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) осуществить продажу нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления посредством публичного предложения, в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**  
**муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:**  
**ул. Толбухина, 1-3 (литер А, 1 этаж, к.12в,12г,27,27а,28,29),**  
**посредством публичного предложения**

**1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ**

- 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, расположенное по адресу:  
ул. Толбухина, 1-3 (литер А, 1 этаж, номера на поэтажном  
плане 12в,12г,27,27а,28,29).
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул. Толбухина, 1-3.
- 1.3. Форма собственности: - муниципальная.
- 1.4. Наименование собственника: - муниципальное образование «Город Таганрог».
- Документы основания:  
постановление Верховного Совета РФ от 27.12.1991 № 3020-1.  
решение Городской Думы г. Таганрога от 29.05.1997 № 83.  
запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от  
04.06.2009 № 61-61-42/031/2009-513.
- 1.5. Адрес собственника: - г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА**

- 2.1. Тип объекта: - нежилое помещение.
- 2.2. Год постройки: 1974.
- 2.3. Площадь объекта: литер А, 1 этаж, номера на поэтажном плане  
12в,12г,27,27а,28,29, общей площадью 68,7 кв.м.
- 2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна  
площади,  
занимаемой нежилыми зданиями (при  
приватизации  
помещения, продаже не подлежит).

**3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ** продажа муниципального имущества посредством  
публичного предложения.

- 3.1. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного  
предложения (определяется в соответствии с п. 2 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001  
№ 178-ФЗ  
«О приватизации государственного и муниципального имущества»).
- Цена первоначального предложения: 810 000,00 (восемьсот десять тысяч) рублей 00 коп., в  
том числе НДС.
- Минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена  
отсечения): 405 000,00 (четыреста пять тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС.