

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2011

№ 1496

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: пер. Смирновский, 118-а (литер А, 1 этаж, к. 20; литер п/А, к. 1-5; литер а2), посредством публичного предложения

В связи с тем что аукцион по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: пер. Смирновский, 118-а (литер А, 1 этаж, к. 20; литер п/А, к.1 -5; литер а2) (бюллетень № 50 Комитета по управлению имуществом г. Таганрога по проведению открытых торгов), признан несостоявшимся, поскольку на аукцион не подано ни одной заявки, руководствуясь ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», в целях исполнения Решения Городской Думы города Таганрога от 25.11.2010 № 241 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2011-2013 годы», руководствуясь пп. 9 п. 1 ст. 37 Устава Муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Таганрог, пер. Смирновский, 118-а (литер А, 1 этаж, к. 20; литер п/А, к. 1-5; литер а2), посредством публичного предложения, указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г. Таганрога (Ощепков М.Ю.) осуществить продажу нежилого помещения, указанного в п. 1 настоящего постановления посредством публичного предложения в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в бюллетене «Официальный вестник Таганрога» и размещение на официальном сайте Администрации г. Таганрога.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
пер. Смирновский, 118-а (литер А, 1 этаж, к. 20; литер п/А, к. 1-5; литер а2),
посредством публичного предложения**

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: нежилое помещение, расположенное по адресу:
пер. Смирновский, 118-а (литер А, 1 этаж, к. 20;
литер п/А, к. 1-5; литер а2).
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, пер. Смирновский, 118-а.
- 1.3. Форма собственности: - муниципальная.
- 1.4. Наименование собственника: - муниципальное образование «Город Таганрог».
- Документы - основания:
постановление Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 3020-1;
решение Городской Думы от 26.06.2003 № 526;
запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от
23.06.2008 № 61-61-42/040/2008-693.
- 1.5. Адрес собственника: - г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта:- нежилое помещение.
- 2.2. Год постройки: 1968.
- 2.3. Площадь объекта: литер А, 1 этаж, комната: 20; литер п/А, комнаты: 1-5.
Площадь: общая 301,7 кв.м.; вход в подвал,
площадь: 11,2 кв.м. Литер а2.
- 2.4. Площадь земельного участка: доля земельного участка пропорциональна площади,
занимаемой нежилыми зданиями (при приватизации
помещения продаже не подлежит).

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

3.1. Порядок установления цены при продаже объекта посредством публичного предложения
(определяется в соответствии с п. 2 ст. 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества»).

Цена первоначального предложения: 1 208 000,00 (один миллион двести восемь тысяч) рублей
00 коп., в том числе НДС.

Минимальная цена предложения, по которой может быть отчуждено имущество (цена
отсечения): 604 000,00 (шестьсот четыре тысячи) рублей 00 коп., в том числе НДС.

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

А.В. Наврат