

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**25.08.2010**

**№ 3708**

**г. Таганрог**

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения: площадь общая: 8,8 кв.м., номер на поэтажном плане: 1, Этаж: подвал, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Петровская. 15.

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения: площадь общая: 8,8 кв.м., номер на поэтажном плане: 1, Этаж: подвал, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Петровская. 15, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г.Таганрога (Ощепков М.Ю.) направить Открытому акционерному обществу «ИнфоТеКС Таганрог Телеком» проект договора купли-продажи на муниципальное нежилое помещение, указанные в пункте 1 настоящего постановления в десятидневный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

**Мэр города Таганрога**

**Н.Д. Федянин**

## УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения: площадь общая: 8,8 кв.м., номер на поэтажном плане: 1, Этаж: подвал, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Петровская. 15.

### **1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ**

1.1. Полное наименование объекта: муниципальное нежилое помещение:  
площадь общая: 8,8 кв.м., номер на поэтажном плане: 1, Этаж: подвал, расположенное по адресу: г.Таганрог, ул.Петровская. 15.

1.2. Юридический адрес объекта: г.Таганрог, ул. Петровская, 15.

1.3. Форма собственности - Муниципальная;

1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог».

Документы основания: Решение городской Думы г. Таганрога Ростовской области « 491 от 24.12.1998 г. Акт (накладная) приема-передачи основных средств от 30.07.1999г.

Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.05.2010 №61-61-42/001/2010-562.

Кадастровый (условный) номер объекта: 61:58:0001029:94:12/8.

1.5. Адрес собственника - г. Таганрог, ул. Петровская, 73.

### **2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА**

2.1. Тип объекта - нежилое помещение.

2.2. Год постройки 1999.

2.3. Площадь объекта площадь общая: 8,8 кв.м., номер на поэтажном плане: 1, Этаж: подвал.

2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещений продаже не подлежит).

2.5. Договор на аренду недвижимого имущества № 1213 от 15.12.1999. Срок действия: заключен на неопределенный срок.

**3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ** продажа ОАО «ИнфоТеКС Таганрог Телеком» муниципального нежилого помещения с единовременной оплатой, согласно заявлению.

**3.1. РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА** – 96 901 руб. (девятьсот шесть тысяч девятьсот один рубль), в том числе НДС, в соответствии с отчетом ЗАО «Приазовский центр смет и оценки» от 18.06.2010 № 648/06-2010 об определении рыночной стоимости нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Таганрог, ул. Петровская, 15.

Заместитель Главы Администрации –  
управляющий делами

С.В. Дробный