

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2010

№ 3603

г.Таганрог

О признании утратившим силу постановления Администрации города Таганрога от 19.06.2009 № 2774 и утверждении условий приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: ул.Чехова,108 (литер п/АБ, к.1,1а,1б,2,3)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества”, в целях исполнения Решения Городской Думы от 27.05.2010 № 195 «О внесении изменений в Решение Городской Думы от 27.09.2007 № 529 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008-2010 годы», учитывая что аукционные торги по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: ул.Чехова,108 (литер п/АБ, к.1,1а,1б,2,3), были признаны несостоявшимися из-за отсутствия зарегистрированных заявок (бюллетень № 45 лот № 6), руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава Муниципального образования «город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Таганрога от 19.06.2009 № 2774 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: ул.Чехова,108 (литер п/АБ, к.1,1а,1б,2,3)».

2. Утвердить условия приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: ул.Чехова,108 (литер п/АБ, к.1,1а,1б,2,3), указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению имуществом г.Таганрога (Ощепков М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п.2 настоящего постановления в форме аукциона и заключить договор купли – продажи по результатам торгов.

4. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в официальных печатных изданиях и размещение на официальном сайте в сети "Интернет".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога

Н.Д.Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения, расположенного по адресу:
ул. Чехова,108 (литер п/АБ, к.1,1а,1б,2,3)

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, расположенное по адресу:
ул.Чехова,108 (литер п/АБ, к.1,1а,1б,2,3)
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, ул.Чехова,108
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «город Таганрог»
Документы основания:
Решение Малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов № 173 от
15.07.1992
Записи в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
от 05.05.2004 № 61-01/58-19/2004-541, от 05.10.2007 № 61-61-42/073/2007-660
- 1.5. Адрес собственника - г. Таганрог, ул. Петровская, 73

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта - нежилое помещение
- 2.2. Год постройки нет сведений
- 2.3. Площадь объекта литер п/АБ комнаты:1,1а,1б,2, общей площадью 86,6 кв.м.
литер п/АБ комната:3, общей площадью 34кв.м.
- 2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади занимаемой нежилыми зданиями (при приватизации помещения, продаже не подлежит)

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3.1. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА – 663 100,00 (Шестьсот шестьдесят три тысячи сто) рублей 00 коп. в том числе НДС, определена в соответствии со ст.12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества” и п.3 ст.161 Налогового кодекса РФ, отчетом ЗАО «ПЦСО» от 30.06.2010 № 637/06-2010.

Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами

С.В. Дробный