

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД ТАГАНРОГ»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАГАНРОГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2010

№ 3600

г.Таганрог

О признании утратившим силу постановления Администрации города Таганрога от 09.10.2009 № 4822 и утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: пер.Смирновский,118-а (литер А, 1 этаж, к.20; литер п/А, к.1-5; литер а2)

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального имущества”, в целях исполнения Решения Городской Думы от 27.05.2010 № 195 «О внесении изменений в Решение Городской Думы от 27.09.2007 №529 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2008-2010 годы», учитывая что аукционные торги по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: пер.Смирновский,118-а (литер А, 1 этаж, к.20; литер п/А, к.1-5; литер а2), были признаны несостоявшимися из-за отсутствия зарегистрированных заявок (бюллетень № 46 лот № 3), руководствуясь пп.9 п.1 ст.37 Устава Муниципального образования «город Таганрог», **Администрация города Таганрога постановляет:**

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Таганрога от 09.10.2009 № 4822 «Об утверждении условий приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: пер.Смирновский,118-а (литер А, 1 этаж, к.20; литер п/А, к.1-5; литер а2)».

2. Утвердить условия приватизации муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: пер.Смирновский,118-а (литер А, 1 этаж, к.20; литер п/А, к.1-5; литер а2), указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению имуществом г.Таганрога (Ощепков М.Ю.) провести торги по продаже нежилого помещения, указанного в п.2 настоящего постановления в форме аукциона и заключить договор купли – продажи по результатам торгов.

4. Комитету социального анализа, прогнозирования и информации (Титаренко И.Н.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в официальных печатных изданиях и размещение на официальном сайте в сети "Интернет".

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Лакаева Ю.В.

Мэр города Таганрога
Н.Д.Федянин

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

**муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу:
пер.Смирновский,118-а (литер А, 1 этаж, к.20; литер п/А, к.1-5; литер а2)**

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

- 1.1. Полное наименование объекта: Нежилое помещение, расположенное по адресу:
пер.Смирновский,118-а (литер А, 1 этаж, к.20; литер п/А,
к.1-5; литер а2)
- 1.2. Юридический адрес объекта: г. Таганрог, пер.Смирновский,118-а
- 1.3. Форма собственности - Муниципальная;
- 1.4. Наименование собственника - Муниципальное образование «Город Таганрог»
- Документы основания:
Постановление Верховного Совета Российской Федерации № 3020-1 от 27.12.1991
Решение Городской Думы № 526 от 26.06.2003
Запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от
23.06.2008 № 61-61-42/040/2008-693.
- 1.5. Адрес собственника - г.Таганрог, ул. Петровская, 73

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

- 2.1. Тип объекта - нежилое помещение
- 2.2. Год постройки 1968
- 2.3. Площадь объекта литер А, 1 этаж, комната: 20; литер п/А, комнаты: 1-5.
Площадь: общая 301,7кв.м.; Вход в подвал, площадь:
11,2кв.м. Литер а2.
- 2.4. Площадь земельного участка доля земельного участка пропорциональна площади
занимаемой нежилыми зданиями (при приватизации
помещения, продаже не подлежит)

3. СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

3.1. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА – 1 208 000,00 (Один миллион двести восемь
тысяч) рублей 00 коп. в том числе НДС, определена в соответствии со ст.12 Федерального
закона от 21.12.2001 №178-ФЗ “О приватизации государственного и муниципального
имущества” и п.3 ст.161 Налогового кодекса РФ, отчетом ЗАО «ПЦСО» от 30.06.2010 № 632/06-
2010.

**Заместитель Главы Администрации –
управляющий делами**

С.В. Дробный