

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2010

№ 3707

г. Таганрог

Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения: площадь общая: 8,9 кв.м., номер на поэтажном плане: 51, Этаж: 1, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Маршала Жукова, 2-б.

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава муниципального образования «Город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения: площадь общая: 8,9 кв.м., номер на поэтажном плане: 51, Этаж: 1, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Маршала Жукова, 2-б, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом г.Таганрога (Ощепков М.Ю.) направить Открытому акционерному обществу «ИнфоТеКС Таганрог Телеком» проект договора купли-продажи на муниципальное нежилое помещение, указанные в пункте 1 настоящего постановления в десятидневный срок со дня официального опубликования настоящего постановления.

3. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации Администрации города Таганрога (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д. Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

муниципального нежилого помещения: площадь общая: 8,9 кв.м., номер на поэтажном плане: 51, Этаж: 1, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Маршала Жукова, 2-б.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: муниципальное нежилое помещение: площадь общая: 8,9 кв.м., номер на поэтажном плане: 51, Этаж: 1, расположенного по адресу: г.Таганрог, ул.Маршала Жукова, 2-б.
- 1.2. Юридический адрес объекта: г.Таганрог, ул.Маршала Жукова, 2-б.
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог».
- Документы основания: Решение Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 15.07.1992 №173. Постановление Верховного совета Российской Федерации от 27.12.1991 №3020-1.
- Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.04.2010 №61-61-42/030/2010-595.
- Кадастровый (условный) номер объекта: 61:58:0004349:9:1/10.
- 1.5. Адрес собственника - г.Таганрог, ул.Петровская, 73.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта - нежилое помещение.
- 2.2. Год постройки 1988.
- 2.3. Площадь объекта площадь общая: 8,9 кв.м., номер на поэтажном плане: 51, Этаж: 1.
- 2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилым помещением (при приватизации помещений продаже не подлежит).
- 2.5. Договор на аренду недвижимого имущества № 1992 от 01.03.2003. Срок действия: заключен на неопределенный срок.

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа ОАО «ИнфоТеКС Таганрог Телеком» муниципального нежилого помещения с единовременной оплатой, согласно заявлению.

3.1. РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА – 129 738 руб. (сто двадцать девять тысяч семьсот тридцать восемь рубле), в том числе НДС, в соответствии с отчетом ЗАО «Приазовский центр смет и оценки» от 18.06.2010 № 649/06-2010 об определении рыночной стоимости нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Таганрог, ул.Маршала Жукова, 2-б.

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

С.В. Дробный